

**PROJEKTAVIMO
ETAPAS**

PAPRASTOJO REMONTO APRAŠAS

OBJEKTAS

PASTATAS – KŪRYBOS CENTRAS (8C2p)
Adresas: Dariaus ir Girėno g. 5, Tauragė

**STATINIO PROJEKTO
PAVADINIMAS**

**KULTŪROS PASKIRTIES PASTATO, DARIAUS IR
GIRĖNO G. 5, TAURAGĖJE, PAPRASTOJO REMONTO
APRAŠAS**
Adresas: Dariaus ir Girėno g. 5, Tauragė
Unikalus pastato Nr. 7768-0000-1073

UŽSAKOVAS (STATYTOJAS)

TAURAGĖS RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA
Juridinio asmens kodas: 188737457
Adresas: Respublikos g. 2, LT-72255 Tauragė

STATINYS

NEYPATINGASIS

PASTATO PASKIRTIS

KULTŪROS

BYLOS ŽYMUO

-SA-SP-

BYLOS LAIDOS ŽYMUO

0

**STATINIO PROJEKTO
NUMERIS**

2024-06-26

PROJEKTO DALIS

ARCHITEKTŪRINĖ – SKLYPO PLANO DALIS

UAB „STATPROJEKTAS“

PROJEKTO VADOVĖ
Atest. Nr. 12912
Tel. 8 6 86 86 534

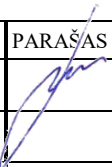
L. Urbonienė

**PROJEKTO DALIES
VADOVĖ**
Atest. Nr. 21171

L. Urbonienė

BYLOS SUDĖTIS

Eil. Nr.	Dokumento pavadinimas	Lapo Nr.
TEKSTAI		
1.	Titulinis lapas	2024-06-26-PR-SA-SP-T
2.	Aiškinamasis raštas	2024-06-26-PR-SA-SP-AR
3.	Techninės specifikacijos	2024-06-26-PR-SA-SP-AR
4.	Sąnaudų kiekių žiniaraštis	2024-06-26-PR-SA-SP-SŽ
BRĖŽINIAI		
5.	Turtinių vietų atskyrimo schema	2024-06-26-PR-SA-SP-B00
6.	Situacijos planas. M1:1000	2024-06-26-PR-SA-SP-B01
7.	Sklypo planas. M1:100	2024-06-26-PR-SA-SP-B02
8.	Tako detalė M1:100	2024-06-26-PR-SA-SP-B03
9.	Esamų remontuojamų patalpų planas M1:100	2024-06-26-PR-SA-SP-B04
10.	Griovimo planas M1:100	2024-06-26-PR-SA-SP-B05
11.	Remontuojamų patalpų planas su išplanavimu ir baldų išdėstymu M1:100	2024-06-26-PR-SA-SP-B06
12.	Fasadai M1:100	2024-06-26-PR-SA-SP-B07
13.	Remontuojamo pastato vizualizacija	2024-06-26-PR-SA-SP-B08
14.	Pjūvis A-A M1:100	2024-06-26-PR-SA-SP-B09
15.	Pastato dalis su atmūrijama sienute M1:100	2024-06-26-PR-SA-SP-B10
16.	Pjūvis A-A su remontuojama stogo konstrukcija M1:100	2024-06-26-PR-SA-SP-B11
17.	Remontuojamų patalpų stogo konstrukcija M1:100	2024-06-26-PR-SA-SP-B12
18.	Remontuojamų patalpų lubų planas M1:100	2024-06-26-PR-SA-SP-B13
19.	Remontuojamų patalpų planas su sienų apdaila M1:100	2024-06-26-PR-SA-SP-B14
20.	Remontuojamų patalpų planas su grindų apdaila M1:100	2024-06-26-PR-SA-SP-B15
21.	Langu ir durų žiniaraštis M1:100	2024-06-26-PR-SA-SP-B16
22.	Sienos detalė SN-1, sienos ir lango SLN-1 detalės ir sienos ir lango SLN-2 detalės	2024-06-26-PR-SA-SP-B17
23.	Perdangos šiltinimo PD-1 ir grindų GR-1 detalės	2024-06-26-PR-SA-SP-B18
24.	Gipso kartono pertvaros įrengimo detalė 1 M 1:5	2024-06-26-PR-SA-SP-B19

0	2024-10	Ekspertizei, statybos leidimui, statybos konkursui ir statybai				
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)				
KVAL. PATV. DOK. NR.	UAB „STATPROJEKTAS“			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS KULTŪROS PASKIRTIES PASTATO, DARIAUS IR GIRĖNO G. 5, TAURAGĖJE, PAPERASTOJO REMONTO APRAŠAS		
	PAREIGOS	VARDAS, PAVARDĖ	PARAŠAS	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS		
12912	PV	L. Urbonienė		2.6 - Pastatas - kūrybos centras (8C2p)		
				DOKUMENTO PAVADINIMAS TURINYS	LAIDA	
					0	
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS TAURAGĖS RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA			DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ
				2024-06-26-PR-SA-T	1	1

STATINIO ARCHITEKTŪRINĖS DALIES AIŠKINAMASIS RAŠTAS

1. NORMATYVINIAI, KITI DOKUMENTAI IR DUOMENYS, KURIAIS VADOVAUJANTIS PARENGTA ŠI PROJEKTO DALIS; KOMPIUTERINĖS PROGRAMOS, KURIOMIS VADOVAUJANTIS PARENGTA ŠI DALIS:

1.1. LR įstatymai:

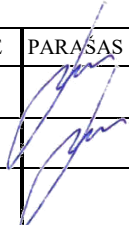
1. LR Statybos įstatymas I-1240
2. Lietuvos Respublikos atliekų tvarkymo įstatymas VIII-787
3. Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas XIII-2166

1.1.2. Techninių reikalavimų statybos techniniai ir kiti reglamentai:

- STR 1.04.04:2017 Statinio projektavimas, projekto ekspertizė
- STR 1.01.08:2002. Statinio statybos rūšys.
- STR 1.01.03:2017. Statinių klasifikavimas
- STR 1.05.01:2017. Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas
- STR 1.06.01:2016. Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra
- STR 2.03.01:2020 „Statinių prieinamumas“
- ISO 21542:2011 „Pastatų statyba. Užstatytos aplinkos prieinamumas ir naudojamumas“

Techninių reikalavimų statybos techniniai ir kiti reglamentai:

- STR 2.01.01(1):2005. Esminis statinio reikalavimas. Mechaninis atsparumas ir pastovumas.
 - STR 2.01.01(2):1999 Esminiai statinio reikalavimai. Gaisrinė sauga;
 - STR 2.01.01(3):1999. Esminiai statinio reikalavimai. Higiena, sveikata, aplinkos apsauga.
 - STR 2.01.01(4):2008. Esminiai statinio reikalavimai. Naudojimo sauga.
 - STR 2.02.02:2004. Visuomeninės paskirties statiniai
 - Bendrosios gaisrinės saugos taisyklės;
 - RSN 156-94 Statybinė klimatologija
 - „Gaisrinės saugos pagrindiniai reikalavimai“
 - NT Kadastrinių matavimų Taisyklės
 - Projektavimo užduotis
- Projeto dalis parengta naudojant GstarCad 2023 ir Word programomis.

0	2024-10	Ekspertizei, statybos leidimui, statybos konkursui ir statybai		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. PATV. DOK. NR.	UAB „STATPROJEKTAS“			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS KULTŪROS PASKIRTIES PASTATO, DARIAUS IR GIRĖNO G. 5, TAURAGĖJE, PAPRASTOJO REMONTO APRAŠAS
	PAREIGOS	VARDAS, PAVARDĖ	PARAŠAS	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS
12912	PV	L. Urbonienė		2.6 - Pastatas - kūrybos centras (8C2p)
21171	PDV	L. Urbonienė		DOKUMENTO PAVADINIMAS AIŠKINAMASIS RAŠTAS
				0
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS TAURAGĖS RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA			DOKUMENTO ŽYMUO
			2024-06-26-PR-SA-SP-AR	LAPAS 1
				LAPŲ 11

2. PROJEKTUOJAMO STATINIO (STATINIŲ) STATYBOS VIETA, STATYBOS RŪŠIS, STATINIO PASKIRTIS, STATINIO KATEGORIJA (YPATINGASIS, NEYPATINGASIS, NESUDĖTINGASIS), KITI REIKALINGI DUOMENYS;

STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: Kultūros paskirties pastato, Dariaus ir Girėno g. 5, Tauragėje, paprastojo remonto aprašas

STATINIO VIETA: Dariaus ir Girėno g. 5, Tauragė

STATINYS: Pastatas – kultūros centras (8C2p)

UŽSAKOVAS/STATYTOJAS: Tauragės rajono savivaldybės administracija, adresas: Respublikos g. 2, LT-72255 Tauragė

PROJEKTUOTOJAS: UAB "Statprojektas", Grigiškių g. 17, Kaunas, tel. +370 68686534

STATINIO PASKIRTIS: kultūros

STATINIO KATEGORIJA: neypatingasis

3. PROJEKTUOJAMO STATINIO STATYBOS VIETA (GEOGRAFINĖ VIETA)

GEOGRAFINĖ PADĖTIS

Adresas: Dariaus ir Girėno g. 5, Tauragė

Situacijos schema:



Objekto vieta aplinkinio užstatymo kontekste

4. PAŽINTINIAI DUOMENYS APIE ŽEMĖS SKLYPĄ: GEOGRAFINĖ VIETA, KLIMATO SĄLYGOS, VĖJO KRYPTIS IR STIPRUMAS, ŽEMĖS RELJEFAS, AUGANTYS ŽELDINIAI, PASTATAI, INŽINERINIAI TINKLAI, VANDENS TELKINIAI, TOPOGEODEZINIAI, KULTŪROS PAVELDO VERTYBĖS, GEOLOGINIAI, HIDROGEOLOGINIAI IR KITI PROJEKTO PARENGIMUI REIKALINGI DUOMENYS;


Tauragės rajono klimatas priskiriamas vidurio žemumos rajonui, Nemuno žemupio parajoniui.

Reljefas nuo Vytauto gatvės palaipsniui žemėja sklypo šiaurės vakarų kryptimi.


Vidutinis vėjo greitis rajone sausio mėnesį yra 4,5 m/s, birželio mėnesį – 3,5 m/s. Vidutinis metinis kritulių kiekis 797 mm.

Vidutinė metinė oro temperatūra 6,8°C, maksimali oro temperatūra 34,4°C, minimali oro temperatūra -34,2°C. Šildymo sezono šalčiausių parų oro temperatūra -16,4°C.

	Lapas	Lapų	Laida
2024-06-26-PR-SA-SP-AR	2	11	0

Lietuvos sniego apkrovos rajonai	Sniego antžeminės apkrovos s_k charakteristinės reikšmės	
	Sniego apkrovos rajonas	s_k , kN/m ²
	I	1,2
	II	1,6

Pagal administracinio rajono ribas sniego apkrovos rajonas I, 1,2 kN/m².

Lietuvos vėjo apkrovos rajonai	Vėjo greičio pagrindinės atskaitinės reikšmės $v_{ref,0}$	
	Vėjo greičio rajonas	$v_{ref,0}$ m/s
	I	24
	II	28
	III	32

Pagal administracinio rajono ribas vėjo apkrovos rajonas I, 24 m/s.

Žemės reljefas sąlyginai lygus, projektuojamoje teritorijoje vidutinė altitudė yra 34.93 m

Sklype yra lietaus nuotekų, šilumos, elektros tinklai

Sklype auga pavieniai įvairūs medžiai ir krūmai. Šiuo projektu nenumatoma medžius ir krūmus kirsti, kurie trukdo statybai.

Aplinkinis užstatymas:

Aplinkis užstatymas 500 metrų atstumu yra kultūros paskirties pastatai.

5. SKLYPO PARUOŠIMAS STATYBAI: ESAMŲ PASTATŲ, INŽINERINIŲ STATINIŲ NUGRIOVIMAS, INŽINERINIŲ TINKLŲ IR SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJŲ IŠKĖLIMAS ARBA JŲ APSAUGOJIMAS, MEDŽIŲ IR KRŪMŲ IŠKIRTIMAS, DIRVOŽEMIO AUGALINIO SLUOKSNIO NUKASIMAS, LAIKINŲ PRIVAŽIAVIMO KELIŲ, LAIKINŲ INŽINERINIŲ TINKLŲ ĮRENGIMAS, TERITORIJOS APTVĖRIMAS IR KT. KAI KURIE IŠ ŠIŲ DARBŲ GALI BŪTI PATEIKIAMAI PASIRENGIMO STATYBAI IR STATYBOS DARBŲ ORGANIZAVIMO DALYJE (REGLAMENTE NURODYTAIS ATVEJAIMS):

Nenumatoma nugriauti esamų pastatų ir inžinerinių tinklų. Inžinerinių ir susisiekiimo komunikacijų nenumatoma iškelti.

Šiuo projektu nenumatoma medžius ir krūmus kirsti, kurie trukdo statybai.

Nenumatoma laikinų privažiavimo kelių ir laikinų inžinerinių tinklų įrengimo.

Statybinė teritorija bus aptveriamas, kad pašaliniai negalėtų patekti į statybos teritoriją.

6. PROJEKTINIŲ SPRENDINIŲ ATITIKTŲ PRIVALOMIESIEMS PROJEKTO RENGIMO DOKUMENTAMS IR TERITORIJŲ PLANAVIMO DOKUMENTAMS, ESMINIAMS STATINIŲ IR STATINIO ARCHITEKTŪROS, APLINKOS, VISUOMENĖS SVEIKATOS SAUGOS, KRAŠTOVAIZDŽIO, NEKILNOJAMŲJŲ KULTŪROS PAVELDO VERTYBIŲ, TREČIŲJŲ ASMENŲ INTERESŲ APSAUGOS REIKALAVIMAMS;

Projekto sprendiniai atitinka privalomiesiems projekto rengimo dokumentams ir teritorijų planavimo dokumentams, esminiems statinių ir statinio architektūros, aplinkos, visuomenės sveikatos saugos, kraštovaizdžio, nekilnojamojo kultūros paveldo vertybių, trečiųjų asmenų interesų apsaugos reikalavimams.

Nagrinėjamas pastatas patenka į kultūros paveldo vertybės „Pastatų kompleksas, vad. Tauragės pilimi“, Un. Objekto Nr. 1665, teritoriją

2024-06-26-PR-SA-SP-AR	Lapas	Lapų	Laida
	3	11	0



Remontuojama pastato dalis 1C1p

Kultūros paveldo teritorija, pastatų kompleksas, vad. Tauragės pilimi

Kompleksą sudaro:

1. Pastatų komplekso, vad. Tauragės pilimi, pietrytinis korpusas (23212);
2. Pastatų komplekso, vad. Tauragės pilimi, pietvakarinis korpusas (23213);
3. Pastatų komplekso, vad. Tauragės pilimi, šiaurės vakarų korpusas (23214);
4. Pastatų komplekso, vad. Tauragės pilimi, bokštai (23215);
5. Pastatų komplekso, vad. Tauragės pilimi, tvora su vartais (23216);

Vertingosios savybės

- 7.1.3.1. planavimo sprendiniai - **tūrinė erdvinė kompozicija ir plano struktūra formuojama komplekso pastatų, tvoros** (ŠR pusėje 1971 m. pastatytas ketvirtas korpusas, prie PV korpuso 1986 m. pastatytas priestatas su rūsiu; būklė gera; TRP; BR Nr. 1-3; IKONOGR Nr. 1-14, FF Nr. 1-9; 2015 m.);
- 7.1.3.4. žemės ir jos paviršiaus elementai - **reljefas** (lygus; būklė gera; FF Nr. 1-9; 2015 m.);
- 7.5. Faktai apie svarbias visuomenės, kultūros ir valstybės istorijos asmenybes, įvykius, tautosakos, literatūros ar kitus meno kūrinius, netradicinius ieškojimus, kurie susiję su objektais ar vietovėmis - **XIX a. pr. Tauragės miesto plane dabartinio pastatų komplekso vietoje pažymėti 4 mediniai pastatai ir priešais esantis paštas, kurio pastatai išlikę iki šiol. 1838 m. kapitonas Drominas parengė Tauragės muitinės (etapų) projekta, kurį 1842 m. perdarė architektas Karolis Gregotovičius. 1846-1847 m. generaliniame miesto plane numatytoje muitinės pastatų vietoje pastatytas pirmasis pastatas, kuriame buvo laikomi pasienyje areštuoti žmonės. 1852 m. pastatas buvo aptvertas tvora, o kieme pastatyta pirtis, ūkiniai pastatai, iškastas šulinys. Visi pastatai užėmė 613 kv. m teritoriją, kurioje buvo atliekamos muitinės funkcijos. Pastatai ne kartą remontuojami, taisomi, pristatomi. Pirminius komplekso pastatų statybos etapus finansavo Tauragės dvaro valdytojas grafas Platonas Zubovas, skirdamas statybai plynas. 1886 m. pirmasis pastatas ir kiti muitinės pastatai (mūriniai sandėliai, kanceliarija, kalėjimas, ūkiniai pastatai, pirtis ir kt.) perstatyti ir visas kompleksas pavadintas "Kalėjimo pilimi". Šiuo laikotarpiu pastatyti kampiniai bokštai su šaudymo angomis ir visai architektūrai suteiktas romantinis - renesansinis pilies charakteris. Nors pastatai ir turi gynybinių bruožų, tačiau jie niekada jų neatliko. Pastatų komplekso paskirtis buvo daugiau reprezentacinė ir utilitarinė. Čia stovėjo caro kariuomenė, buvo laikomi areštuoti piliečiai, atliekamos visos muitinės funkcijos, todėl jį reikėtų laikyti XIX a. pab. pasienio kariuomenės, kalėjimo ir muitinės pilimi. Čia buvo kalinami knygnešiai, iki kol būdavo perkeliama į Kauno gubernijos kalėjimą, ar iki teismo. Čia kalėjo ir žymus knygnešys Jonas Bielinis. Pastatų komplekso paskirtis po 1917 m. ne kartą keitėsi. 1916 m. Vokiečių okupacijos metais čia buvo psichiatrijos ligoninė. 1924 m. iškėlus ligoninę, pastatai perduoti Tauragės valdžios aukštesniajai komercijos mokyklai, kuri veikė iki 1940 m. Sovietų**

2024-06-26-PR-SA-SP-AR	Lapas	Lapų	Laida
	4	11	0

Sajungai okupavus Lietuvą (1940 m.) pilyje įsikuria Raudonosios armijos 125-osios divizijos kariai ir pasienio štabas. 1941 m. pilyje įsikūrė Vokiečių kariškiai. 1944 m. NKVD dalinio kariai. 1954-1964 m. čia veikė vidurinė mokykla. 1964-1990 m. Tauragės elektromechanikos technikumai. Šiuo metu pastatuose įsikūręs Moksleivių kūrybos centras, Tauragės krašto muziejus, Verslo ir turizmo informacijos centras, Vaikų biblioteka.

7. SKLYPO SANITARINĖS AR APSAUGOS ZONOS DYDIS, SKLYPE ESANTIEMS AR PROJEKTUOJAMIEMS INŽINERINIAMS STATINIAMS, TINKLAMS IR SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJOMS SERVITUTU AR VEIKLOS APRIBOJIMAIMS NUSTATYTŲ APSAUGOS ZONŲ DYDIS IR PLOTAS;

Projektuojamas pastatas neturės įtakos esamai sanitarinei ir apsauginei zonai.

8. STATINIO ESAMOS BŪKLĖS VERTINIMAS

Šiuo metu, esamo pastato 1c1p šoninė išorė sienos apdaila pažeista drėgmės. Tauragės pilies komplekse nesuremontuota pastato dalies fasado kiemo pusės dalis yra aptraukta meniniu tentu.

Statinio laikančiųjų konstrukcijų matomų pažeidimų, iš išorės ir vidaus, nėra, būklė patenkinama.

Išorės sienos – plytų mūras – neapšiltintos, būklė patenkinama.

Stogas – šlaitinis su plienine stogo danga, čerpių imitacijos, be matomų defektų su neapšiltinta perdanga, būklė patenkinamos būklės.

Esami vartai ir durys netinkamos tolesnei eksploatacijai.

Vidinės pertvaros – mūras, patenkinamos būklės.

Grindys-betoninės, danga susidėvėjusi.

Šiuo metu rengiamas projektas nepablogins esamos pastato būklės.

9. TURTINIŲ VIENETŲ ATSKYRIMAS

Tauragės rajono savivaldybės administracija savo nuosavybėje turi esamą pastatą 8C2p su garažų priestatu 1c1p, adresu: Dariaus ir Girėno g. 5, Tauragėje. Pastato 8C2p priestatą 1c1p nuspręsta atskirti į atskirą turtinį vienetą t.y. susiformuoja 2 turtiniai vienetai Nr.1 ir Nr.2.

	Turtinis vienetas Nr. 1	Turtinis vienetas Nr.2
Paskirtis	Kultūros	Kultūros
Žymėjimas plane	1c1p	8C2p
Plotas, m ²	83,82	870,15

10. TECHNINIAME PROJEKTE NUMATOMI SKLYP PLANO SPRENDINIAI

Patekimas į pastatas paliekamas esamoje vietoje. Nuo vidaus kiemelio tako paklojama trinkelė danga 1500 mm pločio. iki įėjimo durų, laikantis STR 2.03.01:2019 „Statinių prieinamumas“, ir ” ISO 21542 reikalavimų.

11. TECHNINIAME PROJEKTE NUMATOMI ARCHITEKTŪRINIAI SPRENDINIAI

Numatomi išorės darbai

1. Apšiltinti pastato 1C1p išorės sienas ir įrengti naują tinko apdailą. Išorės sienų apšiltinimui naudojamos 10 cm storio termoizoliacinės fenolio plokštės, kurios atitinka degumo klasę B-s1, d0. Fadaso spalva – analogiška meno mokyklos fasadui
2. Pakeičiama stogo danga, analogiška esamai meno mokyklai ir apšiltinama perdanga.
3. Šoninės lauko sienos atmūrinimas iki stogo dangos.
4. Naujų langų ir palangių įrengimas (buvusių vartų vietose). Analogiško skaidymo, kaip ir meno mokyklos langams.
5. Naujų durų įrengimas (esamų durų vietoje). Skaidymas analogiška kaip ir langai.
6. Lietvamzdžių montavimas po apšiltinimo darbų;
7. Numatomas naujas priėjimo takas iš betoninių trinkelė nuo pilies kiemelio esamo tako. Nuolyduos nuo remontuojamo pastato

2024-06-26-PR-SA-SP-AR	Lapas	Lapų	Laida
	5	11	0

Numatomi pastato vidaus darbai

1. Suformuojamos patalpos. Pertvaros numatoms iš g/k.
2. Įrengiamos naujos su šiltinimo sluoksniu grindys.
3. Atliekamas patalpų remontas.
4. Sumontuojamos inžinerinės sistemos.

Statiniai ir žemės sklypas Nr.4400-1240-2390 yra nekilnojamųjų kultūros vertybių teritorijoje (jų apsaugos zonoje.)

Žemės sklype 1971 m. pastatytas kultūros paskirties pastatas 8C2p, 2 aukštų su salka, kurio bendras plotas 953,97 m², unikalus Nr. 7768-0000-1073 su 1C1p garažų patalpomis, kurių plotas 97,6 m².

Esamas pastatas (8C2p) 2017 m. apšiltintas, pakeista stogo danga, langai, durys ir suremontuotas fasadas. 2017 m. projekto apimtyje garažo patalpos 1C1p nebuvo remontuojamos.

Tauragės pilies komplekse nesuremontuota pastato dalies fasado kiemo pusės dalis buvo aprausta meniniu tentu.

Projektavimo užduotimi numatoma sutvarkyti paprastojo remonto būdu neeksploatuojamas 1C1p patalpas pritaikant jas administracinei, paslaugų, turizmo ir verslo informacijos centro veiklai.

Paprastojo remonto apimtyje garažų patalpų statinio dalis projektuojama apšiltinti kaip ir pagrindinio pastato 8C2p fasadai, garažų durų vietoje įrengti vitrininius langus, analogiško skaidymo kaip ir pagrindinio pastato. Esamos durų angos vietoje keičiamos durys, įrengiant viduje stiklinį tambūrą.

Esamų garažo erdvėse suformuojamos dvi erdvės, o erdvėje prie esamo pastato, kur yra vandentiekio, elektros, šildymo atšakos iš pagrindinio pastato numatoma įrengti tualetą ir pagalbinę patalpą. Ant įvadų į garažo zoną numatomi vandens, elektros, šildymo kontrolinės apskaitos, apskaityti informacinio centro sanaujų resursus.

Remontuojamose patalpose grindys numatomos įrengti pagal detalę GR-1, numatoma klijuojama vinilinė grindų danga Bleached Ash arba lygiavertė. Spalva – balinto ažuolo. Klojimo būdas – įstraižai . Žiūr. br. 2024-06-26-PR-SA-SP-B13

Lubos numatomas iš pakabinamų mineralinių plokščių 1200x600 ir 600x600. Konstrukcija/ profiliai T24. Spalva – balta. Žiūr. br. 2024-06-26-PR-SA-SP-B13

Tualetų patalpoje numatomos matinės keraminės plytelės iki lubų, visose kitose remontuojamose patalpos sienų apdaila numatoma dažyti drėgmei atspariais dažais. Spalva – RAL9016. Žiūr. br. 2024-06-26-PR-SA-SP-B14

Virš tualetų ir pagalbinės patalpos durų numatoma (iš 2 patalpos pusės) įleista į sienos tinklo sluoksnį akcentinė faneruota ploštė. Spalva - vintažinis ažuolas, kaip durų laminatas. Žiūr. br. 2024-06-26-PR-SA-SP-B14

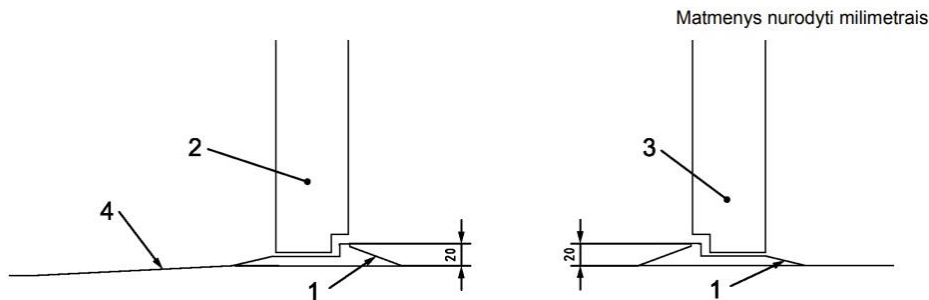
12. UNIVERSALIAUS DIZAINO IR NEĮGALIŪJŲ S POREIKIŲ TENKINIMO SPRENDINIAI;

Pastatų pritaikymą ŽN reglamentuoja STR 2.03.01:2019 „Statinių prieinamumas“, Tarptautinis Standartas “ Pastatų statyba. Užstatytos aplinkos prieinamumas ir naudojimas” ISO 21542.

Įėjimo grindų lygis

Įėjimai į pastatą turi būti horizontalūs. Bet koks iškilas slenkstis negali būti aukštesnis nei 20 mm. Kai būtina įrengti iškilą slenkstį, jis turi būti ne aukštesnis kaip 20 mm, nuožulnus, jo LRV vertė turi bent 30 balų skirtis nuo grindų

	Lapas	Lapų	Laida
2024-06-26-PR-SA-SP-AR	6	11	0



Paaiškinimas:

- 1 – nuožulnūs slenkščiai;
- 2 – į išorę atsidarančios durys;
- 3 – į vidų atsidarančios durys;
- 4 – leidžiama trumpa rampa (žr. PASTABA).

Jeigu įėjimo aukšto lygis yra aukštesnis už aplinkinį žemės paviršių, prie pagrindinio įėjimo, lauko pusėje, turi būti įrengta tinkama nuolaidi prieiga

Durys ir langai

Bendrieji dalykai

Bendrieji reikalavimai įėjimo tarpduriams pateikti 10.5. Tarpduriai turi būti projektuojami pagal šiuos papildomus kriterijus:

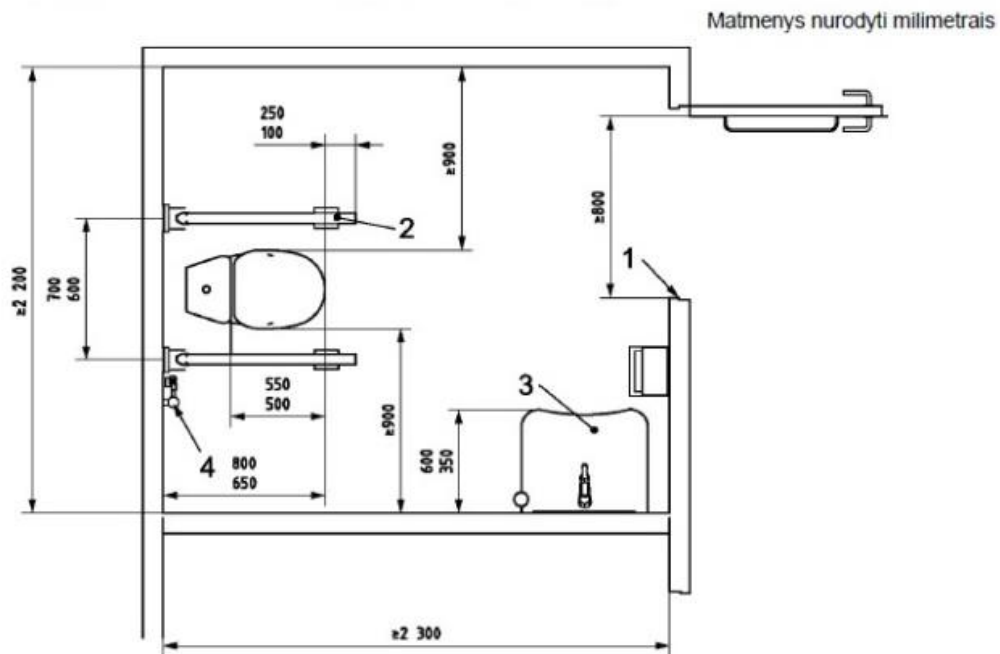
- durų laisvasis plotis turi būti bent 800 mm; rekomenduojamas 850 mm arba didesnis plotis;
- tarpdurio laisvasis aukštis turi būti bent 2 000 mm (plg. su 10.6);
- vidinėms ir išorinėms durims rekomenduojamas lygus slenkstis;

ŽN tualetas

A tipo tualetas su šoninio persėdimo iš abiejų pusių galimybe Charakteristikos (žr. 36 pav.):

- šoninio persėdimo iš abiejų pusių galimybė;
- praustuvo ir unitazo nekliudoma manevravimo erdvė;
- nepriklausomas vandens šaltinis šalia unitazo sėdynės;
- horizontalūs turėklai abipus unitazo;
- tualetinio popieriaus dozatoriai ant abiejų užlenkiamųjų turėklų.

2024-06-26-PR-SA-SP-AR	Lapas	Lapų	Laida
	7	11	0



Paaiškinimas:

- 1 – bent 800 mm (rekomenduojama 850 mm);
- 2 – abiejose pusėse esantys užlenkiamieji turėklai;
- 3 – praustuvas;
- 4 – nepriklausomas vandens šaltinis.

36 paveikslas. A tipo tualetų pavyzdys – šoninio persėdimo iš abiejų pusių galimybė

Tualetų durys.

Tualetų durų laisvasis plotis turi būti bent 900 mm, durys turi būti lengvai atidaromos ir uždaromos. Durys turėtų atsidaryti į išorę.

Unitazas.

Unitazo sėdynės viršus turi būti (400–480) mm aukštyje nuo grindų.

Mažiausias atstumas tarp unitazo sėdynės krašto iki galinės sienos turėtų būti (650–800) mm

Jeigu įrengiamas atlošas, atstumas nuo sėdynės iki atlošo turėtų būti (500–550) mm. Turėklai.

Abipus unitazo, (300–350) mm atstumu nuo tualetų centro, turi būti įrengti turėklai nuleidžiamasis, ir pritvirtintas prie sienos. Mažiausias atstumas nuo sienos turėtų būti 40 mm. Pusėse, kuriose galimas šoninis persėdimas, (200–300) mm aukštyje nuo unitazo sėdynės turi būti įrengtas užlenkiamasis turėklas (nuleidžiamasis atraminis turėklas). Turėklai turi atlaikyti bet kuria kryptimi veikiančią bent 1 kN jėgą, rekomenduojama 1,7 kN. Užlenkiamojo turėklo ilgis turėtų (100–250) mm persidengti su unitazo sėdynės priekiniu kraštu. Užlenkiamieji turėklai turėtų būti išdėstyti taip, kad užlenktą turėklą būtų galima pasiekti iš neįgaliųjų vežimėlio.

Turėklai turi būti apvalaus profilio, ne mažesnio kaip 35 mm ir ne didesnio kaip 50 mm skersmens.

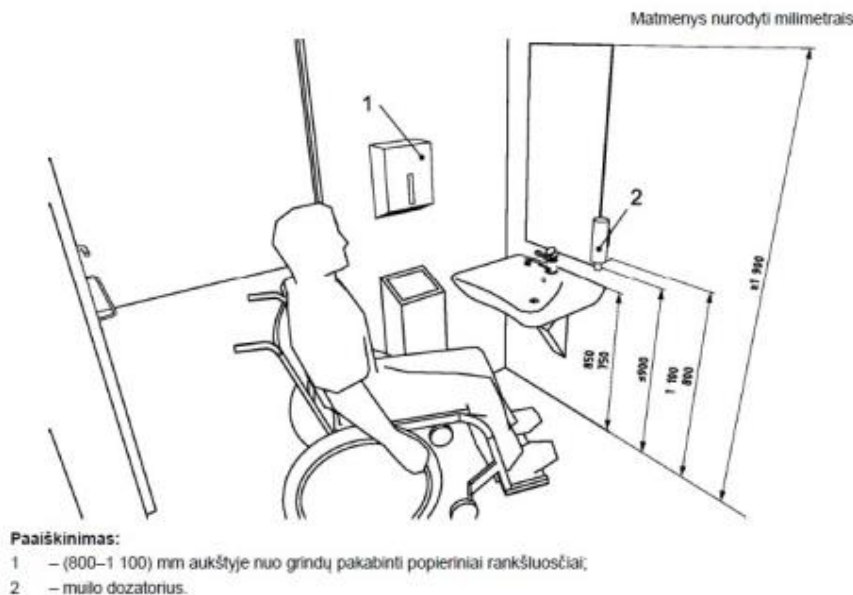
Priedai, pavyzdžiui, rankšluostis, muilas, šiukšlinė ir kt., turi būti išdėstyti taip, kad netrukdytų naudotis turėklais.

Praustuvas.

Prieinamame tualete turi būti įrengtas praustuvas (žr. 43 pav.). Praustuvas turėtų būti tokioje vietoje, kad jį būtų galima pasiekti iš neįgaliųjų vežimėlio. Praustuvo viršus turi būti (750–850) mm aukštyje nuo grindų.

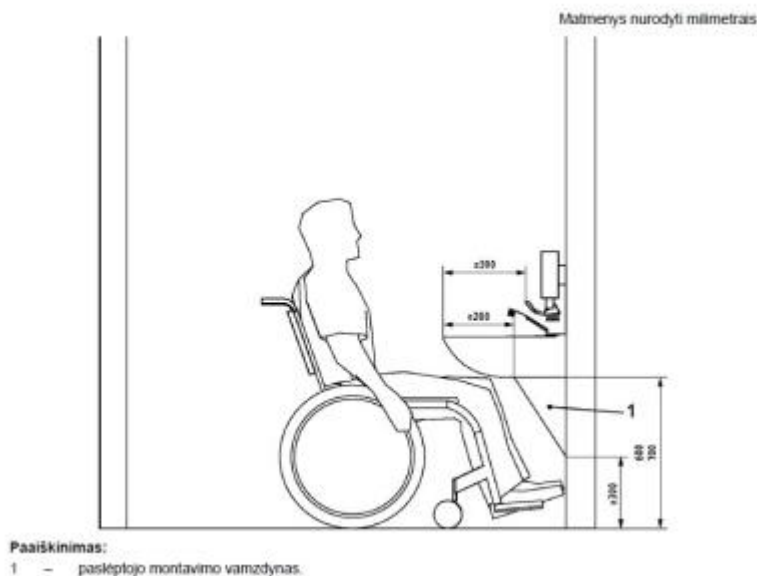
Atsižvelgiant į pasaulio gyventojų sudėjimo skirtumus, praustuvas gali reikėti įrengti aukščiau arba žemiau. Nacionaliniuose teisės aktuose gali būti nacionaliniu lygmeniu nurodytas patogiausias ir tinkamiausias praustuvo aukštis.

2024-06-26-PR-SA-SP-AR	Lapas	Lapų	Laida
	8	11	0



43 paveikslas. Praustuvo ir virš jo esančio veidrodžio išdėstymas su atstumais iki sanitarinės įrangos

Erdvė po praustuviu turi būti laisva, tarpas keliams turi būti sucentruotas praustuvo atžvilgiu (650–700) mm aukščio ir 200 mm gylio. Be to, turi būti numatytas bent 300 mm aukščio tarpas pėdoms (žr. 44 pav.).



44 paveikslas. Praustuvas su tarpais keliams (pėdoms)

Prieš praustuva esančios erdvės turi pakakti iš priekio arba įžambiai privažiuoti neįgaliųjų vežimėliu. Praustuvo priekinis kraštas turi būti (350–600) mm atstumu nuo sienos. Čiaupo valdymo įtaiso pasiekimo atstumas pagal 44 pav. turi būti daugiausia 300 mm. Virš praustuvo esantis veidrodis turi būti pritvirtintas ne aukščiau kaip 900 mm nuo grindų, iki 1 900 mm aukščio (žr. 43 pav.). Jeigu įrengiamas antrasis veidrodis, jo didžiausias aukštis nuo grindų turi būti 600 mm, iki 1 850 mm.

Arti praustuvo, 850 mm aukštyje, turi būti įrengta bent 200 × 400 mm dydžio lentyna arba ji turi būti praustuvo dalis.

Vandens šaltinis.

Šalia unitazo turi būti įrengtas nepriklausomas vandens šaltinis (rankinis dušas) su maišytuvu.

Čiaupai.

Čiaupai turi būti valdomi maišytuvu, svirtimi arba jutikliu, kad būtų lengviau naudoti. Čiaupo valdymo įtaisai turėtų būti ne didesniu kaip 300 mm atstumu nuo praustuvo priekio. Kad naudotojai

2024-06-26-PR-SA-SP-AR	Lapas	Lapų	Laida
	9	11	0

nenusiplikytų, rekomenduojama įrengti termostata, ribojantį karšto vandens temperatūrą iki daugiausia 40 °C.

Pisuarai.

Tualete įrengiamas sieninis pisuaras. Apatinis pisuaro apvadas turi būti 600-750 mm aukštyje, o šalia jo turi būti įtaisytas vertikalus turėklas.

Kita įranga.

Visa kita įranga, pavyzdžiui, vandens bakelis, rankų džiovintuvas, rankinis dušas ir kt., turi būti įrengta (800–1 100) mm aukštyje. Drabužių kabliai turi būti įtaisyti (1 050–1 400) mm aukštyje. Tualetu durys turi būti lengvai atidaromos bei uždaromos ir atitikti bendrąsias durų specifikacijas. Į išorę atsidarančių durų horizontali traukiamoji rankena turi būti įrengta 700 mm aukštyje nuo grindų. Pageidautina, kad durys atsidarytų į išorę. Visų prieinamų tualetu kabinų viduje turi būti įrengti šviesos jungikliai arba šviesa turi automatiškai įsijungti asmeniui įėjus į patalpą. Neturėtų būti įrengiami arba naudojami šviesos jungikliai su laikmačiais.

Turi būti įrengtos adatų dėžutės adatoms saugiai pašalinti (pavyzdžiui, diabetu sergantiems pacientams). Jeigu įrengta higienos priemonių šiukšlinė, ji turėtų būti pasiekama nuo unitazo sėdynės. Pageidautina įrengti higienos priemonių šiukšlines su bekontakčiais atidarymo įtaisais. Pageidautina įrengti bekontakčius muilo dozatorius.

Signalizacija.

Visuose prieinamuose tualetuose ir prieinamose sanitarinėse patalpose turi būti įrengta pagalbos signalizacija, kurią galėtų pasiekti ant persirengimo ar dušo kėdės, unitazo sėdynės sėdintis arba ant grindų gulintis asmuo. Ši signalizacija turėtų būti sujungta su skubios pagalbos punktu arba vieta, kurioje yra padėti galintis darbuotojas.

Turėtų būti pateikiamas vaizdinis ir garsinis grįžtamasis ryšys, pasinaudojus signalizacija nurodantis, kad skubios pagalbos iškvietimas patvirtintas ir imtasi priemonių.

Signalizacijos valdymo įtaisas turėtų būti raudona traukiamoji virvė su dviem 50 mm skersmens žiedais, kurių vienas nustatytas (800–1 100) mm, kitas 100 mm aukštyje nuo grindų

13. ESMINIAI STATINIO REIKALAVIMAI

13.1 Mechaninis atsparumas ir pastovumas: remontuojamų patalpų sprendiniai ir tiksliai pagal statybos produktų montavimo schemas ir rekomendacijas atlikti šiltinimo ir apdailos statybos darbai užtikrina statinio mechaninį patvarumą ir pastovumą.

13.2 Higiena, sveikata, aplinkos apsauga: higienos, sveikatos ir aplinkos apsaugos reikalavimai užtikrinami remonto darbams naudojant ekologiškas, sertifikuotas medžiagas. Visų statybos produktų techninėse specifikacijose turi būti nustatyti reikalavimai atitinkantys higienos ir aplinkos apsaugos keliamus reikalavimus.

13.3 Naudojimo sauga

Visų statybos produktų techninėse specifikacijose turi būti nustatyti reikalavimai, susiję su rizikos įsijpauti į prieinamų statybos produktų aštrias briaunas mažinimu ir rizikos prisiliesti prie statybos produktų potencialiai pavojingų elementų mažinimu.

Nudegimo rizikos nenumatomos, nes nėra tokių šaltinių, kurie galėtų šią riziką sukelti.

Statybos produktai privalo būti tokių charakteristikų, kad tenkintų statinio esminius reikalavimus. Statybos produktų savybės turi per ekonomiškai pagrįstą statinio naudojimo trukmę užtikrinti šiuos esminius statinio reikalavimus: mechaninio atsparumo ir pastovumo; gaisrinės saugos; higienos, sveikatos ir aplinkos apsaugos; saugaus naudojimo; apsaugos nuo triukšmo; energijos taupymo ir šilumos išsaugojimo.

14. STATYBOS ĮTAKA APLINKAI

14.1 Statybinių atliekų tvarkymas

Statybinės ir transporto mašinos, bei mechanizmai turi būti techniškai tvarkingi. Tara, kurioje laikomi tepalai, degalai, skystos statybinės medžiagos ir cheminiai preparatai turi būti sandari, idant pastarieji nepatektų į gruntą. Betono ir skiedinio priėmimui ir gamybai turi būti įrengtos aikštelės su paklotu ir bortais. Statybos proceso metu statybinės atliekos rūšiuojamos į :

	Lapas	Lapų	Laida
2024-06-26-PR-SA-SP-AR	10	11	0

- tinkamas naudoti vietoje atliekas (betono, keramikos, medienos, metalo gaminių, termoizoliacinių medžiagų ir kt. nedegių medž.), kurias planuojama panaudoti aikštelių, pravažiavimų, takų dangų pagrindams ar priklausinių statybai.

- tinkamos perdirbti atliekas (betono, skardos, bituminių medžiagų) baigiantis statybai, pristatomos įmonėms, turinčioms leidimą atliekas panaudoti arba šalinti.

- netinkamas naudoti ir perdirbti atliekas, vykdant statybą ūkio būdu pristatyti į atliekų tvarkymo centro atliekų priėmimo aikštelę. Vykdamas statybos rangos būdu, juridiniams asmenims (įmonėms, organizacijoms) atliekas pristatyti į atliekų sąvartynus, turinčius teisę priimti statybines atliekas.

Statybinės atliekos iki jų išvežimo ar panaudojimo saugomos aptvertoje teritorijoje konteineriuose, uždaroje patalpose ar tvarkingose krūvose, jei jos neužteršia aplinkos.

Statybinis laukas bus išvežamas pagal sudarytą sutartį su atliekų tvarkymo centru, sutartis turi būti saugoma iki statybos darbų pabaigos. Rangovas atsako už tvarkingą jų pakrovimą ir pristatymą į atliekų tvarkymo vietą

Rangovas, baigęs statybą, statinio pripažinimo tinkamu naudoti komisijai pateikia dokumentus apie netinkamą perdirbti ar panaudoti atliekų pristatymą į sąvartą.

15. BENDROSIOS PASTABOS.

Bet kurios priemonės įgyvendinimo darbai turi būti atlikti iki galo – „pilnas įrengimas“, pastatai turi būti tinkamas tolimesnei eksploatacijai. Žodžiai „pilnas įrengimas“ turi reikšti ne tik darbų atlikimą ir įrenginius, nurodytus techninėse specifikacijose, brėžiniuose, reikalavimuose darbams bei medžiagoms, bet ir visus atsitiktinius įvairius komponentus, kurie reikalingi pilnam darbų atlikimui.

Sąnaudų kiekių žiniaraščiai - projekto dalių sprendiniuose numatytų statybos produktų, įrenginių ir statybos darbų metu (statinio, jo elementų baigtinių darbų kiekiai atitinkamais matavimo vienetais) kiekiai.

Resursų poreikio žiniaraščiai sudaromi pagal darbo, medžiagų (gaminių) ir mechanizmų (mašinų ir kitos įrangos eksploatacijos) normatyvines sąnaudas bei projektuose apskaičiuotus darbų kiekius. Jeigu iš anksto negalima tiksliai apskaičiuoti darbų kiekių (restauravimo darbai, požeminių tinklų pakeitimo darbai ir pan.), žiniaraštyje nurodomi prognozuojami arba apytikriai darbų ir numatomų resursų kiekiai.

Medžiagų ir gaminių sąnaudų normos apskaičiuojamos nevertinant pataisų dėl objektyviai susidarantių gamybos atliekų ar natūralių netekčių.

Pastato statybai naudojami statybos produktai turi atitikti jo technines specifikacijas (standartuose, techniniuose liudijimuose) ir pastato techninio projekto techninėse specifikacijose pateiktus statybos produktų degumo ir atsparumo ugniai reikalavimus.

Vykdantieji statybos darbus bei statybos darbų priežiūrą specialistai turi turėti reikalingus kvalifikacinius atestatus.

Projekto pakeitimai galimi tik suderinus su šio projekto vadovu ir atitinkamomis institucijomis.

	Lapas	Lapų	Laida
2024-06-26-PR-SA-SP-AR	11	11	0

TECHNINĖS SPECIFIKACIJOS

TS 01 BENDRI NURODYMAI DARBŲ VYKDYMUI IR MEDŽIAGOMS	3
TS 02 ARDYMO IR IŠMONTAVIMO DARBAI	3
TS 03 VIDAUS DURYS IR JŲ MONTAVIMAS	3
TS 04 LAUKO DURYS IR JŲ MONTAVIMAS	5
TS 05 PVC PROFILIO LANGAI.....	6
TS 06 FASADŲ ELEMENTŲ APSKARDINIMAS.....	7
TS 07 VIDAUS PALANGĖS	8
TS 08 IŠORĖS SIENŲ ŠILTINIMAS	8
TS 09 LIETVAMZDŽIŲ IR LATAKŲ ĮRENGIMAS	11
TS 10 PERDANGOS ŠILTINIMAS	12
TS 11 SNIEGO GAUDYTUVAS IR JO ĮRENGIMAS	12
TS 12 PLIENINĖ STOGO DANGA	13
TS 13 TINKAVIMO DARBAI.....	14
TS 14 GLAISTYMO DARBAI	14
TS 15 DAŽYMO DARBAI	14
TS 16 GRINDŲ DANGOS IR GRINDJUOSTĖ.....	16
TS 17 SIENŲ PLYTELĖS.....	16
TS 18 DURŲ ATMUŠĖJAS.....	16
TS 19 LUBOS.....	17
TS 20 TEPTINĖ HIDROIZOLIACIJA	17
TS 21 GIPSKARTONIO PLOKŠČIŲ PERTVARA SU IZOLIACIJA.....	18
TS 22 TERMOIZOLIACINĖS PLOKŠTĖS	19
TS 23 BETONAS GRINDIMS SU ARMATŪROS TINKLELIU	19
TS 24 SANITARINIŲ PATALPŲ PRITAIKYMAS ŽMONĖMS SU NEGALIA	19
TS 25 TERITORIJOS DANGOS	20
TS 26 MEDINĖS KONSTRUKCIJOS.....	21
TS 27 MŪRO KONSTRUKCIJOS.....	22

0	2024-10	Ekspertizei, statybos leidimui, statybos konkursui ir statybai		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. PATV. DOK. NR.	UAB „STATPROJEKTAS“			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS KULTŪROS PASKIRTIES PASTATO, DARIAUS IR GIRĖNO G. 5, TAURAGĖJE, PAPERASTOJO REMONTO APRAŠAS
	PARAŠAS	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS		
12912	PV	L. Urbonienė	2.6 - Pastatas - kūrybos centras (8C2p)	
21171	PDV	L. Urbonienė	DOKUMENTO PAVADINIMAS TECHNINĖ SPECIFIKACIJA	LAIDA
				0
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS TAURAGĖS RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA		DOKUMENTO ŽYMUO 2024-06-26-PR-SA-TS	LAPAS 1
				LAPŲ 26

TS-28 NERŪDIJANČIO PLIENO ŠIUKŠLEDĖŽĖ PRIE PRAUSTUVO.....	23
TS-29 NERŪDIJANČIO PLIENO ŠIUKŠLEDĖŽĖ PRIE TUALETO	23
TS-30 MUILO DOZATORIUS	24
TS-31 POPIERINIŲ RANKŠLUOSČIŲ LAIKIKLIS	24
TS-32 TUALETINIO POPIERIAUS LAIKIKLIS	24
TS-33 VEIDRODIS	24
TS-34 VENTILIACINIS KAMINĖLIS.....	25
TS-35 NEĮGALIŲJŲ IŠKVIETIMO SISTEMA TUALETE.....	25

2024-06-26-PR-SA-TS	Lapas	Lapų	Laida
	2	26	0

TS 01 BENDRI NURODYMAI DARBŲ VYKDYMUI IR MEDŽIAGOMS

1. Vykdantieji statybos darbus specialistai turi turėti reikalingus kvalifikacinius atestatus.
2. Darbai vykdomi, suderinus su statytoju darbų eigą ir tvarką, nenutraukiant pastato eksploatacijos. Už darbų saugą atsako rangovas.
3. Naudojami statybos produktai turi atitikti jo techninėse specifikacijose pateiktus statybos produktų degumo ir atsparumo ugniai techninius reikalavimus.
4. Visos atvežamos į statybą medžiagos, gaminiai bei įrengimai turi turėti pasus ir būti firminiame įpakavime. Medžiagos, gaminiai bei įrengimai turi būti sertifikuoti Lietuvos Respublikoje.
5. Darbai vykdomi, vadovaujantis gamintojų nustatytais instrukcijomis darbui su medžiagomis, gaminiiais bei įrengimais.
6. Bet kurios priemonės įgyvendinimo darbai turi būti atlikti iki galo, remontuojamo pastato dalis turi būti tinkama tolimesnei eksploatacijai. Po remonto neturi pablogėti kitų pastato dalių eksploatacinės savybės, jie turi būti palikti tokioje pat būklėje, kokioje buvo iki darbų pradžios.
7. Projekto pakeitimai galimi tik suderinus su šio projekto vadovu ir atitinkamomis institucijomis.
8. Įgyvendinant projektą privalu laikytis Statybos įstatymo ir kitų normatyvinių dokumentų, teisės aktų reikalavimų.
9. Vykdam statybos darbus statybvietėje ir statinyje turi būti laikomasi saugaus darbo, gaisrinės saugos, aplinkos apsaugos, tinkamų darbui higienos sąlygų užtikrinimo reikalavimų, turi būti užtikrinta trečiųjų asmenų interesų apsauga statybos metu.

TS 02 ARDYMO IR IŠMONTAVIMO DARBAI

Bendroji dalis

Ši specifikacija apima šiuos ardymo ir išmontavimo darbus:

1. Esamų vidaus pertvarų išardymo darbus
2. Esamų durų demontavimo darbus
3. Esamų grindų dangos su pasluoksniais demontavimo darbus
4. Patalpų apdailos demontavimo darbus

DARBŲ VYKDYMAS IR KONTROLĖ

Konstrukcijų išmontavimas ir ardymas turi būti atliekamas etapais pagal vykdomų darbų eigą.

Išmontavimo darbų etapus, terminus ir laiką Rangovas turi iš anksto suderinti su Užsakovu ir Inžinieriumi bei gauti jų leidimą šių darbų vykdymui.

Vykdam išmontavimo ir ardymo darbus turi būti:

1. Laikomasi saugaus darbo normatyvų reikalavimų vadovaujantis Lietuvoje galiojančiais norminiais dokumentais.
2. Statybinės atliekos žemyn turi būti nuleidžiamos uždalais latakais, vamzdžiais, dėžėse-konteineriuose arba panašiais nepavojingais būdais. Mesti statybines atliekas be latakų leidžiama tik iš aukščio ne didesnio kaip 3 m. Vieta, į kurią metamos šiukšlės turi būti aptverta.
3. Nepažeistos neardomos konstrukcijos ir elementai (stiprumas, pastovumas, forma ir apdaila).

Įvykus bet kokiems neardomų konstrukcijų pažeidimams, Rangovas privalo nedelsiant sustabdyti darbus ir informuoti Inžinierių. Jeigu neįvyko rimtų pažeidimų, darbai gali būti tęsiami leidus Inžinieriui. Kitu atveju Rangovas ir Inžinierius privalo veikti pagal Lietuvos statybų griūčių tyrimo taisykles. Pagal tyrimų išvadą Rangovas turi suprojektuoti ir atlikti atstatymo ar sustiprinimo darbus.

Išmontuodamas ir išardydamas esamas konstrukcijas ir elementus Rangovas privalo kartu išmontuoti ir visus jų tvirtinimo, sandarinimo ir apdailos elementus, pašalinti visas paviršiaus (apdailos) medžiagas netinkamas pagal naują projektą, o esamus paviršius tinkamai paruošti naujai apdailai.

TS 03 VIDAUS DURYS IR JŲ MONTAVIMAS

Stiklinės durys

Varstomos berėmio stiklo durys.

	Lapas	Lapų	Laida
2024-06-26-PR-SA-TS	3	26	0

Grūdintas saugus stiklas 10 mm. storio.

Stiklas - matinis.

Dūrų furnitūra - anoduotas aliuminis. (rankena, spyna, vyriai ir kt. elementai).

Varstomos durys, tvirtinamos prie sienos 3 lankstais:



Laminuotos nematomos-paslėptos durys

Nematomų durų komplektą sudaro:

- durų varčia;
- MDP užpildas;
- aliuminio stakta su sandarinimo tarpine;
- tylaus uždarymo magnetinė spyna;
- paslėpti vyriai, kurios gali atsidaryti 180° laipsniu kampu;
- staktos gruntas;
- tvirtinimo detalės;
- Su ventiliacine išpjova;
- WC suktukas (vienoms durims į tualetą patalpą).
- Cilindrinį užraktą su apyrakčiu (durims į pagalbinę patalpą)
- Rankenos;
- Spalva - vintažinis ažuolas



Vidaus durų montavimas.

Durys turi būti tiekiamos su vyriais varčioje, spyna ir pilnai paruoštos montavimui, pagal gamintojo reikalavimus

2024-06-26-PR-SA-TS	Lapas	Lapų	Laida
	4	26	0

Leistinos langų ir durų įrengimo nuokrypos

Nuokrypos pavadinimas	Leistina nuokrypa, mm
Durų ir vartų blokų nuokrypa nuo vertikalės	3
Apvadų nukrypimas nuo vertikalės	3
Gaminių persikreipimas (kreivumas) bet kuria kryptimi	2
Palangių nukrypimas nuo horizontalės	3
Apvadų pločio nuokrypa nuo projekto	±3
Horizontalių elementų nesutapimas languose ir duryse	1

TS 04 LAUKO DURYS IR JŲ MONTAVIMAS

Plastikinis lauko durų blokas (PVC)

Spalva - balta (plastiko);

Tarpinė - pilka;

Su šilumą izoliuojančiu stiklu. Stiklas- grūdintas.

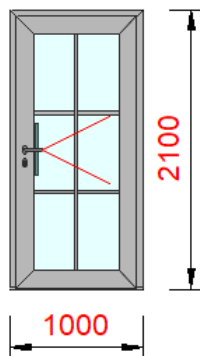
Magnetinis slenkstis.

Durys su rankenomis ir užraktu. .

Skiriamosios juostelės-klijuojamos.

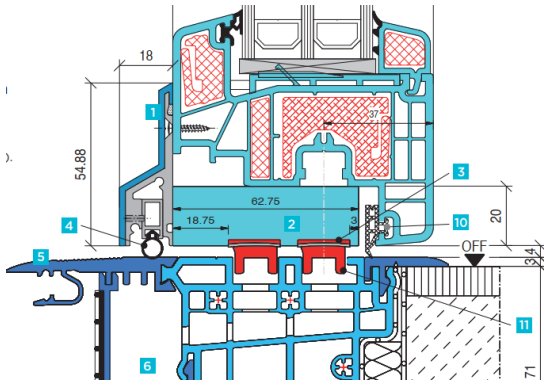
U - 1,3 W/m²K ± 5%

Durų pritraukėjas



Magnetinis slenkstis:

- Alumat arba lygiaverčiai magnetiniai slenksčiai – praėjimas be kliūčių!
- Sertifikuoti ir atitinkantys visus šilumos pralaidumo standartus slenksčiai PVC lauko durims
- U - 0,85 W/m²K ± 5%
- Garso izoliacija R (s, w) iki 46 dB ± 5%
- Oro pralaidumas: klasė 4
- Sandarumas lietaus vandeniui klasė 9A



Lauko durų montavimas.

2024-06-26-PR-SA-TS	Lapas	Lapų	Laida
	5	26	0

Durys turi būti tiekiamos su vyriais varčioje, spyna ir pilnai paruoštos montavimui, pagal gamintojo reikalavimus.

TS 05 PVC PROFILIO LANGAI

TS-5-1 PVC profilio langai.

Bendrieji reikalavimai:

Montuojami nauji plastikiniai langai, kurių rėmo spalva išorėje RAL 9003 (balta) arba analogiška, viduje RAL 9003 (balta) arba analogiška.

Pakeisti langai turi atitikti reikalavimus pateiktus STR 2.04.01:2018 „Pastatų atitvaros. Sienos, stogai, langai ir išorinės įėjimo durys“.

Bendras langų šilumos perdavimo koeficientas turi būti ne didesnis nei $1,0 \text{ W/m}^2\text{K} \pm 2\%$

Reikalavimai darbų vykdymui

Senų langų išmontavimas:

Apsaugoti konstrukcijos elementus nuo užteršimo arba pažeidimų.

Naudojant laužtuvus ir pan. senų langų išmontavimui angokraščiams apsaugoti būtina naudoti apsaugines kaladėles.

Išmontuotas detales, taip pat statybines šiukšles (tinko likučius ir pan.) būtina išnešti iš patalpos iki pradedant montuoti naujus langus.

Atsiradus pažeidimams, būtina tą pačią dieną pranešti apie juos montavimo vadovui arba Užsakovui.

Atsargiai demontuojami esami langai ir sandėliuojami nurodytoje vietoje.

Naujų langų montavimas:

Montavimo darbai vykdomi laikantis darbų vykdymo instrukcijų, nustatytų langų gamintojų, taip pat statybos normų reikalavimų šiems darbams vykdyti. Langai tvirtinami pagal gamintojų patvirtintą instrukciją.

Išorinių ir vidinių angokraščių briaunose bei paviršiuose negali būti daugiau kaip 5 mm aukščio (gylio) išmušimų, tuštumų, skiedinio sąnašų ir kitokių pažeidimų. Defektinės vietos turi būti užglaistytos vandeniui atspariais mišiniais. Sienos angos tuštumos (pavyzdžiui, ertmės plytų mūro ankeriai ir pagrindinio sluoksnių sandūroje, perdangų ir mūro sandūros vietose, taip pat tuštumos, susidariusios išimant staktą, kada keičiami langai) turi būti užpildytos intarpais iš kietos šiltinamos medžiagos arba antiseptinės medienos. Tepalais užterštus paviršius būtina nuriebalinti. Purios, byrančios paviršių dalys turi būti sutvirtintos (apdorotos rišikliais ar specialiomis plėvelėmis).

Prieš naudojant izoliacines medžiagas, montažiniuose tarpuose nuo langų angų ir konstrukcijų paviršių turi būti nuvalytos dulkės ir purvas, o žiemą – sniegas, ledas, šerkšnas, paviršių reikia pašildyti.

Nauji langai montuojami į sienos išorinį kraštą. Tarpai tarp sienos ir lango staktos sandarinami sandarinimo putomis, kurios iš lauko padengiamos, o iš vidaus užtinkuojamos. Iš lauko pusės turi būti įrengta hidroizoliacija, iš vidinės pusės – garo izoliacija.

Išorės palangės cinkuotos skardos. Vidinės palangės keičiamos naujomis. Jos keičiamos į PVC standartinės baltos spalvos.

Vidaus angokraščių apdaila atstatoma pagal patalpos spalvą.

Sumontuoti langai, palangės ir angokraščiai turi būti tinkami eksploatacijai.

Reikalavimai medžiagoms:

Visos atvežamos į statybas medžiagos turi turėti pasus ir būti firminiame įpakavime.

Langų gamybai naudojamas PVC profilis turi atitikti aukščiausius standartus pagal RAL – „A klasės“ (LST EN 12608) keliamus reikalavimus, profilio matomų išorinių sienelių storis – ne mažesnis kaip 3,0 mm.

Minimalūs reikalavimai plastikinių langų profiliams:

- Langai turi būti pagaminti iš PVC neperšalancio Lietuvos klimato sąlygose, ilgaamžio, ne mažiau penkių kamerų profilio su standumo intarpais.
- Langų stiklinimas – 3 stiklai, du stiklo paketai su nemažiau kaip vienu selektyviniu stiklu. Stiklai turi būti suklijuoti į stiklo paketą su inertinių dujų užpildu. Vienas-vidinis stiklas laminuotas-sunkiai dūžtantis.
- PVC profilių Gamintojas privalo sužymėti profilius nurodydamas ant jų savo pavadinimą arba firmos pavadinimo sutrumpinimą (žymę) bei profilių pagaminimo datą.
- PVC profilių sutvirtinimo armatūra – metalinė, atspari korozijai.
- PVC staktos storis $\geq 70 \text{ mm}$.
- Langų gamybai naudojamo PVC profilio matomų išorinių sienelių storis – ne mažesnis kaip 2,8 mm, nematomų išorinių sienelių storis – ne mažesnis kaip 2,5 mm.

2024-06-26-PR-SA-TS	Lapas	Lapų	Laida
	6	26	0

- Langai turi būti armuoti visu perimetru cinkuoto plieno profiliais, kurių sienelės storis – ne mažesnis kaip 2,0.

- Plastikinis profilis visu skerspjūviu turi būti pagamintas iš pirminės žaliavos. Langų varstymo kryptys – jei jie varstomi – parodyti langų specifikacijoje. Varstymas fiksuojamas keturiomis padėtimis.

- Languose naudojamos tarpinės pagamintos iš EPDM, TPE, PCE mišinio arba silikono.

- Furnitūros atsparumas korozijai ne mažesnis kaip 4 klasė (LST EN 1670:2007).

- PVC profiliai ir sandarinimo medžiagos neturi būti radioaktyvios, negali išskirti į aplinką sveikatai pavojingų medžiagų bei privalo atitikti LR Sveikatos Apsaugos ministerijos ne maisto prekėms keliamus reikalavimus.

- Bendras langų šilumos perdavimo koeficientas Ulang turi būti ne didesnis nei 1,4 W/m²K.

- PVC langų sandarinimo juosta privalo būti nepralaidi vandeniui, kai oro slėgis yra iki 450 Pa (EN 1027).

- Langų garso izoliavimo rodiklis RW (C, Ctr) turi būti ne mažesnis nei 33 (-2,-6) Db.

- Langų patikimumas turi būti ne mažesnis kaip 20000 varstymo ciklų.

- Langų vandens pralaidumo nemažesnis kaip – 4A; 4B

- Langų savybės pagal vėjo apkrovos klasę turėtų būti ankeriai kaip: Centre A1

Pastato pakraščiuose A2 (Langas yra pastato pakraštyje, kai bent viena jų kraštinė nutolusi ne didesniu kaip 1,5 m atstumu nuo pastato kontūro) Kampuose A3 (Langas yra pastato kampe, kai bent viena jų kraštinė nutolusi ne didesniu kaip 1,5 m atstumu nuo pastato kampo).

Konkurso dalyvis privalo pateikti numatomų sumontuoti konstrukcijų techninį aprašymą, atitikties sertifikatus, bandymų protokolus, ataskaitas, higienos pažymėjimus bei komplektuojančių dalių gamintojų garantijas ir sertifikatus.

Sumontuotų gaminių patikrinimas:

Sumontuotų langų patikrinimas atliekamas baigus visus darbus numatytus sutartyje. Visus darbus ir sumontuotus gaminius iš darbuotojų priiminėja statybos vadovas. Montavimo vietoje reikia patikrinti šias vietas:

- Sumontuotas gaminys turi atlikti visas numatytas funkcijas (atidarymas, atvertimas, mikrovėdinimo padėtyje jeigu tokios yra numatytos). Varstomas gaminys turi funkcionuoti be kliūčių.

- Langų sujungimas su vidinėmis ir išorinėmis sienomis tikrinamas vizualiai. Visi sujungimai neturi būti pralaidūs vandeniui, neturi būti plyšių tarp lango ir sienų. Tikrinama 400 – 600 mm atstumu prie gero apšvietimo.

- Turi būti būtinai patikrinta lango padėtis sienoje (horizontalė ir vertikalė). Patikrinime naudojama gulsčiukas ir ruletė.

- Negali būti sulenкта ar kitaip deformuoti gaminio rėmas, varčios.

- Montuojama vidinė palangė turi būti su nuolydžiu į kambarį ~ 2°. Sujungimas su langu turi būti užsandarintas akrilo pagrindu hermetiku.

TS 06 FASADŲ ELEMENTŲ APSKARDINIMAS

Fasadų elementų skardinimas.

Fasadų elementų (palangės, parapetai, vėdinimo kaminėliai) apskardinimo darbams naudojami ne mažesnio kaip 0,5 mm storio cinkuotos skardos lakštai dengti poliesterio danga. Skardiniai elementai turi būti atsparūs atmosferos poveikiui ekstremaliomis klimato sąlygomis ir ypač korozijai. Danga turi būti atspari ultravioletiniams spinduliams, neišblukti.

Nupjautus kraštus padengti specialia danga.

Prieš užsakant gaminius ir atliekant montavimo darbus gaminių matmenis būtina tikslinti vietoje.

Parapetų apskardinimo įrengimas:

Parapetai turi būti iškilę virš hidroizoliacinės stogo dangos paviršiaus ne mažiau kaip 100 mm;

Parapetų laikikliai gaminami iš korozijai atsparių medžiagų: cinkuoto plieno, titano cinko, nerūdijančio plieno, vario ir pan.

Parapetų apskardinimas turi būti įrengiamas su ne mažesniu kaip 2,9° nuolydžiu į stogo pusę. Laštaką būtina iškišti už vertikalaus sienos paviršiaus 30-40 mm.

Padengiant parapetus skarda, ją būtina iškišti už vertikalaus sienos paviršiaus į abi sienos puses. Mažiausias skardinio elemento užleidimas ant sienos (vertikalia kryptimi žemyn) turi būti ne mažesnis kaip nurodytas lentelėje:

Mažiausias skardinio elemento užleidimas ant sienos (vertikalia kryptimi žemyn)

	Lapas	Lapų	Laida
2024-06-26-PR-SA-TS	7	26	0

Pastato aukštis (m)	Skardinio elemento užleidimas ant sienos (vertikalia kryptimi žemyn) (cm)
< 8	≥ 5
8–20	≥ 8
> 20	≥ 10

Visi stogo konstrukcijoms gaminti naudojami metalo gaminiai bei skardos elementai turi būti iš korozijai atsparių medžiagų: cinkuoto plieno, titano cinko, nerūdijančio plieno, vario ir pan.

Palangių apskardinimo įrengimas:

Išorinių palangių apskardinimo nuolydis turi būti 5-10%, krašto užleidimas už fasado plokštumos 30-50 mm.

Kad drėgmė nepatektų į termoizoliaciją, angokraščių dalys po palangėmis padengiamos vandeniui nelaidžia medžiaga.

Kad būtų užtikrintas vandens nuvedimas nuo palangės šonu užlenkiami kraštai, kaip nurodyta STR 2.04.01:2018 reikalavimuose.

Palangių apskardinimas turi būti gerai pritvirtintas prie lango rėmo ir gerai užsandarintas, būtina numatyti priemones apsaugančias nuo vibracijos. Garsą sugeriančios medžiagos turi atitikti priešgaisrinės klasės B2 reikalavimus, jos dedamos tarp sienos ir palangės apskardinimo (horizontali juosta).

Reikalingas sandarinimas turi būti atliekamas be plyšių visuose kraštuose ir nepažeidžiant pastato apdailos dėl temperatūrinio ilgio svyravimų.

Reikalavimai poliesterio danga dengtiems gaminiams:

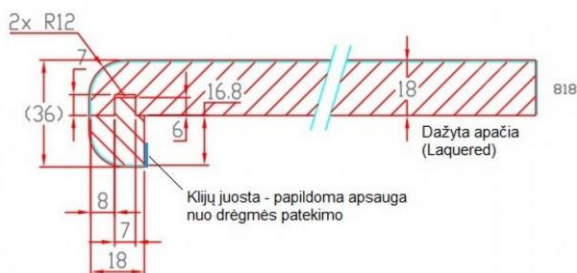
Minimalus sausos plėvelės storis, dangos storis: 25 µm.

Atsparumas korozijai klasė (pagal EN 10169-2): 2-3.

Atsparumas UV poveikiui (pagal EN 10169-2): 3

TS 07 VIDAUS PALANGĖS

Aukštos kokybės medžio drožlių (MDP) palangės, padengtos aukšto spaudimo laminatu. Laminato storis 0,5mm – tai suteikia palangėms ypač didelį mechaninį ir cheminį atsparumą. Šonai laminuoti. Drožlių plokščių tankis: 700 kg/m³ pagal DIN 52361/EN323
Atsparumas drėgmei – P3 klasė.



TS 08 IŠORĖS SIENŲ ŠILTINIMAS

Atliekant pastato sienų šiltinimą iš išorės pusės laikomasi detalių (SN-1, SLN-1 ir SLN-2) ir šių pagrindinių bendrų reikalavimų:

2024-06-26-PR-SA-TS	Lapas	Lapų	Laida
	8	26	0

- Pasirinkta šiltinimo sistema turi tenkinti Lietuvoje galiojančius konkrečius priešgaisrinius ir sanitarinius higieninius reikalavimus;
 - paviršius taip pat nuplaunamas su vandeniu ir skystomis valymo priemonėmis nuo kerpių, grybelių ir pelėsių; kreiduoti, nesurišti paviršiai apdirbami gruntu; didesni plyšiai ir įtrūkimai užglaistomi.
- Fasado šiltinimo sistema turi tenkinti nežemesnę nei B-s1,d0
- Sienų šiltinimo darbų vykdymas:
- Prieš pradėdant darbus būtina paruošti pagrindą;
 - siena turi būti lygi, švari ir sausa.
 - Izoliacinės plokštės tvirtinamos kljais ir mechaniniais ankeriais; izoliacinės plokštės kljuojamos tiksliai suleidžiant, tarp jų negali būti tarpų, Neišvengiami plyšiai užpildomi lygiaverte medžiaga. Į sujungimus negali patekti kljū, kad neatsirastų šalčio tiltelių. Taip pat negalima kraštų aptepti kljais. Pažeista ir nekokybiška izoliacinė medžiaga nenaudojama; plokščių eilės turi persidengti ne mažiau kaip vienu trečdaliu savo ilgio (pločio).
 - Mechaniniai ankeriai (fiksavimo smeigės) turi atitikti naudojamos šiltinimo sistemos specifikaciją; fiksavimo smeigių kiekis 4-10 vnt/m², priklausomai nuo pastato aukščio; fiksavimo smeigės turi būti tokio ilgio, kad praeitų per plokštę ir gerai prisitvirtintų prie pagrindo. Betono, blokų ar plytų sienoje skylės gylis turi būti min. 35mm. Fiksavimo smeigės turi tvirtai laikytis savo vietose, pagrindo medžiaga neturi būti suskaldyta.

1. Kljū mišinys kljuojantis ir armuojantis mišinys.

Mišinio savybės

- Elastingas.
- Itin atsparus smūgiams.
- Unikali 3 pluoštų kombinacija.
- Atsparus oro poveikiui.
- Atsparus kapiliariniams plyšimams ir įtrūkimams.
- Labai geras sukibimas su mineraliniais pagrindais ir putų polistireno plokštėmis.

2. Tinkuojamų fasadų termoizoliacinė fenolio putplasčio plokštė "Kingspan KOOLTHERM K5" arba lygiavertis

Matmenys: 1200 x 400 mm ± 5%

Storis – 100 mm. ir 50 mm. ± 5%

Iš abiejų pusių padengta stiklo audinio sluoksniu.

Plokštės branduolys be pluošto.

Oro judėjimas nesilpnina izoliacijos savybių.

Laidi vandens garams.

Atitinka aukščiausios kokybės standartus, ženklinama CE ženklu.

Ekologiška A+ klasės medžiaga.

Atsparumo ugniai klasė Capatect (Caparol) sistemoje: B-s1,d0.

Techninės specifikacijos

Šilumos laidumo koeficientas λ_D (EN 13166:2012+A2:2016)	λ_D -vertė 0,021 W/(m·K)
Standartiniai matmenys (EN 822:2013)	1200 x 400 mm
Kraštinės	standartiniai lygaus profilio kraštai
Tankis* (EN 1602:2013)	min. 35 kg/m ³
Atsparumas gniuždymui (EN 826:2013)	≥ 100 kPa
Matmenų stabilumas – ilgis ir plotis (EN 1604:2013, 48 val., 70°C ir 90 % RH)	≤ 1,5%
Matmenų stabilumas – ilgis ir plotis (EN 1604:2013, 48 val., -20°C ir +70°C)	≤ 1,5%
Uždaros poros (EN ISO 4590:2016)	≥ 90%
Galimas sertifikatas	EPD Passive House Certificate

2024-06-26-PR-SA-TS	Lapas	Lapų	Laida
	9	26	0

Leistini techniniai svyravimai $\pm 5\%$

3. Armuotas sluoksnis armuojantis stiklo pluošto tinklelis

Sudėtis: E stiklo audinys

Pynimo būdas: pusiau kryžminis

Apdoroto audinio svoris: $\geq 330 \text{ g/m}^2 \pm 2\%$

Akučių dydis: $6,0 \text{ mm} \times 10,0 \text{ mm} \pm 5\%$

Tempiamasis stipris metmenys ataudai įprastinėmis sąlygomis: $4122 \text{ N} / 5 \text{ cm}$ $4696 \text{ N} / 50 \text{ mm}$

Tempiamasis stipris metmenys ataudai po 28 dienų $5\% \text{ NaOH}$: $2345 \text{ N} / 5 \text{ cm}$ $2665 \text{ N} / 0 \text{ mm}$

4. Gruntiniai dažai

Sudėtis: Sintetinių dervų su mineraliniais užpildais ir pigmentais vandens dispersija

Savybės:

- Lengviau užnešamas tinkas
- Geresnis tinko sukibimas su pagrindu
- Nelaidūs vandeniui
- Labai gerai dengia
- Tepama voleliu arba teptuku
- Tinka naudoti iš karto

Naudojimas: naudoti, kai oro temperatūra: nuo $+5 \text{ }^\circ\text{C}$ iki $+25 \text{ }^\circ\text{C}$

5. Silikoninis tinkas

Savybės

- Savaiminio išsivalymo efektas (labai atsparus nešvarumams)
- Labai elastingas ir atsparus smūgiams
- Ilgai išliekančios spalvos
- Labai patvarus, mažai įgeriantis, labai pralaidus garui
- Didelis atsparumas oro poveikiui
- BioProtect formulė – atsparumas grybelių, dumblių ir pelėsių plitimui
- Galima naudoti mašininiu būdu*
- Spalva – analogiška esama pastatui 8C2p

6. Plastikinės smeigės

Smeigė šilumos izoliacijos tvirtinimui su plastikine vinimi pagaminta iš smūgiams atsparaus plastiko ir komplektuojama kartu su sustiprinta stiklo audiniu plastikine vinimi

7. Cokolinis profiliuotis

Cokolinis profilis iš aliuminio skirtas izoliacinių plokščių pirmos eilės užbaigimui ir lygiavimui.

8. Drenuojančios membranos įrengimas

Grunte esanti šilumos izoliacija nuo nuogrindos paviršiaus iki apačios dengiama gumbuota drenuojančia membrana. Ji apsaugo šilumos izoliaciją nuo mechaninių pažeidimų ir neleidžia kauptis drėgmei. Membrana viršuje uždengiama apsauginiu elementu, kurio tvirtinimo būdą nurodo gamintojas. Virš membranos apsauginio elemento įrengiamas cokolio apdailinis paviršius.

Statybos proceso metu šilumos izoliacijos sluoksnis turi būti apsaugotas nuo atmosferinių kritulių bei mechaninių pažeidimų – iki bus sumontuotas apsauginis apdailinis sluoksnis.

Reikalavimai drenuojančiai membranai:

Įdubimų aukštis 8 mm ;

Svoris $\geq 580 \text{ g/m}^2$;

Temperatūrinės panaudojimo ribos, $^\circ\text{C}$: -40 iki $+80 \text{ }^\circ\text{C}$;

Storis $\geq 0,6 \text{ (mm)}$.

9. Kampuotis su tinkleliu

- Profilis skirtas angokraščių ir pastato kampų armavimui
- Profilio ilgis: $2,5 \text{ m} \pm 5\%$

	Lapas	Lapų	Laida
2024-06-26-PR-SA-TS	10	26	0

- Tinklelio matmenys: 100 x 150 mm ± 5%
- Profilis pagamintas iš aukštos kokybės PVC ir armavimo tinklelio
- Masė - 160 g/m² ± 5%

Termoizoliacinių plokščių tvirtinimas

Plokštes laikykite apsaugotoje nuo drėgmės vietoje. Nenaudokite sudrėkusių ar apgadintų plokščių. Klijuoti naudokite tam skirtą skiedinį. Mažos įverties pagrindams, pvz., betonui naudokite specialų skiedinį. Į šį įpilkite reikiamą kiekį vandens ir maišykite, kol pasieksite tinkamą konsistenciją. Skiedinį galite ruošti bet kokių tam skirtu įrenginiu, o ant termoizoliacinės plokštės tepkite specialiu pistoletu. Klijų skiedinį tepkite ant visų termoizoliacinių plokščių kraštų, ir tris juostas – statmenai.

Plokštę pradėkite klijuoti pastato apatiniame kampe. Kitas plokštes glaudžiai sudurkite ir klijuokite plytų klojinio raštu ne mažiau kaip 25 cm atstumu tarp vertikalių sudūrimo juostų.

Kampuose plokštes klokite taip, kad plokštės kraštas, kurio dydis lygus plokštės storiui pridėjus skiedinio storį, išsikištų už pastato kampo.

Kad langų ir durų kampuose nebūtų įtrūkių, plokštes išpjaukite L forma, kad kampuose nesusidarytų izoliacinių medžiagų siūlių.

Vientisų jungčių vietose (pvz., prie langų ir durų) tarp termoizoliacinės plokštės ir gretimos konstrukcinės detalės šono dėkite besiplečiančią sandarinimo juostą.

Plokščių sudūrimuose skiedinio netepkite – taip išvengsite šilumos tiltų. Net ir preciziškai dirbant, ne visada galima išvengti netinkamai sutvarkytų vietų ir siūlių, todėl jas reikia užtaisyti tokia pat izoliacine medžiaga.

Mažesnes ertmes galima užpildyti B1 putomis (0,5–1,0 cm ertmę išplėskite, kad susidarytų V forma). Papildomą sustiprintą kampinį profilį dėkite ant vidinio angos krašto, kad armuotasis sluoksnis būtų vientisas. Tinkuojamus profilius, priklausomai nuo pasirinkto tinko storio, tvirtinkite skiediniu, tiesiai ant sustiprinto kampinio profilio arba ant armuotojo sluoksnio (pav. 17).



TS 09 LIETVAMZDŽIŲ IR LATAKŲ ĮRENGIMAS

Pagrindiniai reikalavimai:

Pakabinamieji lietaus latakai įrengiami iš poliesterių dengtos skardos (spalva RAL 8004 arba artima jai, forma - pusapvalė) skardos storis ne mažiau 0,6mm ir tvirtinami prie stogo nuosvyros metaliniais kabliais. Kad susidarytų latakų išilginis nuolydis 1-2%, vienam stogo metrui turi būti 5-10 mm nuolydis, kablių atlenkiamosios dalys turi būti skirtingo ilgio. Latakai turi būti pakabinti taip, kad tekėdamas stogo šlaitu vanduo nepersiliptų per išorinį jo kraštą. Lietvamzdžiai įrengiami iš 0,6 mm poliesterių dengtos skardos (spalva RAL 8004 arba artima jai). Įlajos viršutinės dalies skersmuo 2- 2,5 karto didesnis negu vamzdžio skersmuo. Lietvamzdžiai nuo vertikalių sienų turi būti atitraukti ne mažiau kaip 20 mm. Neleidžiama lietavamzdžius įtaisyti išorės sienų uždaroje vagoje ir nišose. Nuolydžio pusėje prie išorinio vandens nuvedimo, palei stogo perimetrą, negalima įrengti parapeto. Atstumas tarp išorės lietavamzdžių neturi viršyti 20m. Vienam stogo m² turi tecti ne mažiau kaip 0.8-1.0 cm² lietavamzdžių ir latakų skerspjūvio ploto. Lietvamzdžių diametras turi būti ne mažiau kaip 100mm.

Lietvamzdžiai vienas į kitą sandūrose turi įeiti ne mažiau kaip 50mm. Lietvamzdžiai prie sienų tvirtinami apkabomis atstumu ne didesniu kaip 2 m. Pakabinami latakai pritvirtinami atstumais ne didesniais kaip 800mm.

Pakabinami latakai turi turėti paslankius kompensatorius. Fasado elementų apskardinimui naudojami 0,7 mm storio poliesterių dengtos skardos lakštai.

Apskardinimų, lietavamzdžių ir lietaus latakų skardos, dengtos poliesterių spalva RAL 7016 arba artima.

	Lapas	Lapų	Laida
2024-06-26-PR-SA-TS	11	26	0

TS 10 PERDANGOS ŠILTINIMAS

1. Orą ir garus izoliuojantis sluoksnis.

- Degumas: Degumo klasifikavimas pagal Euro klases - F
- Stipris tempiant: MD, TD > 20 N/mm²
- Pailgėjimas iki nutrūkimo (%): MD, TD > 500 %
- Atsparumas plėšimui (N): MD, TD > 60 N
- Vandens nepralaidumas: Išlaikė bandymą
- Vandens garų nepralaidumas: > 1,5 x 10⁶ s/m
- Skaičiuojama eksploatacimo trukmė daugiau nei 50 metų.
- Produktas yra stabilizuotas termoplastikas, chemiškai nereaguojantis.
- Skilimo temperatūra > 300 °C.

2. Akmenes vatos termoizoliacinė plokštė

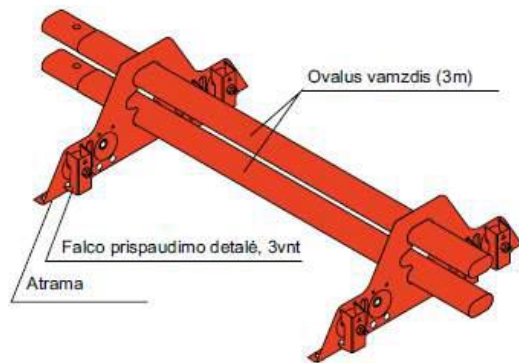
- $\lambda_D \leq 0.035 \text{ W/(mK)}$, $\pm 5\%$
- Storis 250 mm
- Tankis apkrovos skaičiavimui: 40 kg/m³

TS 11 SNIEGO GAUDYTUVAS IR JO ĮRENGIMAS

Sniego užtvaros.

Sniego užtvaros cinkuotos ir dažytos miltelininiu būdu pagal stogo dangos spalvą (RAL 8004). Gaminį sudaro ovalūs vamzdžiai 45x25x1 mm, atramos, falco prispaudimo detalės, tvirtinimo detalės. Schematinis gaminio

Sniego užtvaros vaizdas:



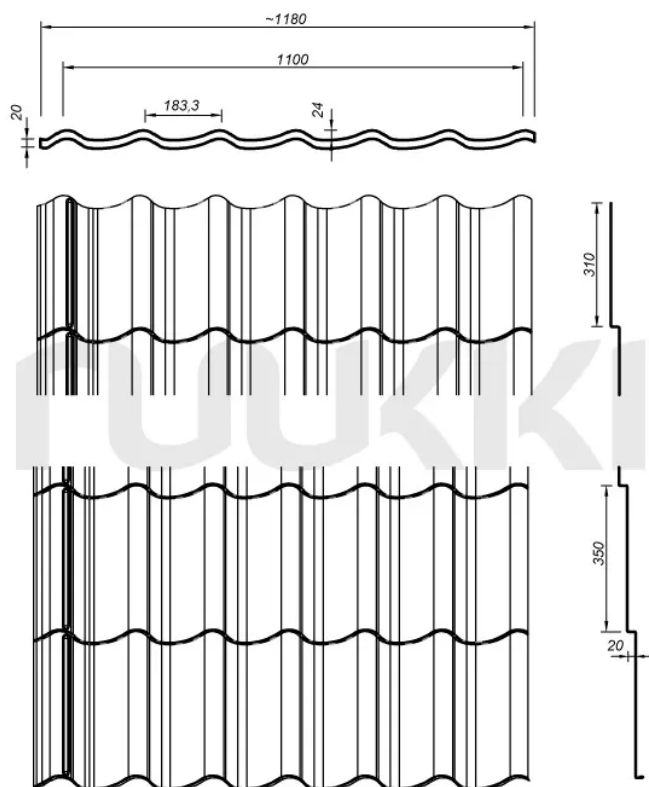
Atramos tvirtinamos į grebėstus. Atramų montavimo žingsnis falciniam stogui 950 mm – 1090 mm (pagal medžiagų gamintojo ar tiekėjo instrukcijas). Sniego užtvaras montuojamas vienoje linijoje. Įstačius ovalius vamzdžius į atramas, kraštinių sniego užtvarų vamzdžiai gali išlysti iki 100 mm iš atramų. Detalią atramos tvirtinimo vietą falco atžvilgiu ir sniego užtvarų vamzdžių sujungimą atlikti vadovaujantis medžiagų gamintojo ar tiekėjo instrukcijomis.

2024-06-26-PR-SA-TS	Lapas	Lapų	Laida
	12	26	0

TS 12 PLIENINĖ STOGO DANGA

Profilio aukštis	44 mm
Bangos ilgis	350 mm
Naudingas plotis	1100 mm
Bendras plotis	1180 mm
Maksimalus ilgis	8000 mm
Minimalus ilgis	800 mm
Lakšto storis / svoris 1 m ²	0.50 mm / 4.70 kg
Pardavimo vienetas	m ²
Minimalus nuolydis	14°
Rekomenduojamas atstumas tarp grebėstų	350 mm
Kita techninė informacija	Cinko kiekis 275 g/m ² * leistini stogo lakštų matmenų nuokrypiai atitinka EN 10143:2006 (medžiagos storis) ir EN 508-1:2014 (gaminio forma) standartų reikalavimus.

Leistini techniniai svyravimai $\pm 5\%$



Montuojama: pagal gamintojo reikalavimus
Spalva - RR29 raudona

2024-06-26-PR-SA-TS	Lapas	Lapų	Laida
	13	26	0

TS 13 TINKAVIMO DARBAI

Tinkavimui naudojamas cemento-kalkių skiedinys (analog. kitos rūšies skiediniai, gipsiniai ir pan.). Skiediniai (kalkių ir cemento) (analog. kitos rūšies skiediniai, gipsiniai ir pan.) gaminami centralizuotai gamyklose ir skiedinio centruose arba statybos aikštelėje, tam naudojant sausus mišinius.

Prieš vykdant tinkavimo darbus privaloma sienas nuvalyti nuo nešvarumų, nukapati betono ar tinko išlindusius nelygumus už sienos plokštumos, ją nugruntuoti, sienų jungtyse su skirtingomis medžiagomis (sąramomis ir pan.) privaloma įrengti armavimo tinklelį (į abi puses užkeičiant po 20cm).

Visi išoriniai kampai ir angokraščiai aptaisomi apsauginiu metaliniu kampu, jis prieš tinkavimą turi būti įrengtas ir išlygintas.

Paruošiamasis sluoksnis daromas 5-9 mm storio iš skysto skiedinio (60% vandens). Paruošiamojo sluoksnio skiedinio plastiškumas, matuojant standartinio kūgio grimzle, turi būti 9-12 cm. Užkrėsto ant paviršiaus skiedinio lyginti nereikia. Jis 2-4 valandas padžiovinamas ir ant jo daromas kitas – išlyginamasis sluoksnis.

Išlyginamasis sluoksnis yra pagrindinis paviršių išlyginantis tinko sluoksnis. Daromas 7-9 mm storio, iš tešlos pavidalo (35% vandens) skiedinio (plastiškumas, matuojant standartinio kūgio grimzle, 7-8 cm). Jeigu tinkuojamas paviršius labai nelygus, jis lyginamas keliais išlyginamaisiais sluoksniais.

Kiekvienas paskesnis sluoksnis turi būti ne storesnis kaip 7 mm ir daromas tik tada, kai anksčiau užkrėstas skiedinys sukietėja. Užkrėstą sluoksnį reikia kruopščiai išvalyti pusbrauktėmis.

Dengiamasis sluoksnis daromas tada, kai išlyginamasis sluoksnis sukietėja ir apdžiūva (po paros). Jo storis 2 mm. Skiedinys (plastiškumas, matuojant standartinio kūgio grimzle, 10-12 cm) maišomas su smulkiu smėliu, išsijotu pro 1,5x1,5 mm akytumo sietą, kad po užtrynimo paviršius būtų lygus. Prieš tinkuojant langų ar durų angokraščius reikia užsandarinti plyšius tarp staktų ir mūrinio.

Užsandarinus turi likti 2-3 cm tarpas iki staktos, kuris tinkuojant angokraščius pripildomas skiedinio. Vidiniai angokraščiai tinkuojami skiediniu, skirtu vidaus patalpų sienų tinkavimui. Angokraščių paviršiai daromi šiek tiek nuožulnūs vidaus sienų link, kad būtų didesnis šviesos sklidimo kampas. Visų angokraščių nuožambio kampas pastato viduje turi būti vienodas. Skiedinių grupė IIa. Skiedinio stiprio gniuždant markę (stipris gniuždant nustatomas bandant 7,07x7,07x7,07 cm dydžio kubelius po 28 parų kietėjimo): Atsparumo šalčiui markę (atsparumas šalčiui nustatomas pagal LST 1413.11:2005). Reikalingo arba deklaruojamo skiedinio tankio nuokrypis turi būti ne didesnis kaip 10%.

TS 14 GLAISTYMO DARBAI

Statybiniai glaistai remontuojant pastatus naudojami vykdant vidaus apdailą. Gaminant ir naudojant glaistą turi būti laikomasi darbų saugos taisyklių.

Pagal išvaizdą glaistas turi būti vienalytis, be varškėjimo požymių ir mechaninių priemaišų. Glaisto spalva gali būti nuo baltos iki rusvai gelsvos, kartais pilkšvos spalvos.

Glaistas turi būti smulkus. Likutis ant sieto Nr. 020 turi būti ne daugiau kaip 1%. Glaisto, naudojamo pirminiam betono ir tinkuotųjų paviršių glaistymui, likutis ant sieto Nr. 020 neturi viršyti 30%, o ant sieto Nr. 0,315 - ne daugiau kaip 5%.

Glaistas neturi susitraukti. Džiūvant (0,3 - 0,5) mm storio glaisto sluoksnyje neturi atsirasti įtrūkimų.

Glaistas neturi temptis ir velti glaistyklės, gerai turi lipti prie gruntuoto paviršiaus. Nuglaistytas išdžiūvęs paviršius šiek tiek patrynus neturi teptis.

Glaisto kokybė turi būti tikrinama priimamaisiais ir periodiniais bandymais. Priimamieji bandymai (išvaizda, slankumas, sausųjų medžiagų kiekis, pakavimas, ženklinimas ir kt.) atliekami kiekvienai glaisto partijai, o periodiniai (džiūvimo laikas, smulkumas, susitraukimas, atsparumas statinio vandens poveikiui ir kt.) ne rečiau kaip vieną kartą per ketvirtį, atsparumas šalčiui – ne rečiau kaip vieną kartą per pusmetį.

Glaistas turi būti naudojamas pagal gamintojo instrukciją. Glaistomi paviršiai turi būti sausi, nedulkėti, be riebalų dėmių ir statybinio skiedinio likučių, neturi reaguoti su glaisto komponentais, neturi tepti. Tepantys paviršiais parą prieš glaistymą gruntuojami. Antrą kartą glaistyti galima tik visiškai išdžiūvus ankstesniam sluoksniui.

Gamintojas turi garantuoti, kad glaistų kokybė atitiks LST 1519:2011 standarto reikalavimus, jei vartotojas laikysis gabenimo ir laikymo taisyklių.

TS 15 DAŽYMO DARBAI

Bendri reikalavimai dažams

	Lapas	Lapų	Laida
2024-06-26-PR-SA-TS	14	26	0

Dažai turi būti sertifikuoti ir atitikti naudojimo paskirtį ir pateikiami su atitikties deklaracijomis.
 Dažai turi būti tinkami gydymo įstaigos patalpų dažymui t.y. trinčiai atsparūs dažai.
 Apdorojamas paviršius turi būti švarus ir sausas – ant jo negali būti jokių nešvarumų, riebalų ar senų atsilupusių dažų.
 Paviršiumi išlyginti reikia išsirinkti tinkamą glaistą. Nušlifavus užtaisytą vietą, reikia nuo paviršiaus nuvalyti dulkes.
 Būtinai specialūs gruntavimo dažai suvienodins paviršiaus porėtumą ir užtikrins geresnį dažų sukibimą su paviršiumi.
 Kad dangos atspalvis būtų tolygus, dažus prieš dažant reikia gerai išmaišyti. Išmaišyti nereikia tiksliai tiksotropinių alkidinių dažų.
 Dažyti reikia tinkamo storio sluoksniu – kad išvengti persidengimų žymių. Būtina dažyti nuo sandūros iki sandūros, nuo kampo iki kampo.
 Dažų skardinę reikia laikyti tiksliai uždara.
 Vandenių skiedžiamų dažų negalima laikyti šaltose patalpose
 Naudoti reikia tik kokybiškus darbo įrankius.
 Lubos patalpose, kur dažnai naudojami dezinfekuojantys tirpalai, dažomos drėgmei atspariais dažais.
 Kategoriskai draudžiama apdailai naudoti nitro dažus.
REIKALAVIMAI IR NURODYMAI DAŽAMS, DAŽYMO DARBAMS (DAŽAI VIDAUS DARBAMS)
NENUTEKANTYS SIENŲ IR LUBŲ DAŽAI (dažyti patalpose)
 (Greitai džiūsta, gerai dengia, atsparūs trinčiai. Dažytą paviršių galima plauti ir dezinfekuoti).

Paskirtis:

- Gydymo įstaigos patalpų sienoms ir luboms.
- Tinkuotiems betoniniams paviršiams, plokštėms ir kt.

Paviršiaus paruošimas:

- Dažomas paviršius turi būti sausas ir švarus.
- Nelygumus reikia užglaistyti smulkiagrūdžiu glaistu.
- Blizgias vietas reikia nušveisti švitrinio popieriumi.

Gruntavimas:

- Kad dažai geriau sukibtų su paviršiumi, silpnus arba porėtus bazinius paviršius reikia nugruntuoti vandenių
- Skiedžiamais gruntavimo dažais, kurie komplektuojami tik kartu su dažais.
- Prieš dažant, nugruntuotas paviršius turi džiūti ne mažiau kaip 12 valandų.

Dažymas:

- Prieš dažant reikia dažus gerai išmaišyti.
- Paviršių reikia dažyti 1 – 2 kartus, antrasis sluoksnis suteikia tolygesnį atspalvį (jei kitaip nereikalauja projekto architektas).
- Jeigu reikia, dažus galima atskiesti vandenių (iki 10% tūrio).

TECHNINIAI DUOMENYS

Bazė	A BAZĖ, C BAZĖ
Blizgumas	Matinis. Suomiška klasifikacija 5/RT.
Išeiga	8 m ² /l. Reali išeiga priklauso nuo dengimo būdo bei sąlygų ir dengiamo paviršiaus formos bei šiurkštumo.
Įrankiai	Teptukas, volelis arba beoris purkštuvas. Beorio purkštovo antgalio skersmuo 0,015–0,021", skiedžiama vandenių (vandens naudojama iki 5 tūrio proc.).
Džiūvimo trukmė	Galima liesti maždaug po 2 val. Kitą sluoksnį galima dengti po 4 val.
Tankis (kg/l)	Apie 1,2 kg/l, ISO 2811.
Cheminis atsparumas	Atsparūs vaitspiritui ir kitiems tirpikliams.
Atsparumas plovimui	Labai geras. Galima plauti lignoninėse naudojamomis valymo ir dezinfekavimo priemonėmis.
Atsparumas drėgnajam šveitimui	1 klasė (SFS-EN 13300, ISO 11998).
Atsparumas karščiui	Atlaiko +85 °C temperatūrą (ISO 4211-2, ISO 4211-3).
Sausojo likučio tūrio dalis (proc.)	40
LOJ	Subkategorija A/a. Leistinas LOJ kiekis (nuo 2010 m.) 30 g/l.
Didžiausias	LOJ kiekis gaminyje 30 g/l.

2024-06-26-PR-SA-TS	Lapas	Lapų	Laida
	15	26	0

TS 16 GRINDŲ DANGOS IR GRINDJUOSTĖ

Vinilinė grindų danga.

- Storis: 2,00 mm; $\pm 5\%$
- Dėvimojo sluoksnio storis: 0,4 mm, sudėtis 100% vinilas;
- Svoris: 3 680 g/m²; $\pm 5\%$
- Statybinė klasė EN 649: - 23-32-41;
- Paviršiaus apdorojimas – PUR (mikroporų užpildymas poliuretanu gamykliniu purškimo būdu);
- Ilgis ir plotis: - 76,2 x 228,6; 304,8 x 304,8; 101,6 x 609,6; 304,8 x 609,6; 609,6 x 609,6; 152,4 x 914,4; 101,6 x 914,4; 152,4 x 1219,2; 184,2 x 1219,2; 203,2 x 1219,2 MM;
- Atsparumas degumui EN 13501-1: Class Bfl-S1 {EN ISO 9239-1 ³8kw/m²; EN ISO 11925-2 Pass; ASTM E648 Class 1};
- Atsparumas slidumui EN 13893: Klasė DS (sausomis sąlygomis); R10;
- Atsparumas dilumui EN 649: Grupė T;
- Trinties grupė EN ISO 10582: Tipas I
- Atsparumas blukimui ISO 105-B02: Method A > 6;
- Elektrostatiškumas EN 1815: Antistatinė <2kW;
- Liekamasis įspaudas EN 433: < 0,05 mm;
- Matmenų stabilumas EN 434: < 0,1% max;
- Šilumos varža – 0,02/ m²k/w
- Laidumas šilumai: pritaikyta šildomoms grindims. Maksimali pagrindo temperatūra – 27,0 laipsniai

Grindjuostė h-70 mm.

Iš tos pačios medžios kaip ir grindys. Sujungimo vietos akriliniu hemetiku. Spalva – panaši į grindų. Sienos paruošimas iki pat grindų plokštumos turi būti paruoštos labai gerai nuglaistyti ir paruošti grindjuostės klijavimui

TS 17 SIENŲ PLYTELĖS

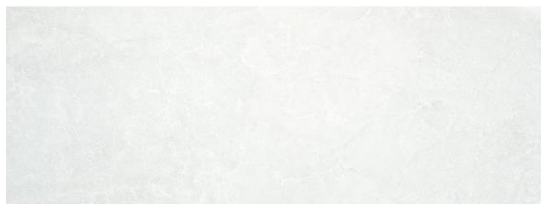
Plotis: 900 mm. $\pm 5\%$

Aukštis 333 mm. $\pm 5\%$

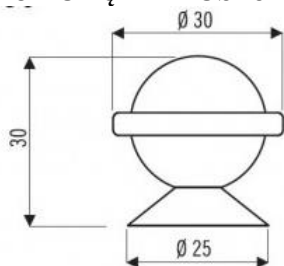
Plyterių rūšis: 1

Rektifikuota: taip

Paviršius: matinis



TS 18 DURŲ ATMUŠĖJAS



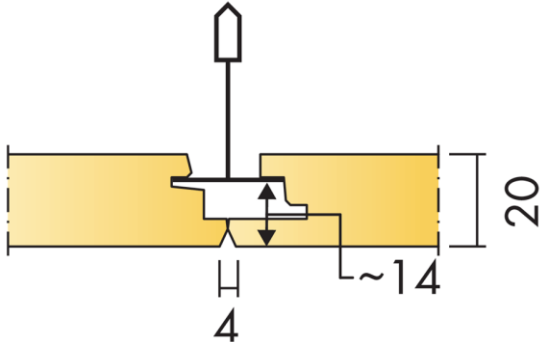
Medžiaga Nerūdijantis plienas

2024-06-26-PR-SA-TS	Lapas	Lapų	Laida
	16	26	0

TS 19 LUBOS

Paslėpta konstrukcija ir nuožulni briauna su siauru grioveliu tarp kiekvienos plokštės. Lengva montuoti su galimybe integruoti šviestuvus ir ventiliaciją. Skirta erdvėms, kurioms reikalinga tiek akustika, tiek dizainas ir kai atskiros plokštės turi būti lengvai nuimamos.

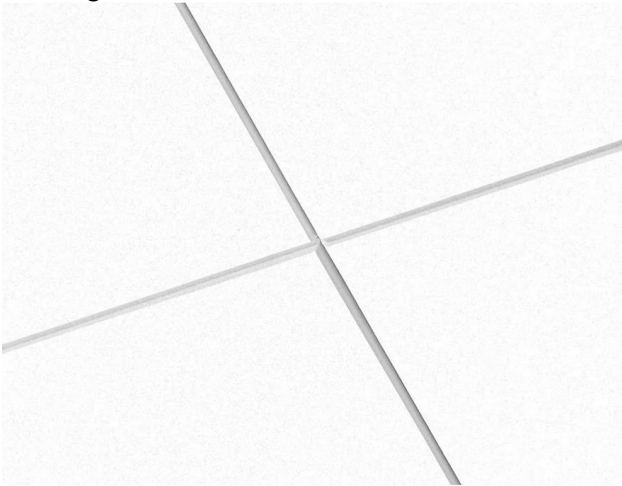
Matmenys: 1200x600x20 mm. 600x600x20 Konstrukcija/ profiliai T24



Plokštės paviršiaus ir mineralinės vatos užpildo derinys užtikrina optimalią garso sugertį.

Spalva: White Frost (balta)

Lubų dangos tvirtinimo konstrukcija parenkama pagal gamintojo reikalavimus, kai bus žinoma tiksli lubų medžiaga



TS 20 TEPTINĖ HIDROIZOLIACIJA

Prieš klijuojant plyteles, paviršiai ištepami teptiniu hidroizoliaciniu sluoksniu. Prieš tepimą paviršius išlyginamas, nuvalomas, nugaruntuojamas. Naudojamos tik to pačio gamintojo pagamintas gruntavimo priemonės ir hidroizoliacinę mastiką. Vidiniuose ir išoriniuose kampuose įspaudžiamos tvirtinamosios juostos, nepaliekant oro burbuliukų, raukšlių. Tvirtinamosios medžiagos taip pat padengiamos mastika, kad susidarytų tolygus, homogeninis sluoksnis.

Teptinė hidroizoliacija tepama 2 kartus. Išdžiūvęs sluoksnio storis ant grindų turi būti $\geq 0,5$ mm. Klijuojant plyteles ant teptinės hidroizoliacijos reikalinga naudoti elastingus plytelių klijus.

Teptinės izoliacijos techninės savybės:

- rišančioji medžiaga SBR;
- santykinis svoris 1,35 kg/l;
- degumas – nedegi;
- darbinė temperatūra nuo +15°C iki +20°C;
- atsparumas šilumai < 60°C;
- pagrindo drėgmė < 90%.

2024-06-26-PR-SA-TS	Lapas	Lapų	Laida
	17	26	0

TS 21 GIPSKARTONIO PLOKŠČIŲ PERTVARA SU IZOLIACIJA

Konstrukcija

Gipso kartono pertvaros montuojamos naudojant cinkuotos skardos profilių karkasą tvirtinant gipso kartono plokštes dviem eilėmis. Stovų karkasas visu perimetru tvirtinamas prie šalia esančių statybinių nešančių elementų.

Gipso kartono pertvaros montuojamos panaudojant akustines tarpines tvirtinimui prie grindų ir sienų.

Karkasas

Atstumai tarp profilio ašių 60cm. Ištininėse > 10m ilgio karkasinėse sienų dangose reikia įrengti temperatūrines - deformacines siūles.

Nešantys metalo profiliai jungiami prie mūro konstrukcijos sriegvaržčiais, profiliai sujungiami profilių sujungėjais, jų sandūros išdėstomos šachmatine tvarka.

Plokščių tvirtinimas

Gipso kartono plokštes tvirtinamos vertikaliai. Horizontalios plokščių sandūros išdėstomos maišyta "šachmatine" tvarka. Montuojant plokštes viena eile, už horizontalių sandūrų dedami CW arba UW profiliai, priekinės plokščių briaunos nupjaunamos kampu.

Atstumai tarp savisriegių-kas 25cm, tvirtinant plokštes dviem eilėmis, pirmos eilės tvirtinimo savisriegiais atstumas gali būti padidintas iki 75cm. Neleidžiama jungti plokščių glaudžiai prie durų staktų profilių.

Minimalūs reikalavimai gipso kartono plokštei

Storis > 12,5mm

Atsparumas lenkimui išilgine kryptimi > 6,0 Mpa , skersine kryptimi > 2,5Mpa.

Bazinės plokštės atsparumas ugniai -sunkiai degi medžiaga.

Tūrinis svoris > 720,0kg/m³.

Šilumos laidumas 0,21W/Mk

Siūlių glaistymas

Gipso kartono siūlės užglaistomos glaistais ir dedama siūlių sandarinimo juosta. Dedant plokštes dviem eilėmis, pirmos eilės plokščių sandūrų siūlės taip pat užglaistomos. Įrengiant patalpose užliejamas grindis, plokščių sandūros užglaistomos tik po pilno grindų dangos užliejimo ir jos išdžiūvimo. sienoms. Spalvą derinti projekto vykdymo priežiūros metu.

Reikalavimai termoizoliacijai

Garso izoliacija naudojamos nedegios, šilumos izoliacijos plokštės iš akmens vato. Jų paviršius yra padengtas nedegia, vandens garams laidžia, tačiau orą izoliuojančia plėvele, todėl jos tinka naudoti ir nedidelio aukštingumo ir aukštuminiuose pastatuose. Norint pagerinti sienos sandarumą, šių plokščių siūlės turi būti užklijuojamos specialiomis juostomis.

Padengimas:

Paviršius padengtas apsaugančia nuo vėjo plėvele

Matmenys

Plotis x Ilgis

600 x 1200 mm

Storis

50, 150, 180 mm

Matmenų stabilumas

Matmenų pastovumas nurodytoje temperatūroje, (deklaruojama vertė), DS(T+) :

≤ 1 %

Degumas

Reakcija į ugnį

Degumo klasifikavimas pagal Euro klases:

A2 - s1, d0

Šiluminės savybės

Šilumos laidumas λD

0,034 W/mK

Storio leistina nuokrypa, T

T4

Drėgminės savybės

Vandens pralaidumas

	Lapas	Lapų	Laida
2024-06-26-PR-SA-TS	18	26	0

Trumpalaikis vandens įmirkis WS, Wp	≤ 1 kg/m ²
Ilgalaikis vandens įmirkis iš dalies panardinus WL(P), Wlp	≤ 3 kg/m ²
Vandens garų pralaidumas	
Vandens garų varža Z	0,10 m ² hPa/mg

Mineralinės vatos užpildas:

- Šilumos laidumo koeficientas $\lambda_D: 0,035 \text{ W / mK} \pm 5\%$
- Storis 10 cm.

TS 22 TERMOIZOLIACINĖS PLOKŠTĖS

1. Termoizoliacinių plokščių grindų savybės:

Šilumos izoliacijos sluoksnio EPS 100 techninės charakteristikos:

- Vidutinis tankis: $\rho \approx 18,5 \text{ kg/m}^3$;
- Deklaruojamas šilumos laidumas: $\lambda_d \leq 0,035 \text{ W/mK}; \pm 5\%$
- Gniuždomas įtempis (esant 10 % deformacijai): $\geq 100 \text{ kPa}$;
- Stipris lenkiant: $\geq 115 \text{ kPa}$.

TS 23 BETONAS GRINDIMS SU ARMATŪROS TINKLELIU

Smėlbetonis $t=70\text{mm}$, 206-C20/25-XC4(LT)-C10,2-Dmax16-S3. Prieš grindų betonavimą ant pagrindo įrengiama juoda 200 mikronų polietileno plėvelė, armavimo tinklas pagamintas iš armatūrinės 6 mm vielos 150x150. Paklojus armavimo tinklą, jį būtina surišti viela. Grindys nuo vertikalių pastato konstrukcijų (sienų) turi būti atskirtos perimetrine izoliacine juosta, kurios storis 10 mm. Prieš įrengiant grindų apdailinį sluoksnį, jas būtina išlyginti remontiniu grindų mišiniu.

Grindų išlyginamojo sluoksnio techninės charakteristikos:

Esminės charakteristikos	Eksplotacinės savybės
Maksimalus dalelių dydis	apie 0,25 mm
Sluoksnio storis	≤ 5 mm
Gniuždomasis stipris	C25 (> 25 MPa), EN 13813
Stipris lenkiant	F6 (> 6 MPa), EN 13813
Sukibimo stipris	> 1 MPa, EN 13813
Susėdimas	< 0,8 % (23°C, 50 % RH)
pH	< 11 (mažas šarmingumas)

Grindų įrengimo darbus atlikti pagal rangovo statybos taisyklių, medžiagų gamintojo ar tiekėjo nurodymus.

TS 24 SANITARINIŲ PATALPŲ PRITAIKYMAS ŽMONĖMS SU NEGALIA

Sanitarinėse patalpose turi būti įrengti turėklai, pakabos (kabliai) drabužiams, santechninė įranga pritaikyta ŽN, pagal ISO 21542_2011 reikalavimus.

Turėklai ir pakabos turi būti patikimai pritvirtinti prie sienų.

Unitazas turi būti pastatytas taip, kad iš abiejų šono liktų ne siauresnis kaip 900 mm tarpas vežimėliui pastatyti. Unitazo viršus turi būti 400-480 mm aukštyje nuo grindų paviršiaus. Abipus unitazo 800 mm - 900 mm aukštyje nuo grindų turi būti įrengti atlenkiami horizontalūs turėklai su alkūnramsčiais, vamzdžio skersmuo 35 mm. Metaliniai chromuoti turėklai turi būti įrengiami iš ne mažiausio Ø 35 mm plieninio vamzdinio profilio be ne didesnio kaip Ø 50. Ant kabinos sienos būtina įrengti lanksčią dušo žarną su dušo galvute, grindyse - angą vandeniui išbėgti. Dušo galvutė turi būti sujungta su lanksčia žarna, o ne pritvirtinta stacionariai. Dušo galvutės žarna turi būti ne trumpesnė kaip 1 500 mm. ŽN pritaikytos kabinos durys turi atsідaryti į išorę.

Praustuvas ŽN turi būti pakabintas ne arčiau kaip 300 mm nuo šoninės sienos; praustuvo viršus turi būti 720-740 mm aukštyje nuo grindų paviršiaus. Erdvė po praustuvu turi būti lasva, tarpas keliams turi būti sucentruotas prasutuvo atžvilgiu (650-700 mm) aukščio ir 200 mm gylio. Be to, turi būti numatytas bent 300

2024-06-26-PR-SA-TS	Lapas	Lapų	Laida
	19	26	0

mm. aukščio tarpas pėdoms. Prieš praustuvą būtina palikti ne mažesnę kaip 1 200 mm x 900 mm dydžio aikštelę ŽN su vežimėliu privažiuoti.

Virš praustuvo esantis veidrodis turi būti pritvirtintas ne aukščiau kaip 900 mm nuo grindų, iki 1900 mm. aukščio. Arti praustuvo, 850 mm aukštyje turi būti įrengta bent 200x400 mm. dydžio lentyna arba ji turi būti praustuvo dalis.

Tualetinio popieriaus laikiklis turi būti pasiekiamas nuo unitazo sėdynės.

Rankšluosčius, rankų džiovintuvus, muilo laikiklius ir kitus elementus būtina kabinti 800-1 100 mm aukštyje nuo grindų.

Privaloma įrengti neįgaliųjų iškvietimo sistemą tualete.

Žymėjimas ant durų.

TS 25 TERITORIJOS DANGOS

Bortai

Vejos bortai rengiami iš surenkamų betoninių elementų 1000x200x60 mm. įskaitant ir lenktus 780x200x60 mm.

Bortai klojami ant sutankinto iki 0,98 koeficiento grunto. Bortai klojami ant ne žemesnės nei C16/20 klasės betono, kurio savybės turi atitikti LST 1346:1995 nurodymus. Siūlės tarp bortų turi būti ne storesnės kaip 10 mm ir užpildomos skiediniu

Bortai turi tiksliai kartoti esamą dangos profilį. Vertikalūs laiptai tarp bortų elementų nei plane nei profilyje neleidžiami.

Spalva – natūrali betono spalva (pilka).



Betoninių trinkelėlių danga (neužvažiuojama)

Betoninės trinkelės 118x118x60 mm.

Išlyginamasis sluoksnis (iš smėlio ir cemento mišinio arba skaldos atsijų) – 3 cm;

Skaldos pagrindo sluoksnis iš nesurišto mišinio fr. 0/45 (Deformacijos modulis $EV2 \geq 100\text{MPa}$) – 15cm;

Apsauginis šalčiui atsparus sluoksnis pagal LST 1331 (Kfiltr. > 2 m/d) – 19 cm;

Sutankintas gruntas (Deformacijos modulis $EV2 \geq 30\text{MPa}$).

Spalva – natūrali betono spalva (pilka)



Žmonių su negalia judėjimo zonose įrengiamos taktilinių paviršių plytelės arba trinkelės įspėjančios apie aukščių pakitimus (žr. Sklypo plano brėž.). Medžiaga – betonas. Spalva – geltona. Indikatorių paviršius šiurkštus. Montuojama pagal gamintojo technologiją. Gaminiai turi atitikti ISO 21542:2011 keliamiems reikalavimams.

2024-06-26-PR-SA-TS	Lapas	Lapų	Laida
	20	26	0



Trinkelėlių klojimas

Trinkelės klojamos ant sauso smėlio cemento mišinio sluoksnio.

Figūrinės trinkelės turi būti nesuskilusios, be nudaužytų kampų ir zonų. Jos klojamos eilėmis pagal formą. Siūlės tarp trinkelėlių užpildomos sausu smėlio – cemento mišiniu.

Trinkelėlių techniniai duomenys:

betono stiprumo klasė gniuždant B30 (M400);

betono atsparumo šalčiui markė F200;

vandens įgeriamumas iki 5 %;

dilumas iki 0,70 g/cm².

TS 26 MEDINĖS KONSTRUKCIJOS

Medinėms konstrukcijoms turi būti naudojama spygliuočių mediena. Mediena naudojama konstrukcijoms turi būti ne drėgnesnė kaip 20%. Medienos stiprumas lenkimui, gniuždymui ir glemžimui išilgai pluošto stačiakampiems elementams turi būti 13 MPa.

Pjautos medienos ir medienos ruošinių kokybė turi būti kontroliuojama atrenkant pavyzdžius iš patiekiamos partijos. Pavyzdžių kiekis turi būti 3% partijos, bet ne mažiau 10 vienetų. Kontrolė atliekama matuojant ir apžiūrint pavyzdžius.

Atvežta į statybietę mediena ar pagamintos konstrukcijos turi būti sandėliuojama pašiūrėje arba uždarame sandėlyje apsaugant ją nuo atmosferinių kritulių ir tiesioginių saulės spindulių.

Visa mediena išskyrus naudojamą vidaus apdailai, turi būti apdorota metodais aprašytais žemiau.

Naudojami metodai:

A) paviršinis padengimas tepant ar purškiant;

B) paviršiaus apdorojimas mirkant (taip pat ir karštose-šaltose voniose);

C) paviršių dažymas.

Mediena turi būti apdorota arba kompleksiniu preparatu kartu apsaugančiu ir nuo biologinių poveikių ir padidinančiu atsparumą gaisrui arba atskirai kiekvienu preparatu ar mišiniu.

Antiseptikai ir antipirenai medienos apdorojimui:

Apdorojimo metodai	Konservanto tipas ir sudėtis	Sunaudojimas	Apsauginės savybės
1. Paviršinis padengimas (tepimas ar purškimas)	Trichloretilfosfatas 40% 60%	600 g/m ²	Biologinės Antipireninės
	Trichloretilfosfatas 50-70% Petrolatumas 30-50%	40-60 kg/m ³	Apsauga nuo drėgmės Biologinės, antipireninės
	Natrio fluorida 3-5 % Tirpalas	20 g/m ²	Antiseptinės
	Pasta iš superfosfato 25 % Sulfitinio šarmo 15 % Molio 25 % Vandens su pigmentu 35 %	Paviršius aptepti 3 mm Sluoksniu	Antipireninės
2. Dažymas	Dažymas pentaftolinėmis Emalėmis arba lakais	Dangos storis 90-120mkm 70-90 mkm	

Apsauginių padengimų tipai, kurie turi būti naudojami, bus numatyti ir apspręsti pagal vietą, kur galiausiai mediena atsidurs, pagal medienos artumą maisto produktams, jos numatomą apdailą, apsauginius

2024-06-26-PR-SA-TS	Lapas	Lapų	Laida
	21	26	0

reikalavimus medienai. Mišiniai, kurie gaminami vietoje, turi būti ruošiami griežtai laikantis instrukcijų. Patentuoti mišiniai neturi būti skiedžiami, jie naudojami tik pagal gamintojo instrukcijas.

Tepimas.

Jeigu kitaip nenurodyta, mediena padengiama 2 sluoksniais apsauginio mišinio, kuris tepant įsigeria į paviršių. Į apsauginius mišinius naudojamus tepimui ar purškimui turi būti pridėta pigmento, kur tai netrukdo apdailai, kad būtų galima atskirti padengtus paviršius. Tarp pirmo ir antro padengimo turi praeiti pakankamai laiko, kad po pirmo padengimo paviršius būtų sausas.

Purškimas.

Jei kitaip nenurodyta, mediena padengiama 2 sluoksniais apsauginio mišinio naudojant mechaninį purkštuvą, su pertrauka tarp padengimų kol paviršius pilnai išdžius.

Medienos paviršius apdorojant negali būti purvinas, drėgnas, apšalęs, su sniegu ar neseniai sušlapęs nuo lietaus.

Jeigu mediena patiekiamą į statybos aikštelę apdorota antiseptikais ir antipireniais ji privalo turėti sertifikatą, patvirtinanti šį apdorojimą. Sertifikate turi būti nurodyta organizacija (firma) atlikusi apdorojimą, antiseptiko ar antipireno rūšis; apdorojimo metodas; apsauginio mišinio sunaudojimas (pagal sausos druskos masę 1 m³ medienos) ir jo įsiskverbimo į medieną gylis.

Inžinierius turi teisę pasirinkti pavyzdžius kontrolei.

Šlaitinių stogų medinių elementų gamybai naudoti spygliuočių medieną. Stogo medines laikančias konstrukcijas gaminti iš pirmos rūšies pjautos medienos, kitos konstrukcijos iš antros rūšies. Medienos drėgnumas turi būti ne didesnis kaip 20%.

Visi metaliniai elementai turi būti padengti antikorozine danga. Medinių elementų sandūros turi būti sutapdintos į vieną pjūvį. Gniuždomų elementų sandūros nuo iškrypimų turi būti sutvirtinamos ryšiais. Reikia vengti tempiamų ir lenkiamų elementų susilpninimo. Medienos kokybei didelę reikšmę turi medienos defektai. Pagrindinis defektas šakos. Esant daug šakų, sunku apdirbti, mažėja stiprumas, atsiranda puviniai. Pavojingas puvinys - grybas, kuris visai suardo medieną. Reikia žiūrėti, kad šių defektų nebūtų.

Rašomi paslėptų darbų aktai:

- atraminių, laikančių, pastovumą užtikrinančių konstrukcijų rengimo.
- hidroizoliacijos.
- antiseptikavimo.
- priešgaisrinio apdorojimo (jei atliekamas).
- apšiltinimo.
- dangų.

Kiekvienas stogdengys turi būti supažindintas su saugumo technikos ir darbo apsaugos taisyklėmis, aprūpintas apsauginiais drabužiais ir neslystančia avalyne (minkštu apavu).

Kai lauke lijundra, rūkas ir didesnis kaip 6 balų vėjas, stogų dengimo darbus vykdyti draudžiama.

Pastatai, kuriuose vykdomi stogo dengimo darbai, turi būti aptverti, kad į galimą medžiagų ir įrankių kritimo zoną nepatektų žmonės.

TS 27 MŪRO KONSTRUKCIJOS

Apimtis

Šie techniniai reikalavimai apima pagrindinius reikalavimus mūro konstrukcijoms - reikalavimai plytomis skiediniui, darbų kokybei esant pažeistoms mūrinio vietoms atkurti, suremontuoti.

Gaminiai

Atliekant keltuvo šachtos mūro konstrukcijų įrengimą naudoti silikatinės plytas su bendros paskirties skiedinio sluoksniu.

Silikatiniai gaminiai turi tenkinti LST EN 771-1:2011 keliamus reikalavimus. Mūro stiprio klasė 20MPa. Įmirkis ne daugiau 18%. Matmenų nuokrypiai, formos ir paviršiaus defektai, techniniai reikalavimai, savybės, priėmimas, tikrinimo būdai, gabenimas ir laikymas turi atitikti LST EN 771-1:2011 keliamus reikalavimus.

Plytų pavyzdžiai turi būti paimti iš pirmųjų partijų pristatytų į statybvieta. Darbai gali būti pradėti tik patikrinus gaminių pavyzdžius. Visos sekančios gaminių partijos turi būti tokios pat kokybės kaip ir pateikti pavyzdžiai. Bet kurios medžiagos, gaminiai neatitinkančios tiems reikalavimams turi būti nedelsiant pašalintos iš statybvietsės. Statybos techninės priežiūros inžinierius turi teisę pareikalauti iš Rangovo pateikti mūrinio pavyzdžius, parodyti reikalingo tinko tipą, plytų mūrijimo jungtis. Šie pavyzdžiai turi būti naudojami vėliau kaip modelis vertinant mūrines konstrukcijas, vykdant rangos darbus.

	Lapas	Lapų	Laida
2024-06-26-PR-SA-TS	22	26	0

Sienoms naudojami keramzitbetonio blokeliai 250 mm pločio: atsparumas gniuždymui ne mažiau 5MPa. Skiedinio markė S7,5. Mūro kampai, tarplangiai, angokraščiai 1,0 m ruože (nuo kampo ar angos) armuojami armatūros tinkliukais kas antrą mūro eilę, kitur kas ketvirta eilė visu ilgiu. Naudojami Ø4 S500 klasės armatūrinės vielos tinkliukai 40x40 mm. Horizontalias ir vertikalias mūro siūles pilnai užpildyti skiediniu. Neleistini mūro konstrukcijų susilpninimai angomis, grioveliais, nišomis, nenumatytais projekte. Visi blokeliai ar plytos, kurie sandėliuojami atvirai, turi būti sukrauti į taisyklingas rietuves ir apsaugoti nuo drėgmės ir kitų neigiamų poveikių.

Skiedinys mūro darbams

Skiediniai gali būti gaminami gamykloje, statybvietyje arba perkami gatavų mišinių pavidalu, o statybvietyje paruošiami naudojimui. Mūrijimo skiediniai turi atitikti LST 1346-2005 reikalavimus. Pagal panaudotas rišamąsias medžiagas skiedinio grupė S III, o jo markė gniuždant $\geq S7.5$. Gaminant skiedinį vietoje, stipris gniuždant nustatomas panaudojant 7,07x7,07x7,07 cm kubelius, kurie bandomi po 28 dienų kietėjimo pagal LST EN 1015-11:2004 reikalavimus. Pradėjęs kietėti skiedinys neturi būti naudojamas ar vėl atnaujinamas. Vanduo į skiedinį po to, kai jis jau pagamintas negali būti pilamas. Neleistini mūro konstrukcijų silpninimai angomis, grioveliais, nišomis, nenumatytais projekte.

Mūro sienų leistini nuokrypiai:

Mūro kampų ir paviršių leistini nuokrypiai nuo vertikalės: vieno aukšto - 10 mm; Leistini angų pločio nuokrypiai - 15 mm.

Vertikalių sienos paviršių nelygumai pridėtos 2 metrų ilgio liniuotės ruože: tinkuojamo paviršiaus - 10 mm. Leistini mūro eilių nuokrypiai nuo horizontalės 10 m ilgio ruože - 15 mm.

Atraminių paviršių nuokrypiai nuo projektinių - 10 mm.

Mūro siūlių pločio nuokrypiai: horizontalių +3 mm; minus -2 mm; vertikalių ± 2 mm.

TS-28 NERŪDIJANČIO PLIENO ŠIUKŠLEDŽĖ PRIE PRAUSTUVO

Nerūdijančio plieno šiukšliadėžė. Talpa 26,5 l $\pm 5\%$ Matmenys 360x160x435mm $\pm 5\%$. Matinė



TS-29 NERŪDIJANČIO PLIENO ŠIUKŠLEDŽĖ PRIE TUALETO

Gaminio savybės

Modelis NewIcon arba analogas
Ilgis 335 mm $\pm 5\%$
Plotis 290 mm $\pm 5\%$
Aukštis 467 mm $\pm 5\%$
Skersmuo 290 mm $\pm 5\%$
Talpa 20 l $\pm 5\%$
Spalva Nerūdijančio plieno, Pilka
Medžiaga Plastiką
Su dangčiu Taip
Su pedalu Taip



2024-06-26-PR-SA-TS	Lapas	Lapų	Laida
	23	26	0

TS-30 MUILO DOZATORIUS

Omnires Uni arba analogas, tvirtinamas prie sienos
skysto muilo dozatorius UN10720/OBL, juodas;
Pagamintas iš žalvario;
Išmatavimai: 5 x 6 cm, atstumas nuo sienos 9 cm.
Talpa: 150 ml. ± 5%



TS-31 POPIERINIŲ RANKŠLUOSČIŲ LAIKIKLIS

Nerūdijančio plieno rankšluostinių servetėlių laikiklis



TS-32 TUALETINIO POPIERIAUS LAIKIKLIS

Tualetinio popieriaus laikiklis iš nerūdijančio plieno su lentynėle pvz. mobiliam telefonui
Matmenys: 160x84x103mm ± 5%



TS-33 VEIDRODIS

Juodas matinis rėmas pagamintas iš aliumininio
Išmatavimai : 50x80cm ± 5%



2024-06-26-PR.	apas	Lapų	Laida
	24	26	0

TS-34 VENTILIACINIS KAMINĖLIS



Paviršius - apsaugotas nuo įbrėžimų, apsaugotas nuo UV spindulių

Aukštis – 495 mm. ± 5%

Vamzdžio diametras – 110 mm.

TS-35 NEĮGALIŲJŲ IŠKVĖTIMO SISTEMA TUALETE

Neįgaliųjų WC iškvietimo sistema;

Komplekte:

Vienos zonos valdiklis;

Maitinimas 230V AC, maksimali naudojama srovė 23mA;

Išėjimo įtampa 12V DC, 140mA;

Įmontuotas akumuliatorius;

Relinis NO/NC išėjimas;

Įmontuotas reguliuojamo garso signalas;

Dviejų spalvų LED indikatorius;

Apsaugos klasė IP41;

Matmenys: 147 x 87 x 39mm.

Montuojamas į UK tipo įleidžiamą ar virštinkinę dvigubą dėžutę (komplekte nėra);

Lubinis iškvietimo mygtukas su virvute;

Maitinimas 12V DC;

Jungiamas dviem laidais;

Raudonos spalvos LED indikatorius;

Apsaugos klasė IP41;

Matmenys: Ø93 x 27mm;

Virštinkinis montavimas;

2024-06-26-PR-SA-TS	Lapas	Lapų	Laida
	25	26	0

Indikacinė lemputė virš durų;

Maitinimas 12V DC;

Jungiama 3 laidais;

Įmontuotas garsinis signalizatorius;

Apsaugos klasė IP41;

Matmenys: 87 x 87 x 68mm

Montuojama į UK tipo įleidžiamą ar virštinkinę viengubą dėžutę (komplekte nėra);

Atstatymo mygtukas;

Maitinimas 12V DC;

Jungiamas 3 laidais;

LED indikatorius;

Įmontuotas garsinis signalizatorius;

Apsaugos klasė IP41;

Matmenys: 87 x 87 x 24mm.;

Montuojamas į UK tipo įleidžiamą ar virštinkinę viengubą dėžutę (komplekte nėra);

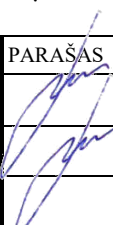
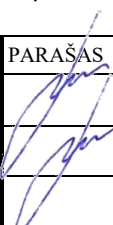
Lipdukas;

Matmenys: 110 x 110mm.

	Lapas	Lapų	Laida
2024-06-26-PR-SA-TS	26	26	0

Medžiagų, gaminių ir darbų kiekių žiniaraštis

Poz. Nr.	Techninės spec.	Pavadinimas ir techninės charakteristikos	Mato vnt.	Kiekis	Pastabos
1.	DEMONTAVIMAS				
1.1	TS-02	Esamo tentinio audinio nuėmimas ir išvežimas į sąvartą	m ²	50	
1.2	TS-02	Esamų medinių garažo vartų su vyriais demontavimas ir išvežimas į sąvartą	m ²	17	2 vartai
1.3	TS-02	Esamų medinių lauko durų su stakta demontavimas ir išvežimas į sąvartą	m ²	2,1	1 durys
1.4	TS-02	Esamų medinių vidaus durų su stakta demontavimas ir išvežimas į sąvartą	m ²	4,2	2 durys
1.5	TS-02	Esamos garažo apžiūros duobės užpylimas	m ³	10	
1.6	TS-02	Esamų medinių lentynų demontavimas ir išvežimas į sąvartą	kg	50	
1.7	TS-02	Esamų betoninių grindų su pasluoksniais (~0,25) demontavimas ir išvežimas į sąvartą	m ³	40	
1.8	TS-02	Esamo tinko nuo vidubių sienų numušimas ir išvežimas į sąvartą	m ²	110	
1.9	TS-02	Esamų mūrinių pertvarų griovimas ir išvežimas į sąvartą	m ³	6	
1.10	TS-02	Esamo plieninio stogo dangos su lakstiniais demontavimas ir išvežimas į metalo laužą	m ²	100	
1.11	TS-02	Esamos stogo dangos konstrukcijos (gegnės, grebėstai ir t.t.) demontavimas ir išvežimas į sąvartą	m ³	5	
1.12	TS-02	Medinės sienutės su durelėmis fasade demontavimas ir išvežimas į sąvartą	m ²	6	
1.13	TS-02	Plieninio lietvamzdžio ir lietlovio demontavimas ir išvežimas į sąvartą	m	16	
1.14	TS-02	Statybinių šiukšlių nuo perdangos išvalymas ir išvežimas į sąvartą	m ³	2	
1.15	TS-02	Esamo betoninio tako bortelio demontavimas ir išvežimas į sąvartą	m	2	
1.16	TS-02	Esamo akmeninio grindinio demontavimas ir išvežimas į sąvartą	m ²	15	
1.17	TS-02	Būsimo tako pagrindų iškasimas ir išvežimas į sąvartą	m ²	1,6	3,6 m ³
2.	TRINKELIŲ DANGA				
2.1	BORTŲ ĮRENGIMAS				

0	2024-10	Ekspertizei, statybos leidimui, statybos konkursui ir statybai			
LAIDA	ISLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
KVAL. PATV. DOK. NR.	UAB „STATPROJEKTAS“			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS	
				KULTŪROS PASKIRTIES PASTATO, DARIUS IR GIRĖNO G. 5, TAURAGĖJE, PAPERASTOJO REMONTO APRAŠAS	
	PAREIGOS	VARDAS, PAVARDĖ	PARAŠAS	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS	
12912	PV	L. Urbonienė		2.6 - Pastatas - kūrybos centras (8C2p)	
21171	PDV	L. Urbonienė		DOKUMENTO PAVADINIMAS	
				Sąnaudų kiekių žiniaraštis	
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS			DOKUMENTO ŽYMUO	
	TAURAGĖS RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA			2024-06-26-PR-SA-SŽ	
				LAPAS	LAPŲ
				1	5

2.1.1	TS-25	Betoninis vejos bortas 100x20x6 cm.	m	4,8	
2.1.2	TS-25	Betonas ne žemesnės markės nei C16/20 h=100mm; plotis 260 mm.	m	4,8	0,15 m ³
2.1.3	TS 25	Skalda fr. 0/45 pagrindo h=100mm; plotis 300 mm.	m	4,8	0,15 m ³
2.2		TRINKELIŲ DANGA - NEUŽVAŽIUOJAMA			
2.2.1	TS-25	Grunto sutankinimas (Deformacijos modulis EV2 =45MPa)			
2.2.2	TS-25	Apsauginis šalčiui atsparus sluoksnis pagal LST 1331 (Kfiltr. > 2 m/d) – 19 cm.	m ²	3,6	
2.2.3	TS-25	Skaldos pagrindo sluoksnis iš nesurišto mišinio fr. 0/45 (Deformacijos modulis EV2 ≥100MPa) – 15 cm.			
2.2.4	TS-25	Išlyginamasis sluoksnis (iš smėlio ir cemento mišinio arba skaldos atsijų)- 0,3 cm.			
2.2.5	TS-25	Betoninės trinkelės 118x118x60mm	m ²	2,7	
2.2.6	TS-25	Betoninės plytelės 6 cm. aukščio su taktiliniu paviršiumi	m ²	0,9	
3. IŠORĖS DARBAI. FASADAI IR COKOLINĖ DALIS					
3.1 COKOLINĖ DALIS					
3.1.1	TS-25	Grunto atsikasimas prie pamato	m ³	12	
3.1.2	TS-25	Akmeninio grindinio išardymas	m ²	24	
3.1.3	TS-08	Tepamos hidroizoliacijos įrengimas	m ²	7	
3.1.4	TS-08	Drenažinės membranos įrengimas (požeminė dalis)	m ²	7	
3.1.5	TS-08	Fasado nuvalymas, plovimas aukštu slėgiu, užtaisomi įtrūkimai bei išdaužos	m ²	15	
3.1.6	TS-08	Klijų mišinys klijuojantis ir armuojantis mišinys.	m ²	15	
3.1.7	TS-08	Termoizoliacinė fenolio putplasčio plokštė , šilumos laidumas $\lambda_D \leq 0.021 \text{ W/(mK)}$, storis 50 mm. Atsparumo ugniai klasė B-s1, d0.	m ²	15	
3.1.8	TS-08	Armuotas sluoksnis armuojantis stiklo pluošto tinklelis.	m ²	7	
3.1.9	TS-08	Silikoninis tinkas "Ceresit CT 74 Sefl Clean" arba lygiavertis.	m ²	7	
3.1.10	TS-08	Gruntiniai dažai. Spalva artima meno mokyklos pastatui	m ²	7	
3.1.11	TS-08	Apsauginis profiliuotis.	m	20	
3.1.12	TS-08	Grunto užkasimas po pamato šiltinimo darbų	m ³	11	
3.1.13	TS-25	Akmeninio grindinio sudėjimas su pasluoksniais po pamato šiltinimo darbų	m ²	22	
3.2 FASADINĖ DALIS					
3.2.1	TS-27	Sienos atmūrijimas keraminiais blokeliais 250 mm. storio	m ²	6	
3.2.2	TS-27	Atrūjimas vartų vietoje lango formavimui ~0,35 m. aukščiu nuo žemės paviršiaus atmūrijant keraminiais blokeliais 250 mm. storio	m ²	4	
3.2.3	TS-08	Fasado nuvalymas, plovimas aukštu slėgiu, užtaisomi įtrūkimai bei išdaužos	m ²	64	Įskaitant ir angokrasčius
3.2.4	TS-08	Klijų mišinys klijuojantis ir armuojantis mišinys.	m ²	64	Įskaitant ir angokrasčius
3.2.5	TS-08	Tinkuojamų fasadų termoizoliacinė fenolio putplasčio plokštė, šilumos laidumas $\lambda_D \leq 0.020 \text{ W/(mK)}$, storis	m ²	64	Įskaitant ir angokrasčius

2024-06-26-PR-SA-SŽ	Lapas	Lapų	Laida
	2	4	0

		100 mm. Atsparumo ugniai klasė B-s1, d0			
3.2.6	TS-08	Armotas sluoksnis armuojantis stiklo pluošto tinklelis.	m ²	64	Įskaitant ir angokrasčius
3.2.7	TS-08	Silikoninis tinkas.	m ²	64	Įskaitant ir angokrasčius
3.2.8	TS-08	Gruntiniai dažai. Spalva artima meno mokyklos pastatui	m ²	64	Įskaitant ir angokrasčius
3.2.9	TS-08	Cokolinis profiliuotis.	m	20	
3.2.10	TS-08	Elastinė mastika.	m	20	
3.2.11	TS-08	Plastikinės smeigės	vnt	25	
3.2.12	TS-08	Kampuotis su tinkleliu aplinkui langus ir duris	m	21	
3.2.13	TS-06	Plieninės lauko palangės, L-20 cm. su tvirtinimo elementais. Spalva artima meno mokyklos pastatui	m	7	2 kompl

4. IŠORĖS DARBAI. STOGAS IR JO KONSTRUKCIJA

4.1	TS-26	Gegnės 60x200, C24 kl.	m ³	2,6	
4.2	TS-26	Tašai 120x120, C24 kl	m ³	1,5	
4.3	TS-26	Grebėstai	m ³	0,8	
4.4	TS-12	Plieninės stogo danga 0,5 mm storio, čerpių imitacijos.	m ²	120	
4.5	TS-10	Orą ir garus izoliuojantis sluoksnis	m ²	120	
4.6	TS-06	Stogo elementų apskardinimas	m	80	40 m ²
4.7	TS-09	Metalinis latakas, 125/87 mm. Spalva RAL 8004 įskaitant laikiklius	m	13	
4.8	TS-09	Metalinis lietvamzdis, Dn90 mm. Spalva RAL 8004, įskaitant tvirtiklius	m	4	
4.9	TS-09	Lietaus surinkimo trapas su lapų gaudykle	kompl	1	
4.10	TS-09	Lietaus nuotekų pajungimas į esamą išvadą nuo meno mokyklos	kompl	1	
4.11	TS-11	Sniego gaudyklė	m	1,5	
4.12	TS-12	Stogo užlaidos pakalimas plienine stogo danga 0,5mm. storio, spalva artima stogo spalvai	m ²	16	Iš apačios
4.1.3	TS-34	Ventiliacinis kaminėlis h-495 mm. Spalva - RAL 8004	vnt	1	

5. VIDAUS DARBAI.

5.1 GRINDYS IR JŲ APDAILA

5.1.1	TS-23	Sutankintas gruntas (Ev2>45Mpa)	m ²	85,32	
5.1.2	TS-23	Smėlio sluoksnis (Ev2>60Mpa) h-300 mm.			
5.1.2	TS-23	Išlyginta ir sutankinta skalda arba žvyras (EV2>80Mpa) h-120 mm			
5.1.3	TS-22	Termoizolicija polistirolis EPS100 šilumos laidumo koef. $\lambda^d - 0.035$ W/mk, h-200 mm.			
5.1.4	TS-23	Skiriamasis sluoksnis (stabilizuota 200 mikronų plėvelė)			
5.1.5	TS-23	Armatūros Ø6 150x150 tinklas			
5.1.6	TS-23	Betonas grindims, 206-C20/25-XC4(LT)-C10,2-Dmax16-S3 su betono plastifikatoriumui			
5.1.7	TS-23	Grindų išlyginamasis sluoksnis h-0,25mm			Savaime išsilyginančiu
5.1.8	TS-16	Grindų danga-vinilė Bleached Ash arba lygiavertė			
5.1.9	TS-16	Grindjuostė h-7cm. iš vinilinės dangos Bleached Ash arba lygiavertė	m ²	5	

2024-06-26-PR-SA-SŽ

Lapas	Lapų	Laida
3	4	0

5.1.10	TS-23	Pakraščių juosta 10×150 - su įpjova	m	70	
5.1.11		Hermetikas Sika Flex PRO 3 WF arba lygiavertis	m	70	
5.2	PERDANGOS ŠILTINIMAS				
5.2.1	TS-10	Orą ir garus izoliuojantis sluoksnis	m ²	89	
5.2.2	TS-10	Akmens vatos termoizoliacinė plokštė h-250mm Paroc Ultra aba lygiavertė	m ²	89	
5.3	PERTVAROS				
5.3.1	TS-21	G/k pertvarų montavimas h-2.90 m, 150 mm storio: - 100 mm metalo karkasas su mineralinės vatos užpildu 100 mm - 2sl.g/k.	m ²	24	
5.4	VIDAUS SIENŲ APDAILA				
5.4.1	TS-27	Angų užtaisymas iš keraminių blokelių	m ²	3	
5.4.2	TS-13	Esamų pažeistų sienų pertinkavimas	m ²	110	
5.4.3	TS-14, TS-15	Sienų labai geras glaistymas, gruntavimas, dažymas atspariais drėgmei dažais 2 k, RAL 1016	m ²	180	Įskaitant angokrasčius
5.4.4		Virš durų numatoma įleista į sienos tinklo sluoksnį akcentinė faneruota plokštė. Spalva - vintažinis ažuolas, kaip durų laminatas.	m ²	1,4	
5.4.5	TS-20	Teptinė hidroizoliacija sienoms	m ²	30	
5.4.6	TS-17	Keraminės sienų plytelės 333x900x9 mm, Amalfi blanco mate rect., paviršius - matinis arba lygiavertis	m ²	30	
5.4.7	TS-07	Aukštos kokybės medžio drožlių (MDP) palangės, padengtos aukšto spaudimo laminatu. Laminato storis 0,5mm. Spalva-balta	m	7	2 kompl.
5.5	LUBŲ APDAILA				
5.5.1	TS-19	Lubų plovimas aukštu slėgiu	m ²	85,32	
5.5.2	TS-19	Pakabinamos mineralinės lubos 600x1200. Ecophon Focus™ Ds arba lygiavertis su metaliniu karkasu.	m ²	72,51	
5.5.3	TS-19	Pakabinamos mineralinės lubos 600x600. Ecophon Focus™ Ds arba lygiavertis su metaliniu karkasu.	m ²	12,81	
5.6	LANGAI IR DURYS. Žiūr. br. 2024-06-26-PR-SA-SP-B16				
5.7	KITI GAMINIAI				
5.7.1	TS-18	Durų atmušėjas	vnt	2	
5.7.2	TS-24	ŽN sanmazgo įranga: Turėklų komplektas prie unitazo; Vertikalusis turėklas prie pisuaro; Kabliai viršutiniams rūbams (met. nerūd. pl.); matmenys 70 (h) x30x25 mm Horizontalus turėklas durims uždarinėti	kompl	1	
5.7.3	TS-32	Tualetinio popieriaus laikiklis ir jo tvirtinimas prie sienos	vnt	1	
5.7.4	TS-31	Popierinių rankšluosčių laikiklis ir jo tvirtinimas prie sienos	vnt	1	
5.7.5	TS-28	Nerūdijančio plieno šiukšliadėžė. Talpa 26,5 l. Matmenys 360x160x435mm. Su tvirtinimu prie sienos	vnt	1	

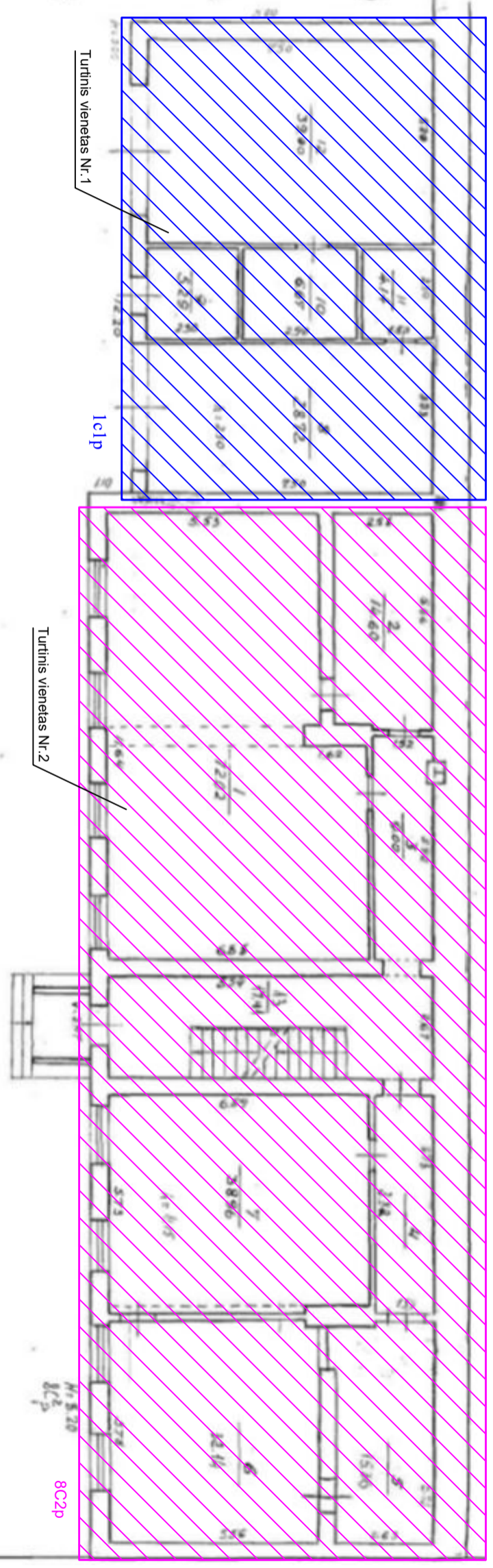
2024-06-26-PR-SA-SŽ	Lapas	Lapų	Laida
	4	4	0

5.7.6	TS-30	Muilo dozatorius ir jo tvirtinamas prie sienos	vnt	1	
5.7.7	TS-29	Nerūdijančio plieno šiukšliadėžė 20 l. talpos prie tualetu	vnt	1	
5.7.8	TS-35	Neįgaliųjų iškvietimo sistema tualete	kompl	1	
5.7.9	TS-33	Veidrodis. Išmatavimai: 50x80 cm su tvirtinimu prie sienos	vnt	1	

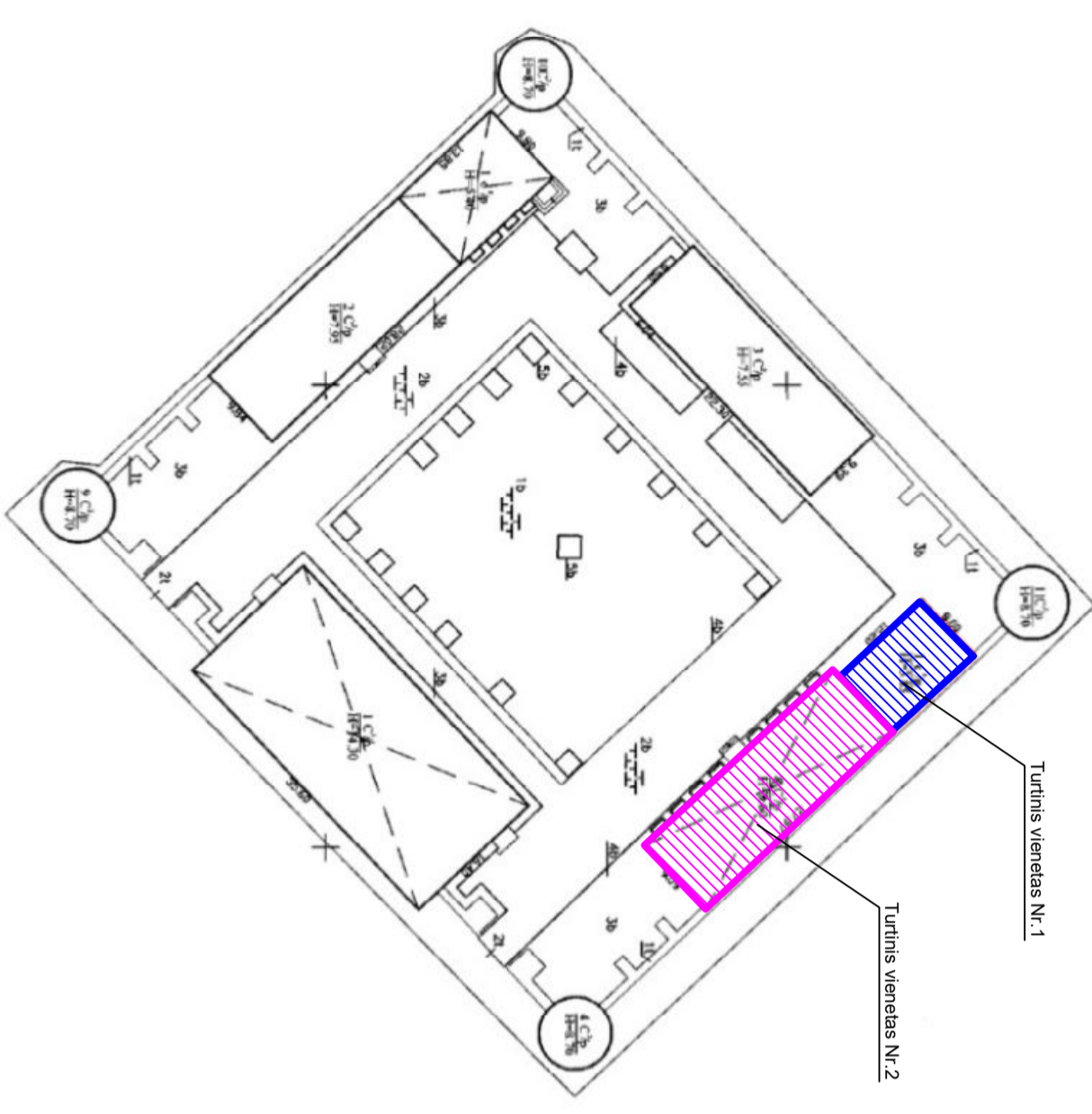
PASTABOS:

- Visi kiekiai priimti su sumontavimo darbais.
- Prieš užsakant gaminius ir medžiagas, jų kiekius tikslinti vietoje.

2024-06-26-PR-SA-SŽ	Lapas	Lapų	Laida
	5	4	0



	Turtinis vienetas Nr. 1	Turtinis vienetas Nr. 2
Paskirtis	Kultūros	Kultūros
Žymėjimas plane	1c1p	8C2p
Plotas, m ²	83,82	870,15

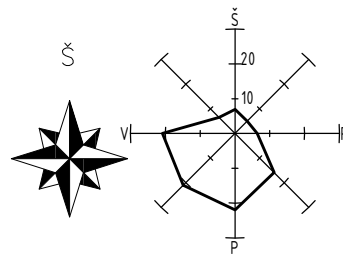


SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

Turtinis vienetas Nr. 1

Turtinis vienetas Nr. 2

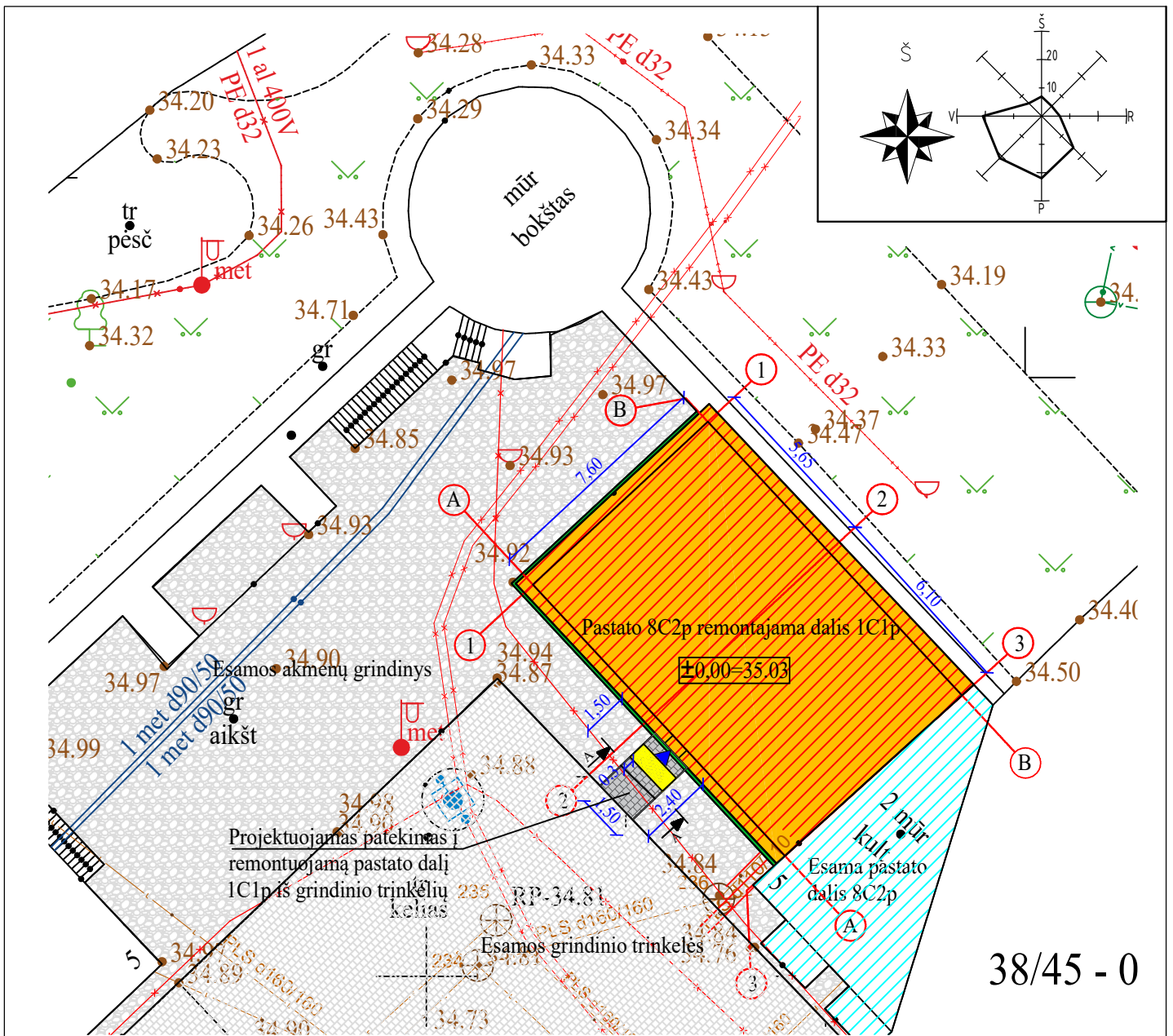
0	2024-10	Ekspertizei, statybos leidimui, statybos konkursui ir statybai		
Laida	Data	Kėlinio pavadinimas (prezastis)		
KVAL. PATV. DOK. NR.		UAB „STATPROJEKTAS“ KULTŪROS PASKIRTIES PASTATO, DARIUS IR GIRĖNO G. 5, TAURAGĖJE, PAPERASTOJO REMONTO APRASŠAS		
12912	PV.			L. Urbonienė
21171	PDV.			L. Urbonienė
Kaltos tūmup.				Statytojas / užsakovas TAURAGĖS RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA
Statinio nr. ir pavadinimas		Statinio projekto pavadinimas:		
2.6 - Pastatas - kultūros centras (8C2p)		KULTŪROS PASKIRTIES PASTATO, DARIUS IR GIRĖNO G. 5, TAURAGĖJE, PAPERASTOJO REMONTO APRASŠAS		
Dokumentų pavadinimas:		Dokumentų pavadinimas:		
TURTINIŲ VIETŲ ATSKYRIMO SCHEMA		TURTINIŲ VIETŲ ATSKYRIMO SCHEMA		
Dokumentų žymuo:		Dokumentų žymuo:		
2024-06-26-PR-SA-SP-B00		2024-06-26-PR-SA-SP-B00		
Lapas		Lapai		
1		1		



Remontuojama pastato dalis
IC1p

Kultūros paveldo teritorija,
pastatų kompleksas, vad.
Tauragės pilimi (kodas 1665)

0	2024-10	Ekspertizei, statybos leidimui, statybos konkursui ir statybai			
Laida	Data	Keitimo pavadinimas (priežastis)			
KVAL. PATV. DOK. NR.	UAB „STATPROJEKTAS“			Statinio projekto pavadinimas: KULTŪROS PASKIRTIES PASTATO, DARIAUS IR GIRĖNO G. 5, TAURAGĖJE, PAPERASTOJO REMONTO APRAŠAS	
				Statinio nr. ir pavadinimas 2.6 - Pastatas - kūrybos centras (8C2p)	
12912	PV.	L. Urbonienė		Dokumento pavadinimas: Situacijos planas. M1:1000	
21171	PDV.	L. Urbonienė		Laida 0	
Kalbos trump. LT	Statytojas / užsakovas TAURAGĖS RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA			Dokumento žymuo: 2024-06-26-PR-SA-SP-B01	Lapas 1
				Lapas 1	Lapų 1



38/45 - 0

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI	
	Projektuojamos kietos dangos (Grindinio trinkelės 118x118x60)
	Esamos kietos dangos (Grindinio trinkelės)
	Esamas akmenų grindys
	Pastato projektuojamas užstatymo padidinimas
	Patekimas į pastatą 1C1p
	Neįgalųjų taktilinis paviršius

Grindinio trinkelės pavyzdys



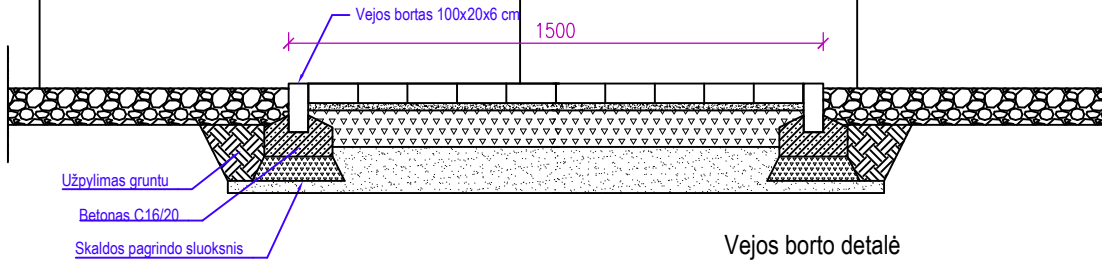
0	2024-10	Ekspertizei, statybos leidimui, statybos konkursui ir statybai	
Laida	Data	Keitimo pavadinimas (priežastis)	
KVAL. PATV. DOK. NR.	UAB „STATPROJEKTAS“		Statinio projekto pavadinimas: KULTŪROS PASKIRTIES PASTATO, DARIAUS IR GIRĖNO G. 5, TAURAGĖJE, PAGRASOJO REMONTO APRAŠAS
12912	PV.	L. Urbonienė	Statinio nr. ir pavadinimas 2.6 - Pastatas - kūrybos centras (8C2p)
21171	PDV.	L. Urbonienė	Dokumento pavadinimas: Sklypo planas. M1:1000
Kalbos trump.	Statytojas / užsakovas	Dokumento žymuo:	Laida
LT	TAURAGĖS RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA	2024-06-26-PR-SA-SP-B02	0
			Lapas
			1
			Lapų
			1

PJŪVIS A-A

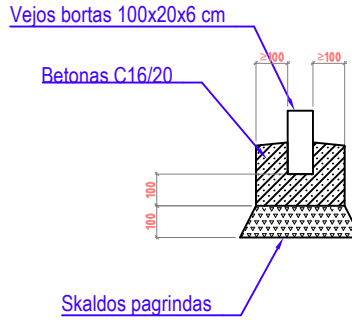
Lauko akmenų grindinys.

Lauko akmenų grindinys.

Betoninių trinkelėlių danga 118x118x60mm	0.06
Išlyginamasis sluoksnis (iš smėlio ir cemento mišinio arba skaldos atsijų)	0.03
Skaldos pagrindo sluoksnis iš nesurišto mišinio 0/45 (Deformacijos modulis EV2 ≥100MPa)	0.15
Apsauginis šalčiui atsparus sluoksnis	0.19
Sankasos pagrindas (Deformacijos modulis EV2 =45MPa)	-
VISO:	0.4300

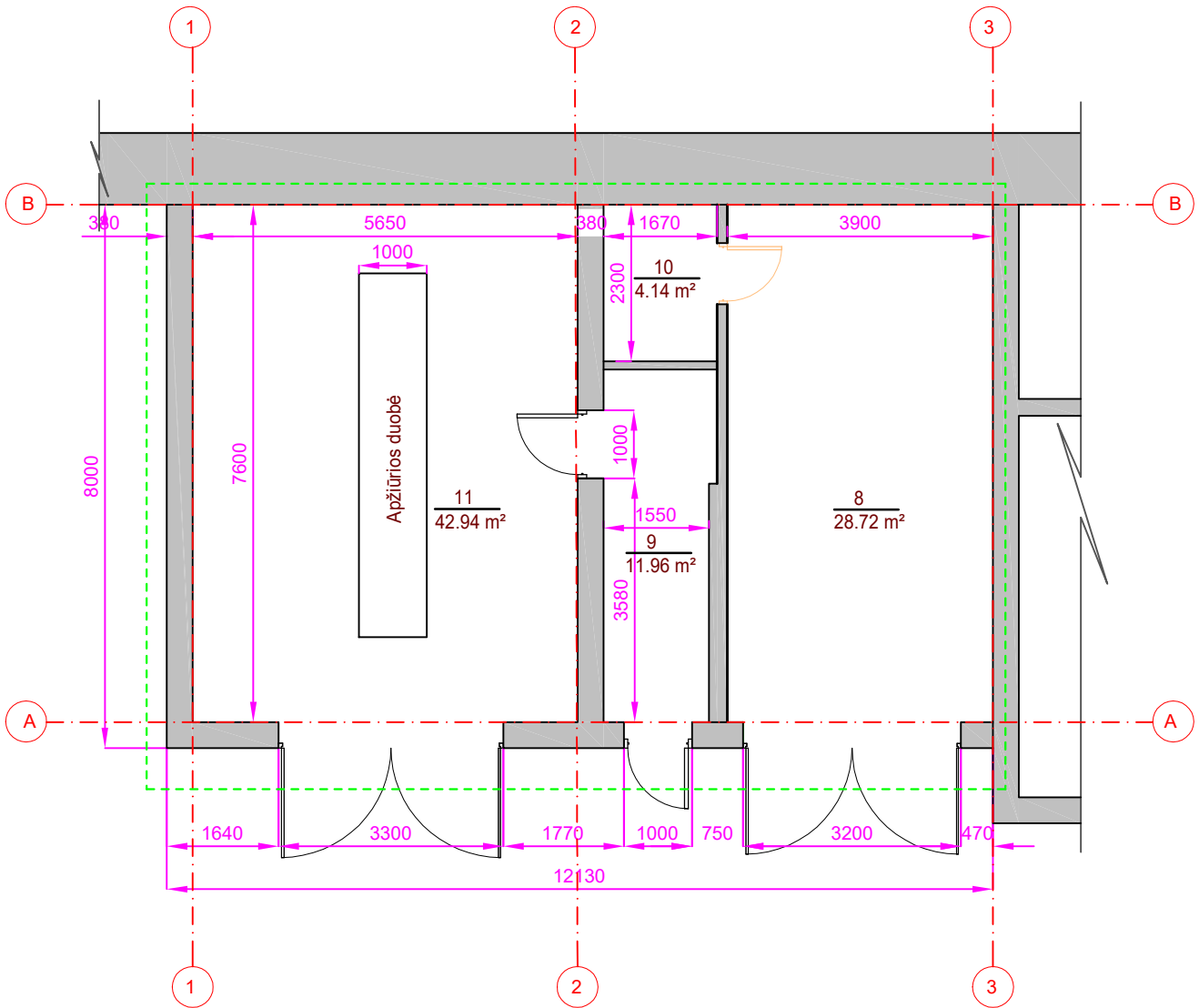


Vejos borto detalė



PJŪVIS B-B

0	2024-10	Ekspertizei, statybos leidimui, statybos konkursui ir statybai		
Laida	Data	Keitimo pavadinimas (priežastis)		
KVAL. PATV. DOK. NR.	UAB „STATPROJEKTAS“		Statinio projekto pavadinimas: KULTŪROS PASKIRTIES PASTATO, DARIAUS IR GIRĖNO G. 5, TAURAGĖJE, PAPRASTOJO REMONTO APRAŠAS	
			Statinio nr. ir pavadinimas 2.6 - Pastatas - kūrybos centras (8C2p)	
12912	PV.	L. Urbonienė	Dokumento pavadinimas: Tako detalė M1:100	
211712	PDV.	L. Urbonienė		
Kalbos trump. LT	Statytojas / užsakovas TAURAGĖS RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA		Dokumento žymuo: 2024-06-26-PR-SA-SP-B03	Laida 0
			Lapas 1	Lapų 1



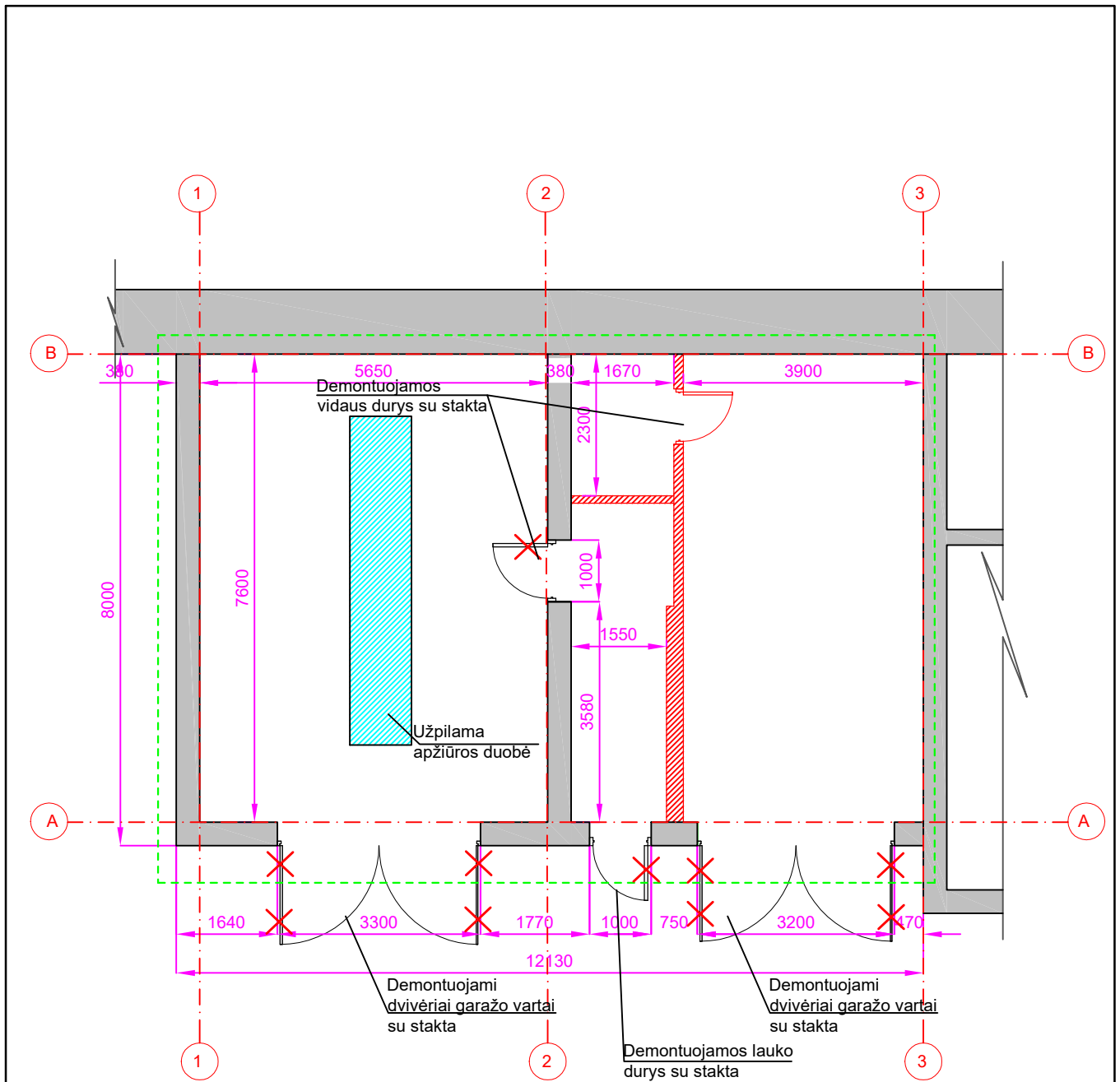
REMONTUOJAMŲ PATALPŲ EKSPLIKACIJA

Nr. plane	Patalpos pavadinimas	Plotas m ²
8	Garažo patalpa	28,72
9	Koridorius	11,96
10	Pagalbinė patalpa	4,14
11	Garažo patalpa	42,94

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

- ESAMOS SIENOS
- REMONTUOJAMŲ PATALPŲ RIBA

0	2024-10	Ekspertizei, statybos leidimui, statybos konkursui ir statybai	
Laida	Data	Keitimo pavadinimas (priežastis)	
KVAL. PATV. DOK. NR.	UAB „STATPROJEKTAS“		Statinio projekto pavadinimas: KULTŪROS PASKIRTIES PASTATO, DARIAUS IR GIRĖNO G. 5, TAURAGĖJE, PAPRASTOJO REMONTO APRAŠAS
			Statinio nr. ir pavadinimas 2.6 - Pastatas - kūrybos centras (8C2p)
12912	PV.	L. Urbonienė	Dokumento pavadinimas: Esamų remontuojamų patalpų planas M1:100
21171	PDV.	L. Urbonienė	
Kalbos trump.	Statytojas / užsakovas TAURAGĖS RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA		Dokumento žymuo: 2024-06-26-PR-SA-SP-B04
LT	Lapas	Lapų	Laida
	1	1	0



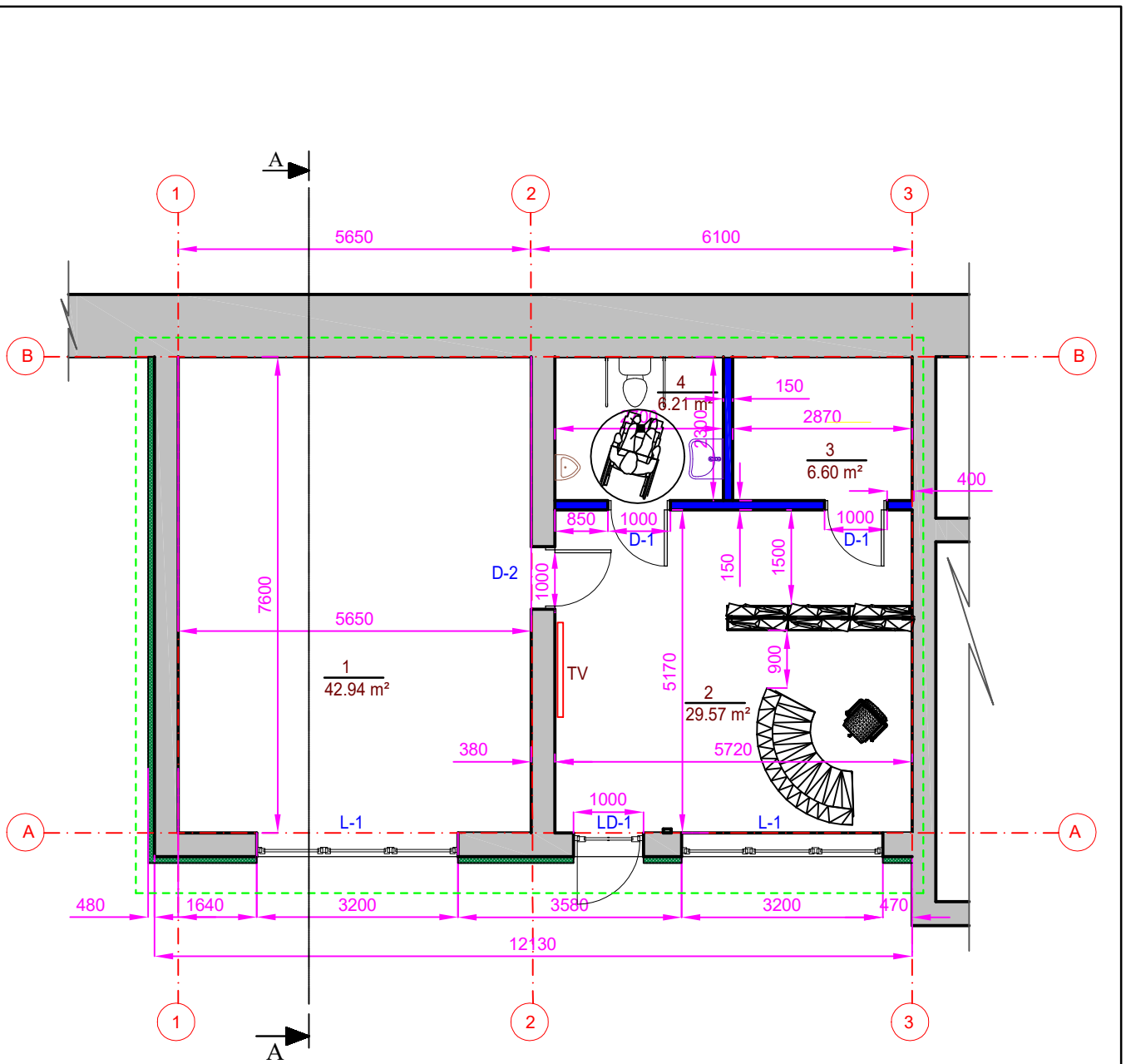
REMONTUOJAMŲ PATALPŲ EKSPLIKACIJA

Nr. plane	Patalpos pavadinimas	Plotas m ²
8	Garažo patalpa	28,72
9	Koridorius	11,96
10	Pagalbinė patalpa	4,14
11	Garažo patalpa	39,00

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

- ESAMOS SIENOS
- REMONTUOJAMŲ PATALPŲ RIBA
- DEMONTAVIMAS
- GRIAUNAMOS PERTVAROS

0	2024-10	Ekspertizei, statybos leidimui, statybos konkursui ir statybai	
Laida	Data	Keitimo pavadinimas (priežastis)	
KVAL. PATV. DOK. NR.	UAB „STATPROJEKTAS“		Statinio projekto pavadinimas: KULTŪROS PASKIRTIES PASTATO, DARIAUS IR GIRĖNO G. 5, TAURAGĖJE, PAGRASOJO REMONTO APRAŠAS
12912	PV.	L. Urbonienė	Statinio nr. ir pavadinimas 2.6 - Pastatas - kūrybos centras (8C2p)
21171	PDV.	L. Urbonienė	Dokumento pavadinimas: Griovimo planas M1:100
Kalbos trump.	Statytojas / užsakovas	Dokumento žymuo:	
LT	TAURAGĖS RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA	2024-06-26-PR-SA-SP-B05	Lapas Lapų 1 1



REMONTUOJAMŲ PATALPŲ EKSPLIKACIJA

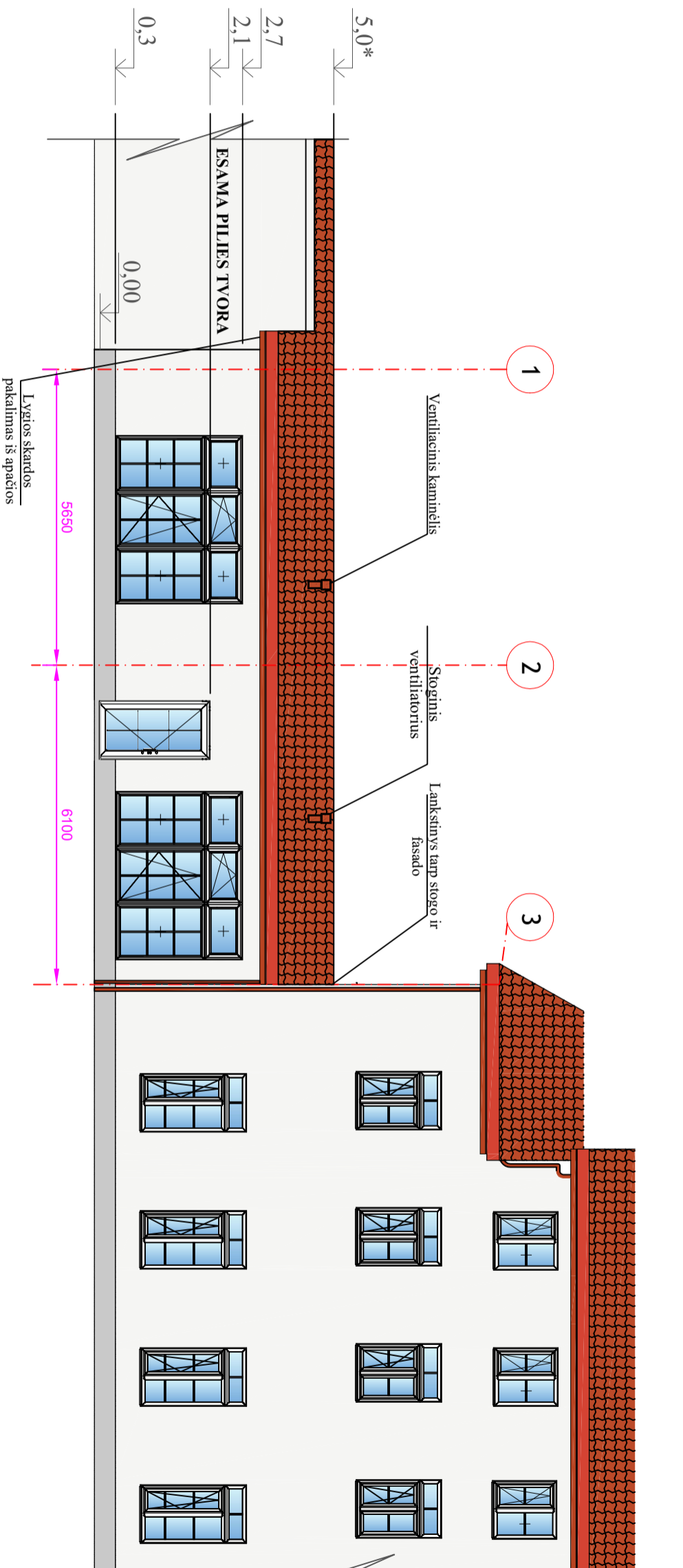
Nr. plane	Patalpos pavadinimas	Plotas m ²
1	Ekspozicijų erdvė	42,94
2	Informacijos centro patalpa	29,57
3	Pagalbinė patalpa	6,60
4	Tualetų patalpa	6,21

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

	ESAMOS SIENOS
	FASADO ŠILTINIMAS
	NAUJOS PERTVAROS
	REMONTUOJAMŲ PATALPŲ RIBA

0	2024-10	Ekspertizei, statybos leidimui, statybos konkursui ir statybai		
Laida	Data	Keitimo pavadinimas (priežastis)		
KVAL. PATV. DOK. NR.	UAB „STATPROJEKTAS“			Statinio projekto pavadinimas: KULTŪROS PASKIRTIES PASTATO, DARIAUS IR GIRĖNO G. 5, TAURAGĖJE, PAGRASOJO REMONTO APRAŠAS
12912	PV.	L. Urbonienė		Statinio nr. ir pavadinimas 2.6 - Pastatas - kūrybos centras (8C2p)
21171	PDV.	L. Urbonienė		Dokumento pavadinimas: Remontuojamų patalpų planas su išplanavimu ir baldų išdėstymu M1:100
Kalbos trump.	Statytojas / užsakovas	TAURAGĖS RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA		Dokumento žymuo: 2024-06-26-PR-SA-SP-B06
LT				Lapas 1
				Lapų 1

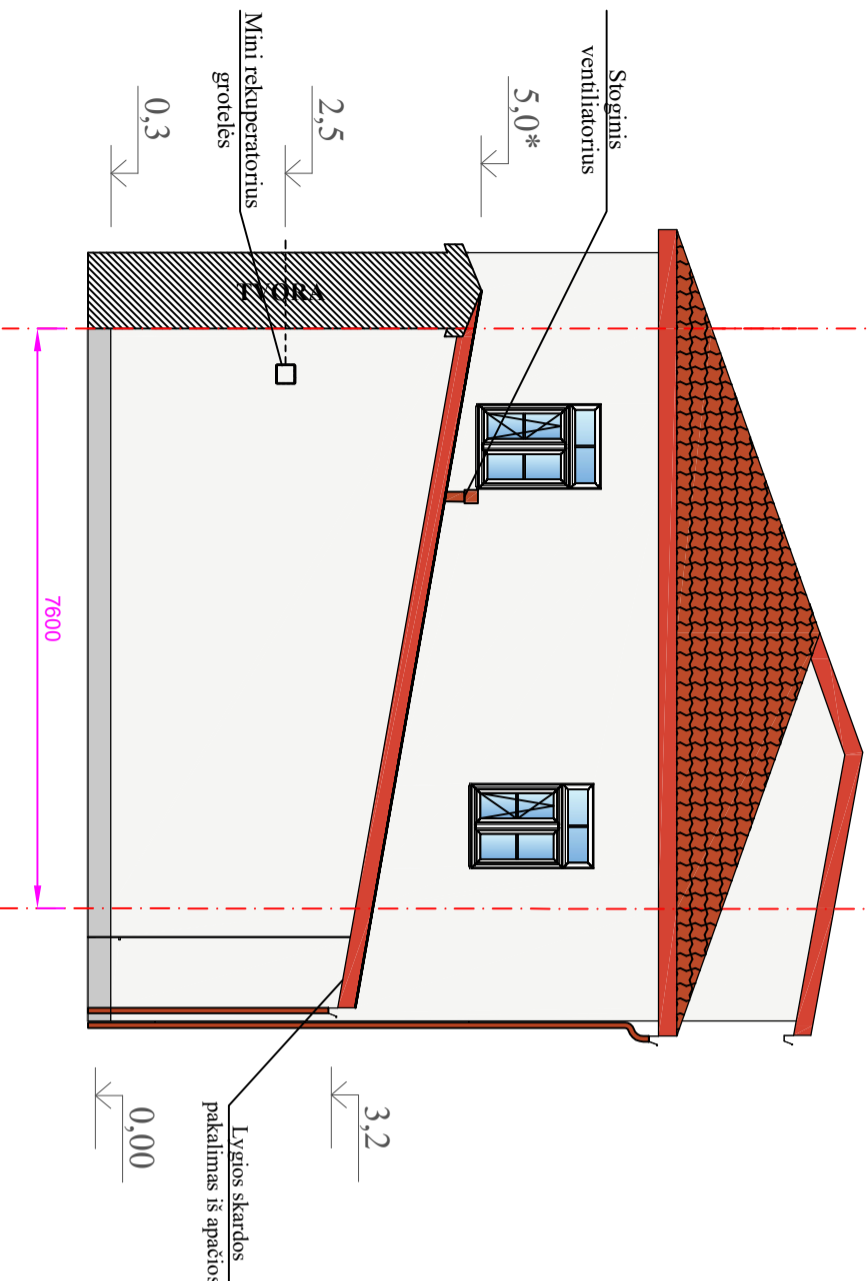
FASADAS IŠ KIEMO PUSĖS



B

FASADAS IŠ ŠONO

A

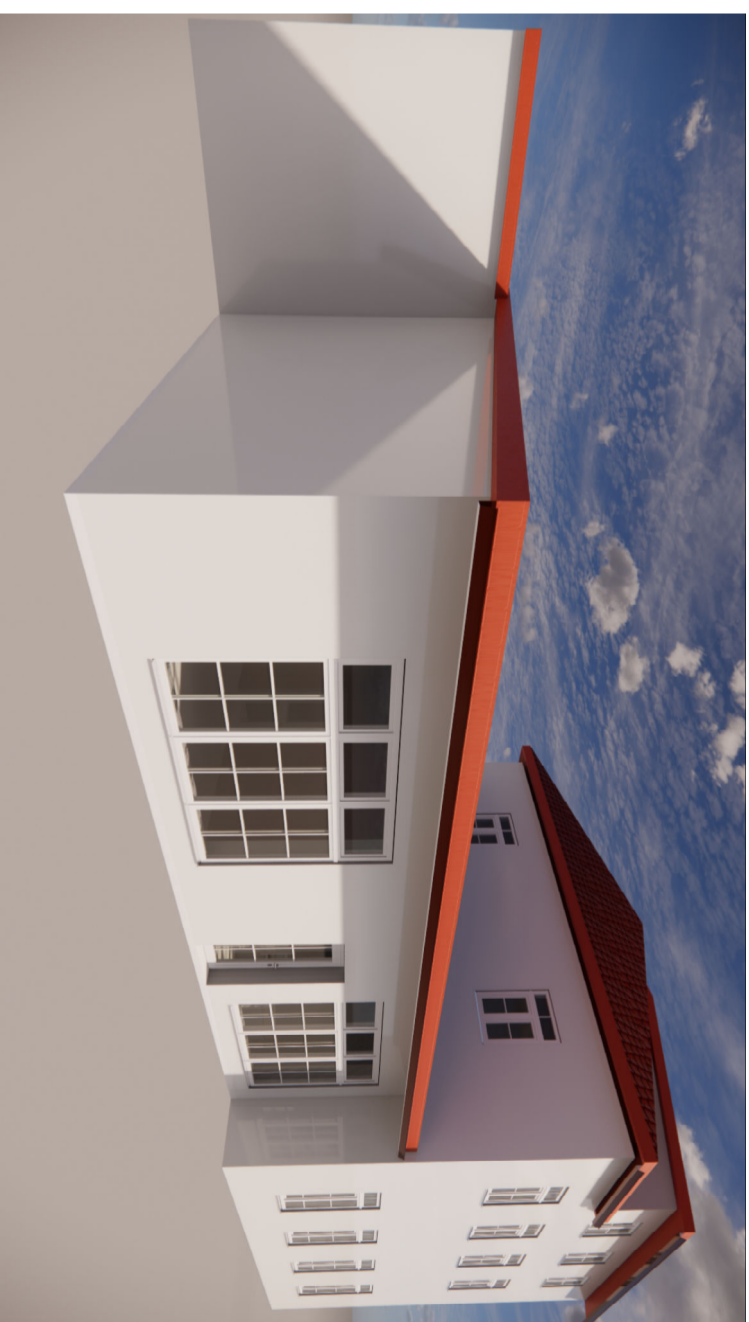


SUTARTINAI ŽYMĖJIMAI:

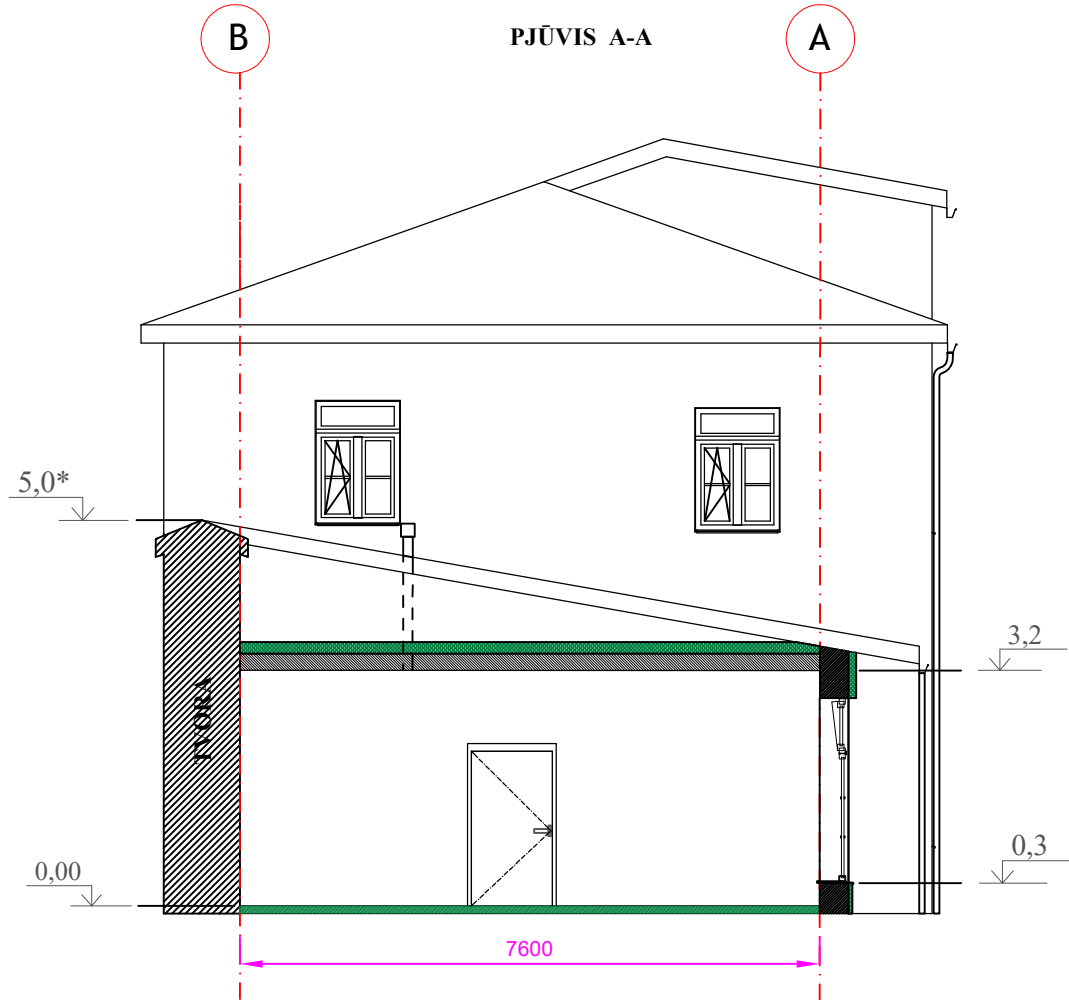
- Stogo apdaila - plieninė dangą
- Išorinė sienų apdaila - baltas tinkas
- Cokolio apdaila - pilkos spalvos tinkas

0	2024-10	Ekspertizei, statybos leidimui, statybos konkursui ir statybai	
Laida	Data	Keitimo pavadinimas (priežastis)	
UAB „STATPROJEKTAS“			
KVAL. PATV. DOK. NR.	PV.	L. Urbonienė	Statinio projekto pavadinimas: KULTŪROS PASKIRTIES PASTATO, DARIJAUS IR GIRĖNO G. 5, TAURAGĖJE, PAPERASTOJO REMONTO APRAŠAS
21171	PDV.	L. Urbonienė	Statinio nr. ir pavadinimas 2-6 - Pastatas - kūrybos centras (8C2p)
Kalbos turpis	Statybos / užsakovas	Dokumento pavadinimas: FASADAI M1:100	Statinio nr. ir pavadinimas 2-6 - Pastatas - kūrybos centras (8C2p)
LT	TAURAGĖS RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA	Dokumento žymuo: 2024-06-26-PR-SA-SP-B07	Statinio nr. ir pavadinimas 2-6 - Pastatas - kūrybos centras (8C2p)
Lapas	Lapų	Laida	Lapų
1	1	0	1

ESAMOS SITUACIJOS FOTOFIKSACIJA



0	2024-10	Ekspertizei, statybos leidimui, statybos konkursui ir statybai	
Laida	Data	Keitimo pavadinimas (priežastis)	
KVAL. PATV. DOK NR.		UAB „STATPROJEKTAS“	
12912	PV.	L. Urbonienė	Statinio nr. ir pavadinimas 2-6 - Pastatas - kėnybos centras (8C2p)
21171	PDV.	L. Urbonienė	
Kaltos turp.		Statybos / užsakovas	Statinio projekto pavadinimas: KULTŪROS PASKIRTIES PASTATO, DARIŲS IR GIRĖNO G. 5, TAURAGĖJE, PAPERASTOJO REMONTO APRĀŠAS
LT	TAURAGĖS RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA	Dokumento žymuo:	
		2024-06-26-PR-SA-SP-B08	Dokumento žymuo: 2024-06-26-PR-SA-SP-B08
Lapas	Lapa		
1	1		

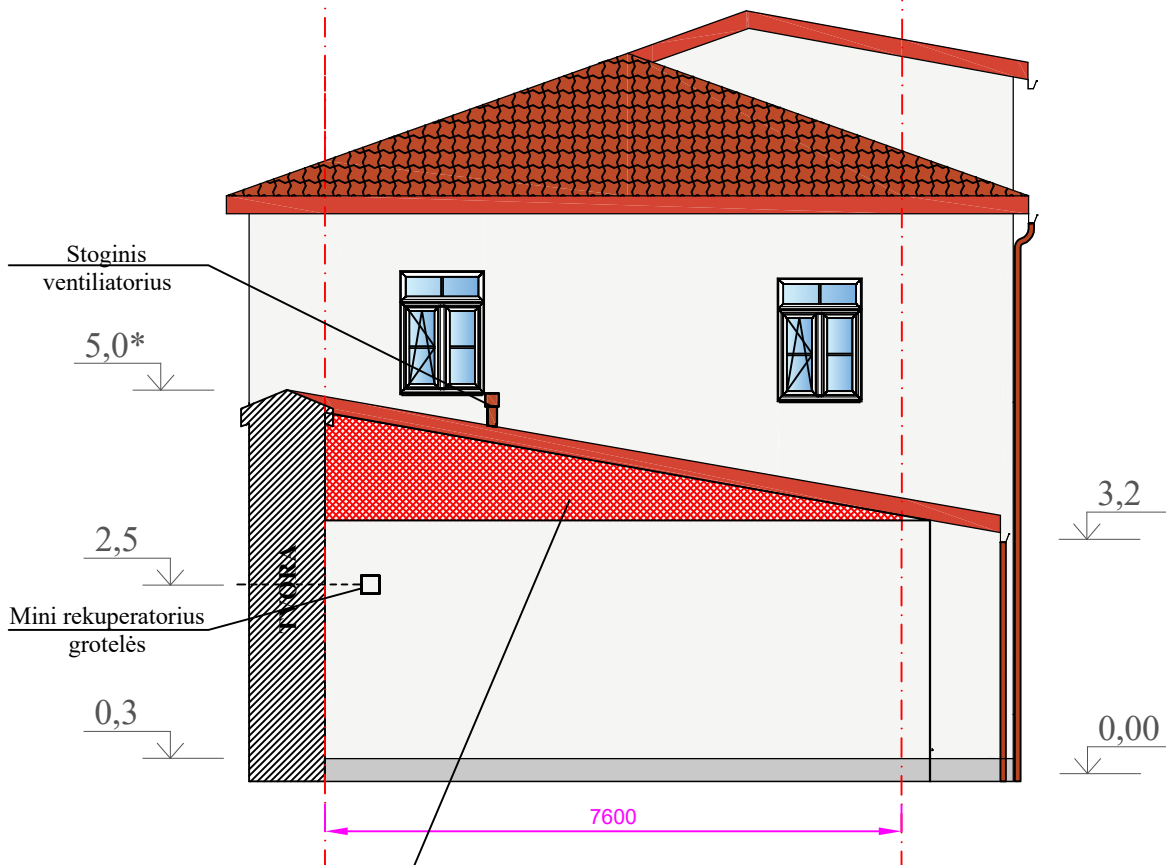


0	2024-10	Ekspertizei, statybos leidimui, statybos konkursui ir statybai			
Laida	Data	Keitimo pavadinimas (priežastis)			
KVAL. PATV. DOK. NR.	UAB „STATPROJEKTAS“			Statinio projekto pavadinimas:	
				KULTŪROS PASKIRTIES PASTATO, DARIUS IR GIRĖNO G. 5, TAURAGĖJE, PAPRASTOJO REMONTO APRAŠAS	
12912	PV.	L. Urbonienė		Statinio nr. ir pavadinimas	
21171	PDV.	L. Urbonienė		2.6 - Pastatas - kūrybos centras (8C2p)	
				Dokumento pavadinimas:	Laida
				Pjūvis A-A M1:100	0
Kalbos trump. LT	Statytojas / užsakovas TAURAGĖS RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA			Dokumento žymuo:	Lapas
				2024-06-26-PR-SA-SP-B09	1
				Lapų	1

B

FASADAS IŠ ŠONO

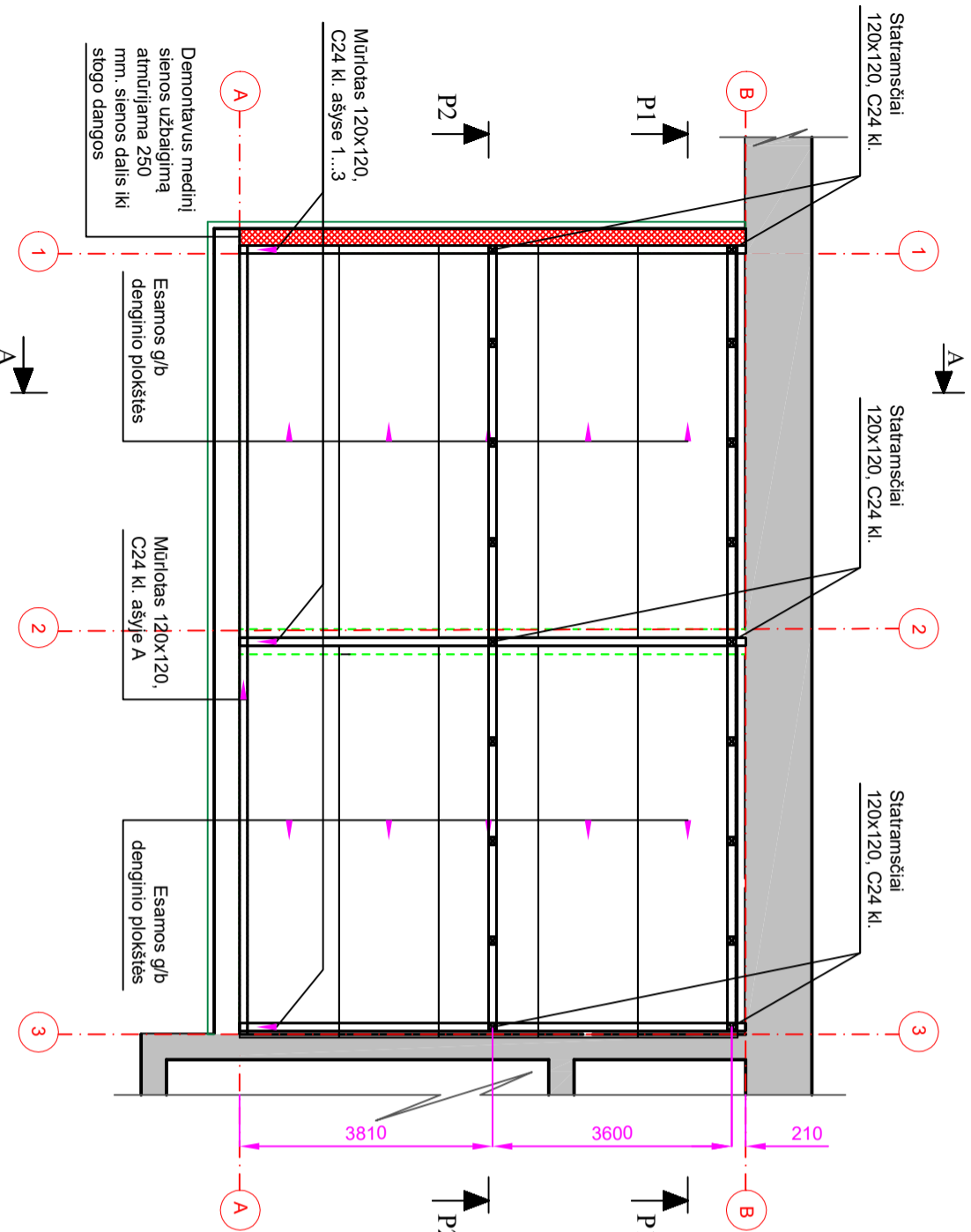
A



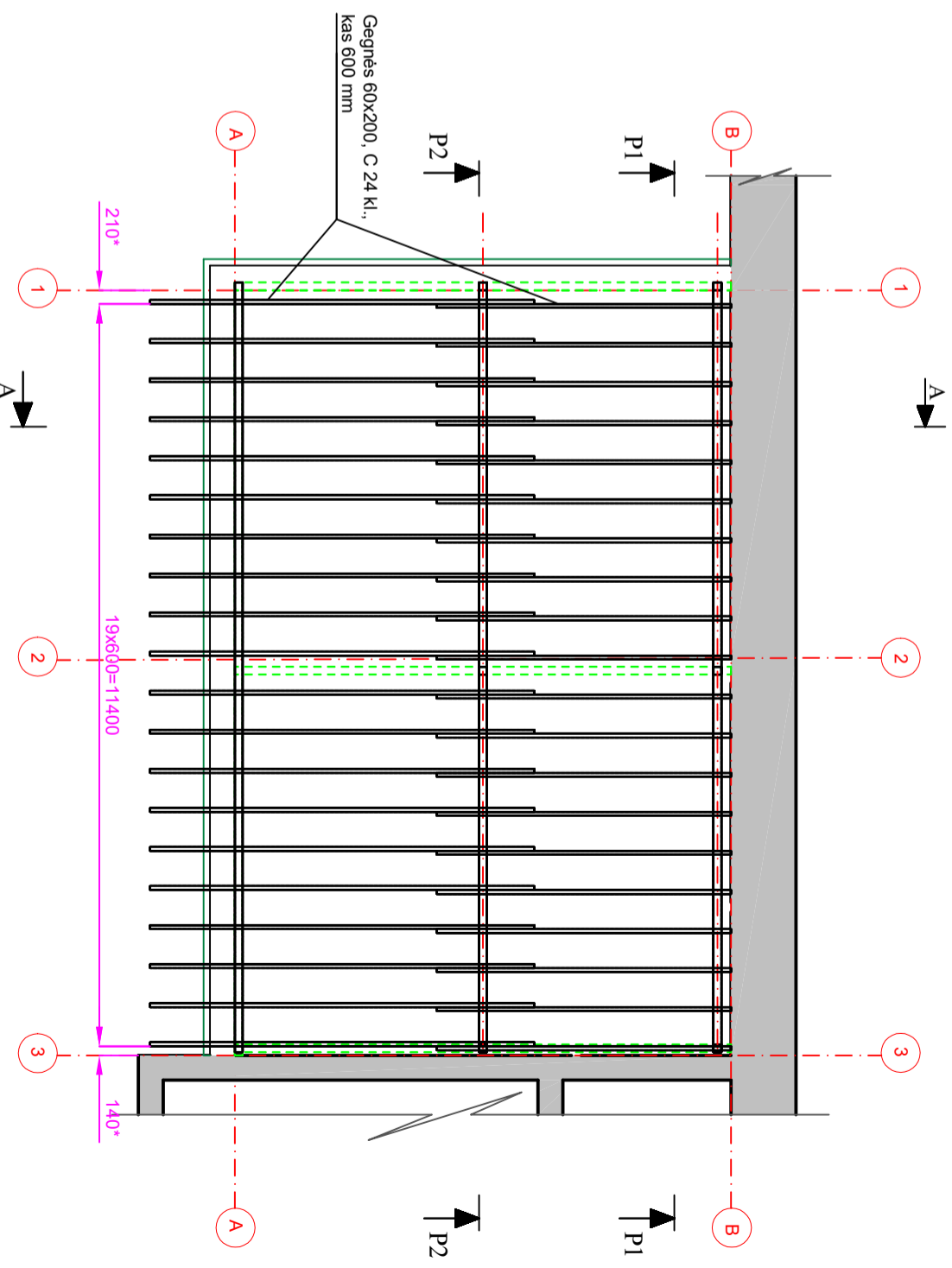
Demontavus medinį sienos užbaigimą atmūrijama 250 mm. sienos dalis iki stogo dangos

0	2024-10	Ekspertizei, statybos leidimui, statybos konkursui ir statybai	
Laida	Data	Keitimo pavadinimas (priežastis)	
KVAL. PATV. DOK. NR.	UAB „STATPROJEKTAS“		Statinio projekto pavadinimas: KULTŪROS PASKIRTIES PASTATO, DARIAUS IR GIRĖNO G. 5, TAURAGĖJE, PAPERASTOJO REMONTO APRAŠAS
12912	PV.	L. Urbonienė	Statinio nr. ir pavadinimas 2.6 - Pastatas - kūrybos centras (8C2p)
21171	PDV.	L. Urbonienė	Dokumento pavadinimas: Pastato dalis su atmūrijama sienute M1:100
Kalbos trump.	Statytojas / užsakovas TAURAGĖS RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA		Dokumento žymuo: 2024-06-26-PR-SA-SP-B10
LT			Lapas 1
		Lapų 1	

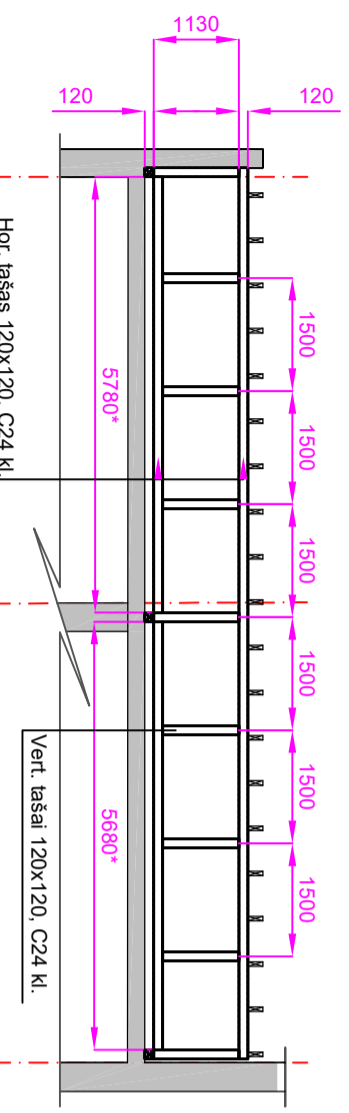
ESAMŲ DENGINIO KONSTRUKCIJŲ PLANAS, MŪRLOTŲ
IŠDĚSTYMO SCHEMA



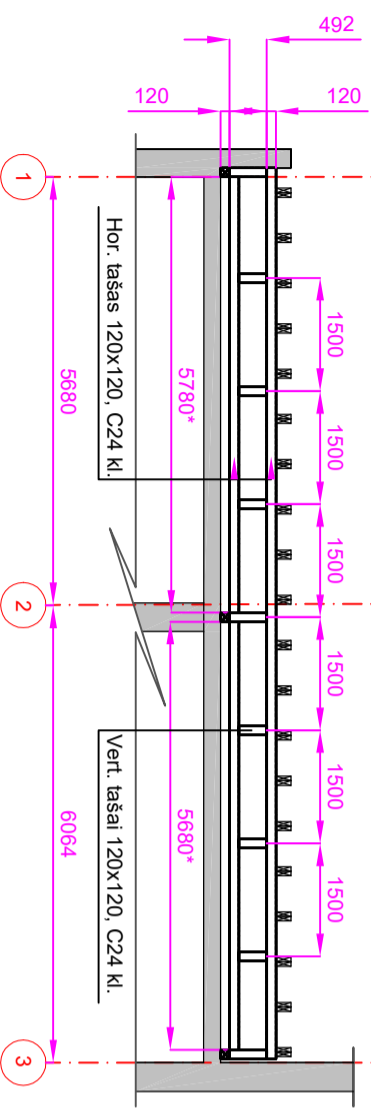
ATNAUJINAMŲ GEGNIŲ KONSTRUKCIJŲ IŠDĚSTYMO SCHEMA



PJŪVIS P1 - P1



PJŪVIS P2 - P2



Konstruktinės medienos ir jungčių sąnaudos:

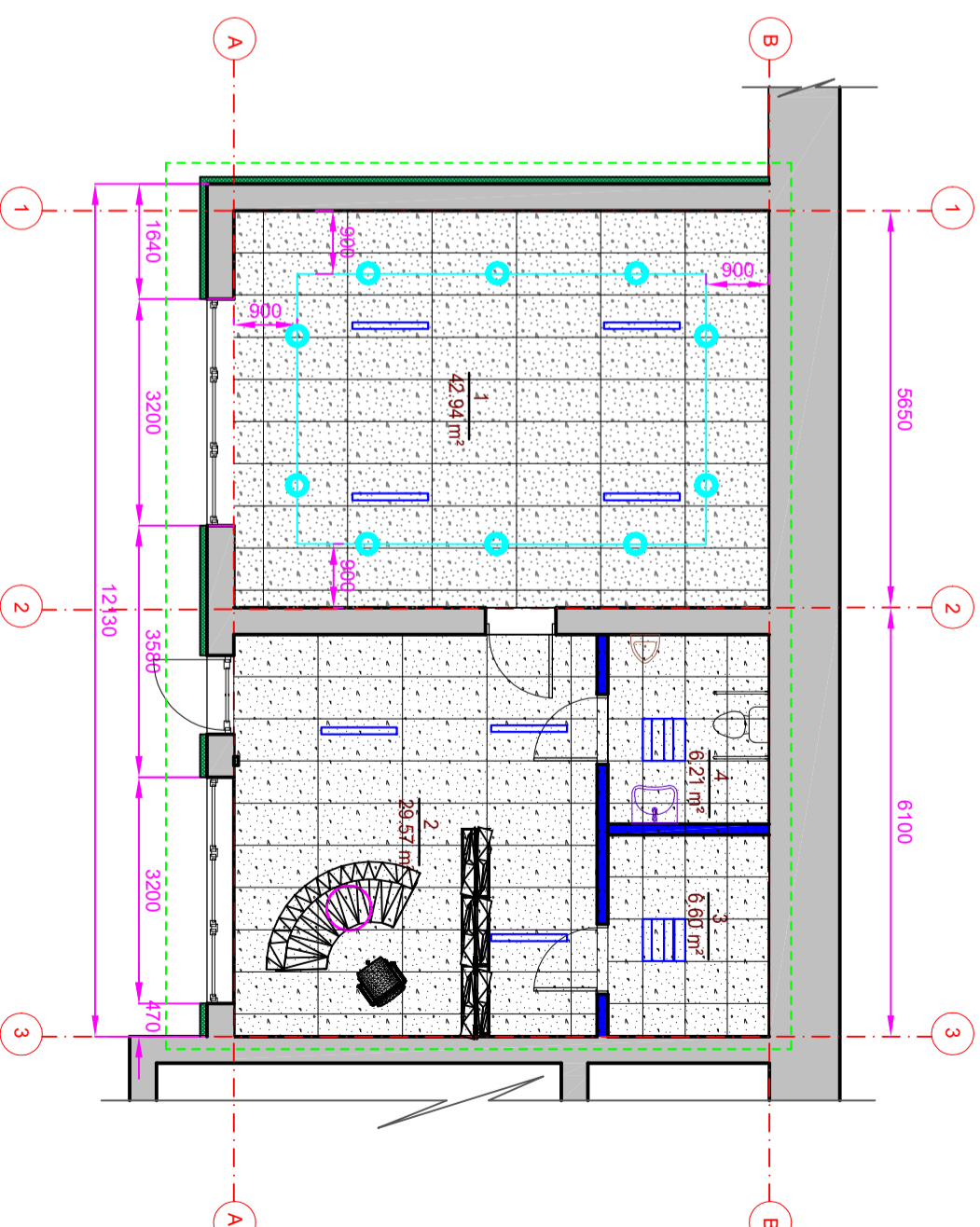
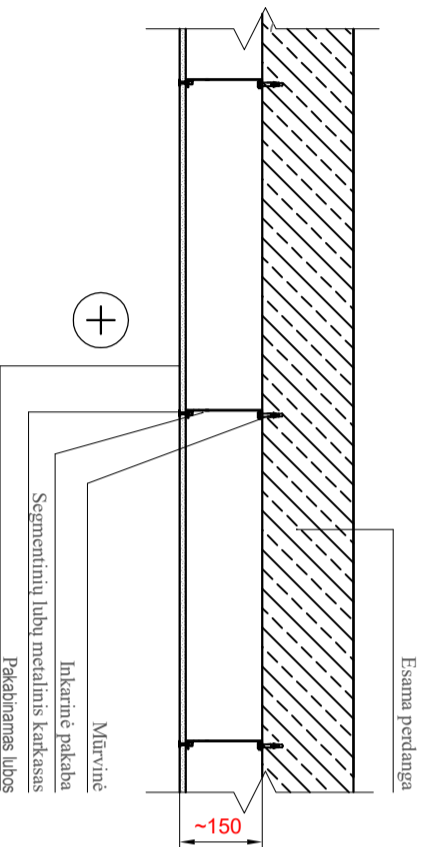
1. Gėgnės 60x200, C24 kl. - V = 2,6 m³.
2. Taškai 120x120, C24 kl. - V = 1,5 m³.
3. Grebesčiai 50x50 mm - V = 0,8 m³.
4. Metaliniai jungiamieji medinių konstrukcijų elementai - m = 80,0 kg.

Pastabos:

1. Vientisos medienos elementai gaminami iš C24 stiprumo klasės spygliuočių medienos. Dėginės kiekis medienoje ne daugiau 20 %.
2. Medienai elementai padengiami antiseptikais ir antipirenikais medžiagomis.
3. Medienai elementai jungiami tipiniais kampiniais, perforuotomis plokštelėmis ar kitomis detalėmis. Jungiamieji viniųs Ø4x50 mm, kalant ne mažiau kaip 5 vinius į vieną jungiamąjį elementą. Vinių ir medvaržčiai turi būti cinkuoti.

0	2024-10	Ekspertizei, statybos leidimui, statybos konkursui ir statybai
Laida	Data	Keitimo pavadinimas (prezastis)
KVAL. PATV. DOK. NR.	UAB „STATPROJEKTAS“	
12912	PV.	L. Urbonienė
21171	PDV.	L. Urbonienė
Kabos trump.	Statybos / užsakovas	Tauragės rajono savivaldybės administracija
LT	Statinio projekto pavadinimas:	KULTūros pastatų pastatų, darbių ir gėrnų g. 5, tauragėje, paprastojų remonto aprašas
	Statinio nr. ir pavadinimas	
	2,6 - Pastatas - kurybos centras (8C2p)	
	Dokumento pavadinimas:	Remontuojamų patalpų stogo konstrukcija M1:100
	Dokumento žymuo:	2024-06-26-PR-SA-SP-B12
	Lapas	Lapų
	1	1

Žymėjimas plane	Pavadinimas	Analogas
	Pakabinamos mineralinės lubos 600x1200. Ecophon Focus™ Ds arba lygiavertis	
	Ecophon Line™ yra siauro stačiakampio formos visiškai integruotas įleidžiamas šviestuvas	
	Pakabinamas šviestuvas	
	Šviestuvas įleidžiamas į armstrong tipo lubas, LED K	
	Bėginė apšvietimo sistema	



REMONTUOJAMŲ PATALPŲ EKSPLIKACIJA

Nr. plane	Patalpos pavadinimas	Plotas m²
1	Ekspozicijų erdvė	42,94
2	Informacijos centro patalpa	29,57
3	Pagalbinė patalpa	6,60
4	Tualetų patalpa	6,21

SUTARTINAI ŽYMĖJIMAI:

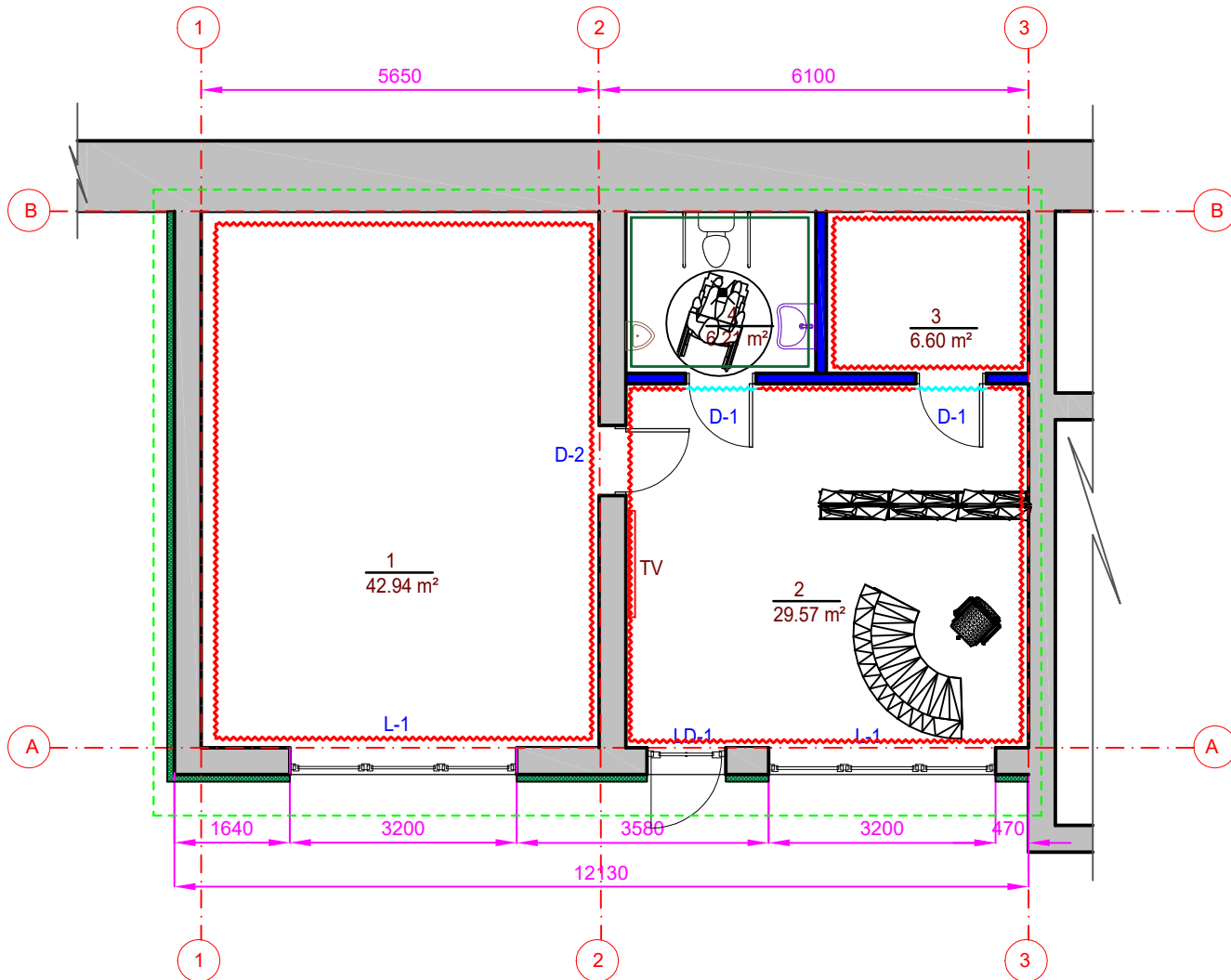
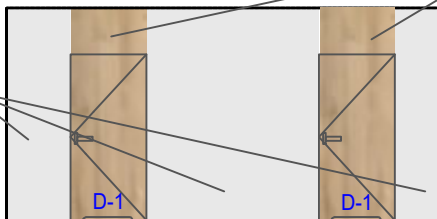
- ESAMOS SIENOS
- FASADO ŠILTINIMAS
- NAUJOS PERTVAROS
- REMONTUOJAMŲ PATALPŲ RIBA

0	2024-10	Ekspertizei, statybos leidimui, statybos konkursui ir statybai
Laida	Data	Keitimo pavadinimas (priežastis)
Statinio projekto pavadinimas: KULTŪROS PASKIRTIES PASTATO, DARIJAUS IR GIRĖNO G. 5, TAURAGĖJE, PAPERASTOJO REMONTO APRĀŠAS		
Statinio nr. ir pavadinimas: 2,6 - Pastatas - kultūros centras (8C2p)		
Statybos / užsakovas: UAB „STATPROJEKTAS“		
Kval. PATV. DOK. NR.: 21171		
Pav. L. Urbonienė		
Statybos / užsakovas: TAURAGĖS RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA		
Dokumentų žymuo: 2024-06-26-PR-SA-SP-B13		
Kalbos tūmup. LT		
Lapas 1	Lapų 1	Laida 0

SIENOS IŠKLOTINĖ A

Virš durų numatoma įleista į sienos tinklo sluoksnį akcentinė faneruota ploštė. Spalva - vintažinis ąžuolas, kaip durų laminatas.

Esamų sienų atskirų vietų tinkavimas, visų sienų glaistymas, dažymas atspariais drėgmei dažais 2 k, spalva Ral 9016



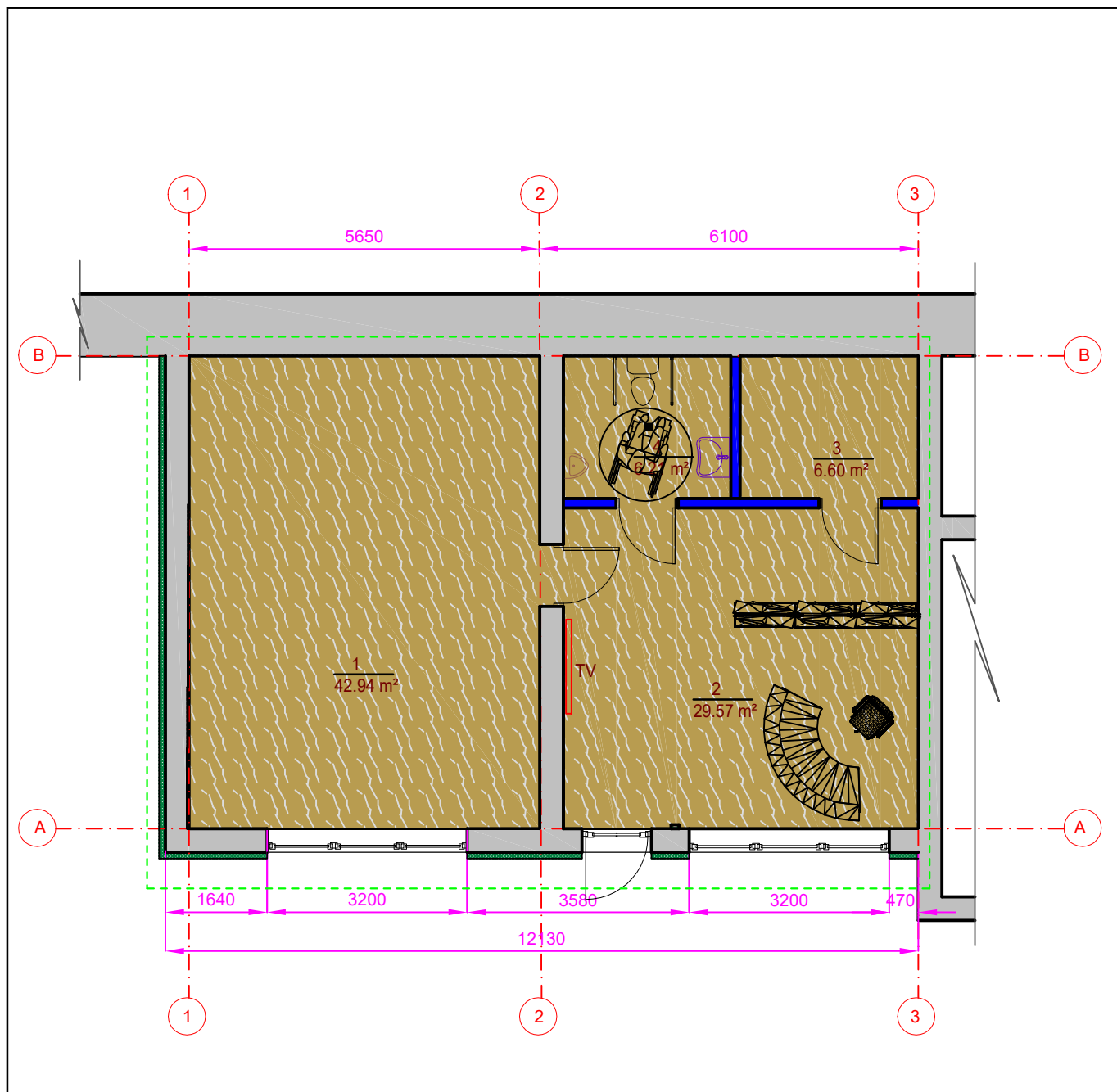
REMONTUOJAMŲ PATALPŲ EKSPLIKACIJA

Nr. plane	Patalpos pavadinimas	Plotas m ²
1	Ekspozicijų erdvė	42,94
2	Informacijos centro patalpa	29,57
3	Pagalbinė patalpa	6,60
4	Tualetų patalpa	6,21

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:




	Sienų glaistymas, dažymas atspariais drėgmei dažais 2 k, spalva Ral 9016	
	Virš durų numatoma įleista į sienos tinklo sluoksnį akcentinė faneruota ploštė. Spalva - vintažinis ąžuolas, kaip durų laminatas.	
	Keraminės sienų plytelės 333x900x9 mm, Amalfi blanco mate rect., paviršius - matinis arba lygiavertis	

0	2024-10	Ekspertizei, statybos leidimui, statybos konkursui ir statybai	
Laida	Data	Keitimo pavadinimas (priežastis)	
KVAL. PATV. DOK. NR.	UAB „STATPROJEKTAS“		Statinio projekto pavadinimas: KULTŪROS PASKIRTIES PASTATO, DARIAUS IR GIRĖNO G. 5, TAURAGĖJE, PAPRASTOJO REMONTO APRAŠAS
12912	PV.	L. Urbonienė	Statinio nr. ir pavadinimas 2.6 - Pastatas - kūrybos centras (8C2p)
21171	PDV.	L. Urbonienė	Dokumento pavadinimas: Remontuojamų patalpų planas su sienų apdaila M1:100
Kalbos trump.	Statytojas / užsakovas TAURAGĖS RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA		Dokumento žymuo: 2024-06-26-PR-SA-SP-B14
LT			Lapas Lapų 1 1

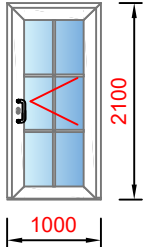
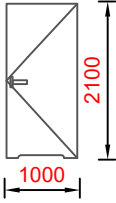
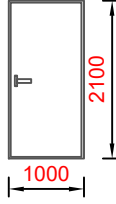
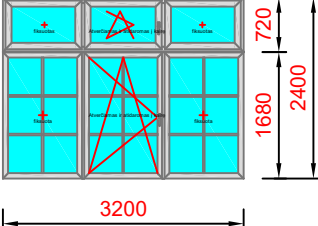


REMONTUOJAMŲ PATALPŲ EKSPLIKACIJA

Nr. plane	Patalpos pavadinimas	Plotas m ²
1	Ekspozicijų erdvė	42,94
2	Informacijos centro patalpa	29,57
3	Pagalbinė patalpa	6,60
4	Tualetu patalpa	6,21

Žymėjimas planuose	Grindų dangos pagrindinės charakteristikos
	Vinilinė grindų danga Bleached Ash arba lygiavertė Storis 2 mm. Dėvimoju sluoksniu storis: 0,4 mm, sudėtis 100% vinilas Klojimo būdas: įstrižai
	
	

0	2024-10	Ekspertizei, statybos leidimui, statybos konkursui ir statybai	
Laida	Data	Keitimo pavadinimas (priežastis)	
KVAL. PATV. DOK. NR.	UAB „STATPROJEKTAS“		Statinio projekto pavadinimas: KULTŪROS PASKIRTIES PASTATO, DARIAUS IR GIRĖNO G. 5, TAURAGĖJE, PAPRASTOJO REMONTO APRAŠAS
12912	PV.	L. Urbonienė	Statinio nr. ir pavadinimas 2.6 - Pastatas - kūrybos centras (8C2p)
21171	PDV.	L. Urbonienė	Dokumento pavadinimas: Remontuojamų patalpų planas su grindų apdaila M1:100
Kalbos trump.	Statytojas / užsakovas TAURAGĖS RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA		Dokumento žymuo: 2024-06-26-PR-SA-SP-B15
LT			Lapas Lapų 1 1

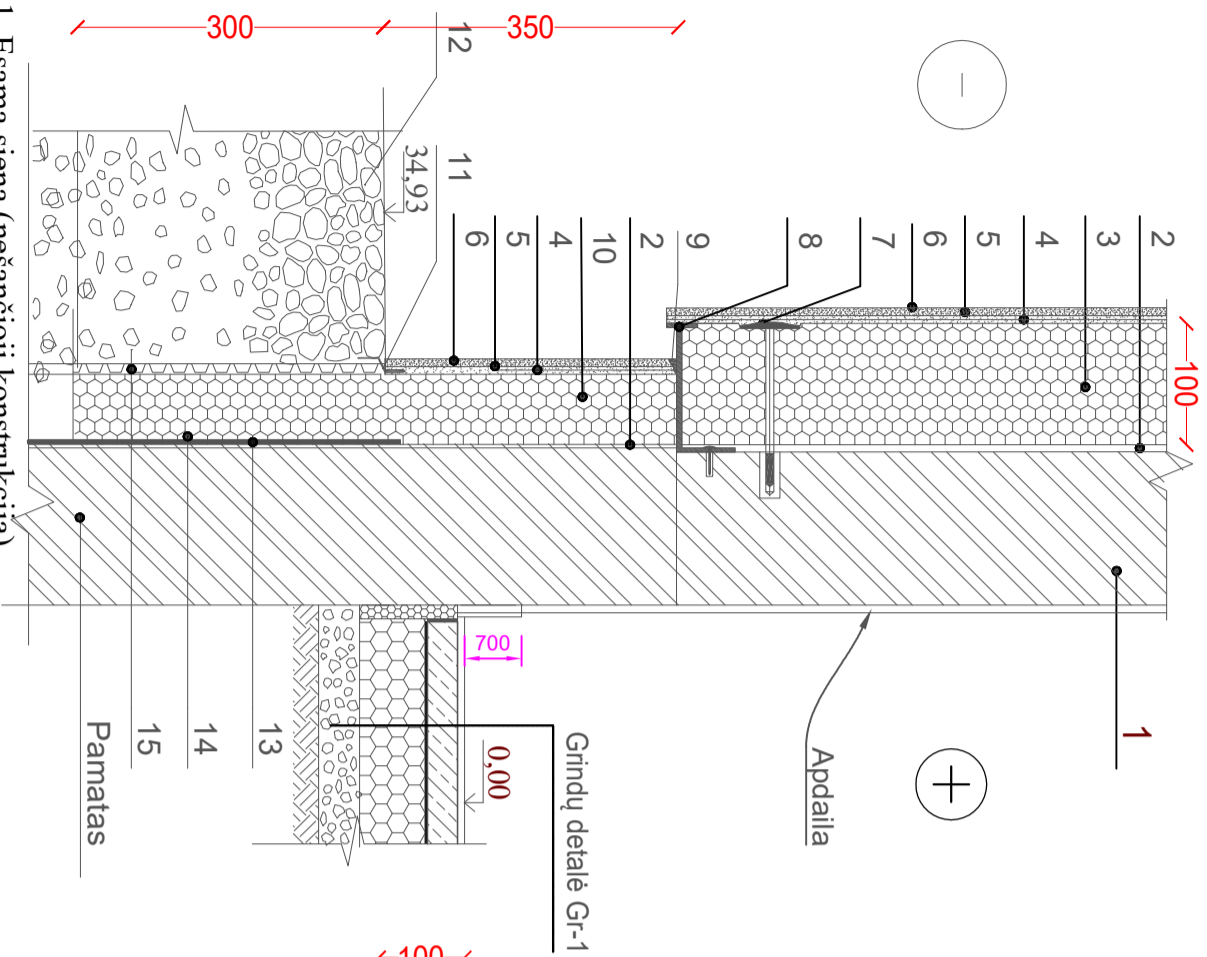
Žymėjimas	Elementas		Vnt.	Kiekis	Pastabos
LD-1		Durų plotas:	M ²	2.10	Plastikinis lauko durų blokas (PVC) Spalva - balta (plastiko); Tarpinė - pilka; Su šilumą izoliuojančiu stiklu. Stiklas- grūdintas. Magnetinis slenkstis. Durys su rankenomis ir užraktu. Skiriamosios juostelės-klijuojamos. U - 1,3 W/m ² K Durų pritraukėjas
		Angokraščio per.	M'	5,2	
		Kiekis:	Vnt.	1	
D-1		Durų plotas:	M ²	2.1	Laminuotų nematomų-paslėptų durų komplektą sudaro: <ul style="list-style-type: none"> • durų varčia; • aliuminio stakta su sandarinimo tarpine; • tylaus uždarymo magnetinė spyna; • paslėpti vyriai, kurios gali atsidaryti 180° laipsniu kampu; • staktos gruntas; • tvirtinimo detalės; • MDP užpildas; • Su ventiliacine išpjova; • WC sukukas (vienoms durims į tualetu patalpą). • Cilindrinį užraktą su apyrakčiu (durims į pagalbinę patalpą) • Rankenos; • Spalva - vintažinis ažuolas arba lygiavertė. Derinti su užsakovu rangos metu.
		Angokraščio per.	M'	5,2	
		Kiekis:	Vnt.	2	
D-2		Durų plotas:	M ²	2.1	Varstomos berėmio stiklo durys. Grūdintas saugus stiklas 10 mm. storio. Stiklas - matinis. Durų furnitūra - anoduotas aliuminis. (rankena, spyna, vyriai ir kt. elementai)
		Angokraščio per.	M'	5,2	
		Kiekis:	Vnt.	1	
L-1		Lango plotas:	M ²	7.68	Plastikinis langas (PVC) su 3-jų stiklų stiklo paketais. Rėmų spalva iš išorės ir vidaus RAL 9003 (balta) Langų su varstomomis ir nevarstomomis dalimis šilumos perdavimo koeficientas U-1,0 W/(m ² xK). Orinio laidžio klasė: 4 Su reguliuojama orlaide 10-40m ³ /h Viršutinis segmentas varstomas prailginta rankena. Skiriamosios juostelės-klijuojamos. Langų mechaninio patvarumo klasė LST EN 12210:2016; 3 Langų mechaninio stiprio klasė LST EN 13115:2002: 4 Prieš užsakant gaminius, langų varstymo kryptis derinti su Statytoju
		Angokraščio per.	M'	8,0	
		Kiekis:	Vnt.	2	

Pastabos:

1. Langų ir durų matmenis tikslinti vietoje pagal faktines angas.
2. Matmenys duoti milimetrais.
3. Langai ir durys turi būti sumontuoti pagal gamintojo instrukcijas ar rekomendacijas.

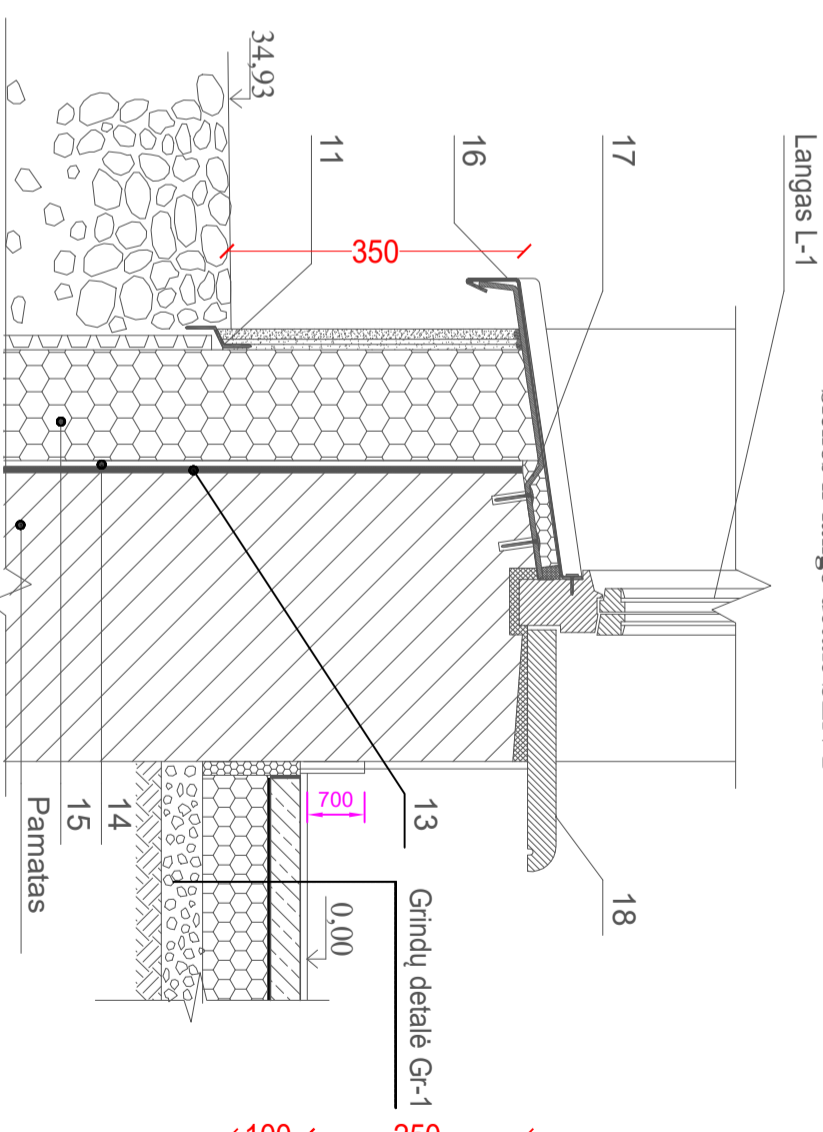
0	2024-10	Ekspertizei, statybos leidimui, statybos konkursui ir statybai			
Laida	Data	Keitimo pavadinimas (priežastis)			
KVAL. PATV. DOK. NR.	UAB „STATPROJEKTAS“			Statinio projekto pavadinimas:	
				KULTŪROS PASKIRTIES PASTATO, DARIAUS IR GIRĖNO G. 5, TAURAGĖJE, PAPERASTOJO REMONTO APRASŠAS	
12912	PV.	L. Urbonienė	Statinio nr. ir pavadinimas		
21171	PDV.	L. Urbonienė	2.6 - Pastatas - kūrybos centras (8C2p)		
			Dokumento pavadinimas:		Laida
			Langu ir durų žiniaraštis M1:100		0
Kalbos trump. LT	Statytojas / užsakovas		Dokumento žymuo:		Lapas
	TAURAGĖS RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA		2024-06-26-PR-SA-SP-B16		Lapų
				1	1

Sienos detalė SN-1

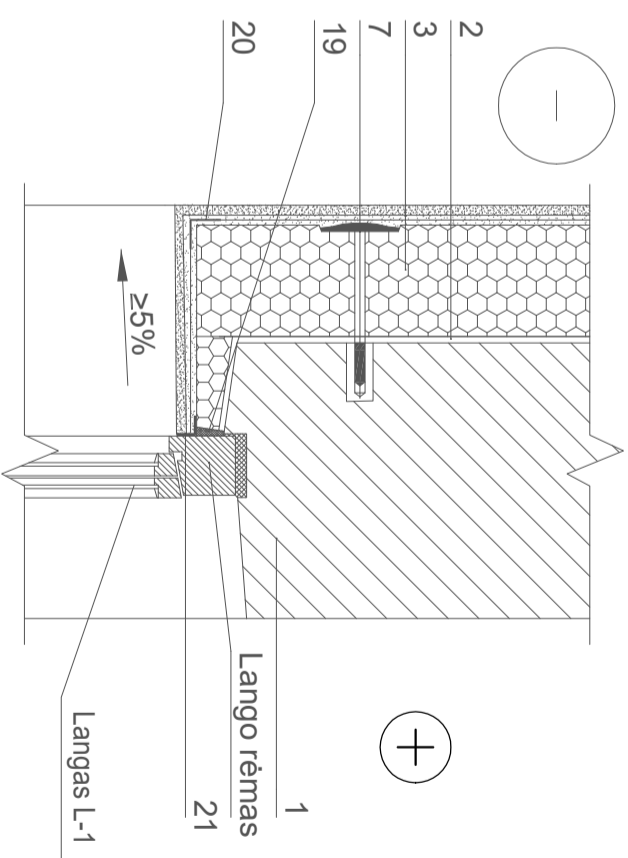


- Esama siena (nešančioji konstrukcija).
- Klijų mišinys "Ceresit CT 85 Flex" arba lygiavertis klijuojantis ir armuojantis mišinys.
- Tinkuojamų fasadų termoizoliacinė fenolio putplasčio plokštė "Kingspan KOOL THERM K5" arba lygiavertis, šilumos laidumas $\lambda_D \leq 0.020$ W/(mK), storis 100 mm. Atsparumo ugniai klasė B-s1, d0
- Armotas sluoksnis "Ceresit CT 85 Flex" arba lygiavertis armuojantis stiklo pluošto tinklelis.
- Gruntiniai dažai "Ceresit CT 16 Quartz Contact" arba lygiavertis.
- Silikoninis tinkas "Ceresit CT 74 Seff Clean" arba lygiavertis.
- Plastikinės smeigės.
- Cokolinis profiliuotis.
- Elastinė mastika.
- Tinkuojamų fasadų termoizoliacinė fenolio putplasčio plokštė "Kingspan KOOL THERM K5" arba lygiavertis, šilumos laidumas $\lambda_D \leq 0.021$ W/(mK), storis 50 mm. Atsparumo ugniai klasė B-s1, d0.
- Apsauginis profiliuotis.
- Lauko akmenų grindinys.
- Vertikali hidroizoliacija.
- Ištisinis klijų sluoksnis.
- Vėdinimo ir drenavimo membrana.
- Palangė
- Palangės laikiklis.
- Vidinė palangė.
- Sandarinimo tarpinė.
- K ampuotis su tinkleliu.
- Apsauginis profiliuotis prie lango.

Sienos ir lango detalė SLN-1

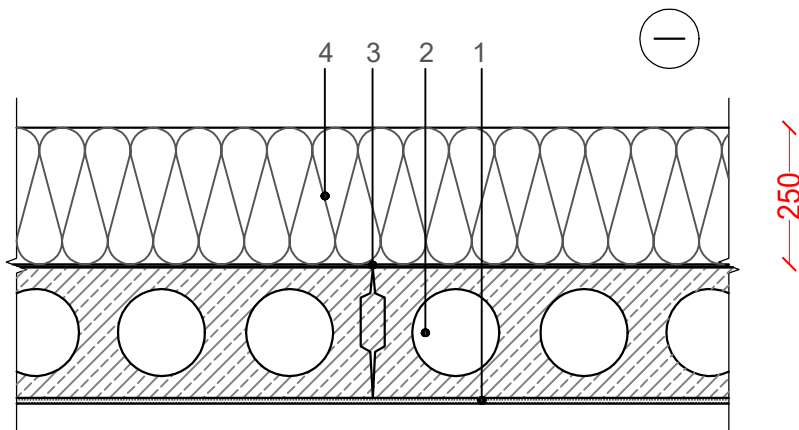


Sienos ir lango detalė SLN-2



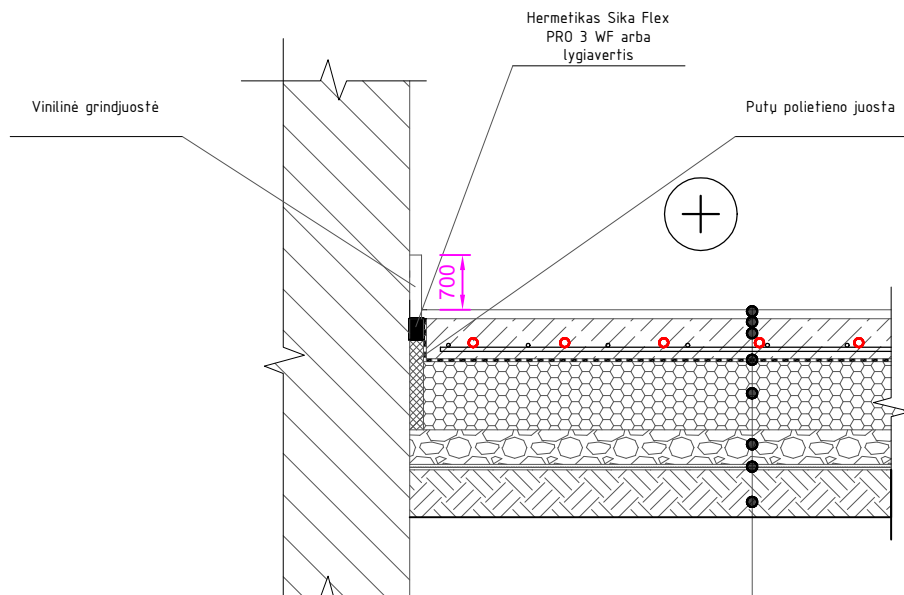
0	2024-10	Ekspertizei, statybos leidimui, statybos konkursui ir statybai		Statinio projekto pavadinimas:	KULTūros PASKIRTIES PASTATO, DARRIAUS IR GIRĖNO G. 5, TAURAGĖJE, PAPPRASTOJO REMONTO APRĀŠAS	
Laide	Data	Keitimo pavadinimas (priežastis)		Statinio nr. ir pavadinimas	2,6 - Pastatas - kitybos centras (8C2p)	
KVAL. PATV. DOK. NR.	UAB „STATPROJEKTAS“			Dokumento pavadinimas:	Sienos detalė SN-1, sienos ir lango SLN-1 detalės ir sienos ir lango SLN-2 detalės	
12912	PV.	L. Urbonienė		Statybojas / užsakovas	2024-06-26-PR-SA-SP-B17	
21171	PDV.	L. Urbonienė		TAURAGĖS RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA	2024-06-26-PR-SA-SP-B17	
Kalbos tūm.	LT			Dokumento žymuo:	Lapas	Lapų
					1	1

Perdangos šiltinimo detalė PD-1



1. Vidaus lubų apdaila.
2. G/b perdangos plokštė, $d=220\text{mm}$
3. Orą ir garus izoliuojantis sluoksnis PAROC XMV 020 arba lygiavertis.
4. Akmenės vatos termoizoliacinė plokštė $\lambda_D \leq 0.035 \text{ W/(mK)}$, storis 250 mm Paroc Ultra arba lygiavertė

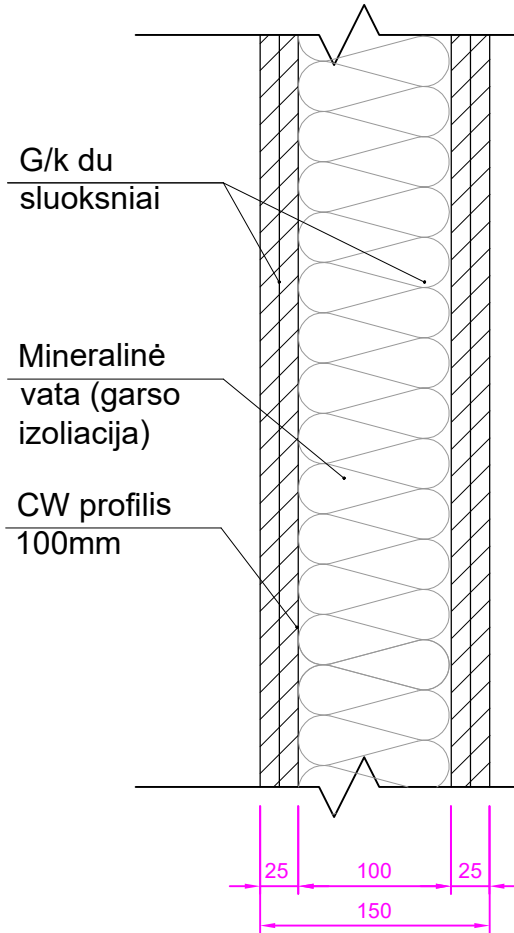
Grindų detalė GR-1



1.	Grindų danga-vinilė	20 mm
2.	Grindų išlyginamasis sluoksnis	0,25 mm
3.	Smėlbetonis, 206-C20/25-XC4(LT)-C10,2-Dmax16-S3	70 mm
4.	Armatūros Ø6 150x150 tinklas	
5.	Skiriamasis sluoksnis (stabilizuota 200 mikronų plėvelė)	
6.	Termoizolacija polistirolis EPS100 šilumos laidumo koef. $\lambda_d - 0.035 \text{ W/mk}$	200 mm
7.	Išlyginta ir sutankinta skalda arba žvyras (EV2>80Mpa)	120 mm
8.	Smėlio sluoksnis (Ev2>60Mpa)	300 mm
9.	Sutankintas gruntas (Ev2>45Mpa)	

0	2024-10	Ekspertizei, statybos leidimui, statybos konkursui ir statybai		
Laida	Data	Keitimo pavadinimas (priežastis)		
KVAL. PATV. DOK. NR.	UAB „STATPROJEKTAS“			Statinio projekto pavadinimas:
				KULTŪROS PASKIRTIES PASTATO, DARIAUS IR GIRĖNO G. 5, TAURAGĖJE, PAPERASTOJO REMONTO APRAŠAS
12912	PV.	L. Urbonienė	Statinio nr. ir pavadinimas	
21171	PDV.	L. Urbonienė	2.6 - Pastatas - kūrybos centras (8C2p)	
			Dokumento pavadinimas:	Laida
			Perdangos šiltinimo PD-1 ir grindų GR-1 detalės	0
Kalbos trump. LT	Statytojas / užsakovas TAURAGĖS RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA		Dokumento žymuo:	Lapas
			2024-06-26-PR-SA-SP-B18	Lapų
			1	1

G/K PERTAVROS ĮRENGIMO DETALĖ



0	2024-10	Ekspertizei, statybos leidimui, statybos konkursui ir statybai		
Laida	Data	Keitimo pavadinimas (priežastis)		
KVAL. PATV. DOK. NR.	UAB „STATPROJEKTAS“			Statinio projekto pavadinimas: KULTŪROS PASKIRTIES PASTATO, DARIAUS IR GIRĖNO G. 5, TAURAGĖJE, PAPERASTOJO REMONTO APRAŠAS
12912	PV.	L. Urbonienė	Statinio nr. ir pavadinimas 2.6 - Pastatas - kūrybos centras (8C2p)	
21171	PDV.	L. Urbonienė		
			Dokumento pavadinimas:	Laida
			Gipso kartono pertavros įrengimo detalė 1 M 1:5	0
Kalbos trump.	Statytojas / užsakovas TAURAGĖS RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA			Dokumento žymuo:
LT				2024-06-26-PR-SA-SP-B19
			Lapas	Lapų
			1	1